

価格改定!!

2021年11月23日1,980万円(税込)から価格改定

3LDK **緑区鳴海町**

1,930万円

(税込)

実際のお部屋ご覧になれます。

この街に住みたいけど、新築物件は高い...。
リノベーション済みの中古マンションなら
新築さながらの内装で
リーズナブルにご購入いただけます。



リフォーム
完成

12月11日(土) 12日(日)

10:00
|
16:00



オープンルーム開催!!

※駐車場はございませんので、
予めご了承ください。
※当日は予約優先となります。



【物件概要】

- ◇所在地 / 名古屋市緑区鳴海町字伝治山 1-23
名古屋市営地下鉄桜通線「野並駅」徒歩12分
- ◇専有面積 / 69.87㎡ (21.13坪)
- ◇バルコニー / 南 7.98㎡ (2.41坪)
- ◇構造 / RC6階建 ◇築年月 / 1988年8月 ◇総戸数 / 85戸
- ◇管理形態 / 全部委託 日勤 ◇管理費 / 7,700円 / 月
- ◇修繕積立金 / 11,900円 / 月 ◇駐車場 / 空有 8,000円 / 月
- ◇現況 / 空室 ◇引き渡し時期 / 相談 ◇取引態様 / 媒介
- ◇設備 / 電気、上下水道、都市ガス

返済例

借入額1,930万円
返済期間35年
ローン変動金利0.625%

頭金 ボーナスタイム

0円 0円

月々
支払額

51,173円

*返済例は、地方銀行住宅ローン変動金利を利用した場合です。金利は通年優遇を利用した場合で、優遇は条件を満たした方のみ適用されます。また、融資額は、年取、その他の条件により異なります。2021年10月31日現在の返済例で、実際は融資実行時の金利が適用されます。お申込みには融資審査が必要です。諸条件により、住宅ローンがご利用頂けない場合もございます。詳しくは担当スタッフまでお問合せ下さい。

※間取りは現況を優先します。記載の距離は地図上の概則で、徒歩時間は80m/分で概算しております。万一、売却済の際はご容赦ください。



ラビデンス伝治山

学校区: 長根台小学校 / 鳴子台中学校

名古屋市営地下鉄 桜通線「野並駅」徒歩12分

皆様へお願い
COVID-19コロナウイルス
により、完全予約制
のご案内となります。
皆様のご理解と
ご協力の程宜しく
お願い申し上げます。

ご案内希望の方はお電話またはメールでご予約下さい。買取も実施中!

KEIAI

徳重不動産センター

株式会社スマプラ 〒458-0004 愛知県名古屋市緑区乗鞍3丁目164-1

■営業時間 / 10:00~18:00 ■定休日 / 水曜日

愛知県知事免許(1)第24812号(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員

・広告制作年月日: 2021年11月26日 ・広告有効期限: 2021年12月末日

お問い合わせはこちらから

TEL: 052-853-9470

Mail: info@smpra.co.jp FAX: 052-853-9471