



## 夫婦2人の1階リノベーション

W様邸

Before



After



### ☑ ココがポイント

2階を使うことがなくなってしまったため、1階だけをリフォームしたいという御要望でした。キッチンの配置に悩んでいたため、一部の増築と見せるキッチンをご提案しました。娘さんとお孫さんが帰ってきたときの寝るところ問題もあったようで、和室はフラットにして洋室にするだけではなく、ウォークインクローゼットと泊まるための4畳のスペースを取って可動間仕切りの設置を行いました。普段はオープンで閉めればプライベート空間にもなるように考えました。また、奥様の家事室は既存の机や家具の配置場所も決めて高さや物干しスペースも考慮しました。

### After



キッチン横は増築してアイアンの吊戸棚を設置しました。家具はキッチンに合わせたお施主様の支給品です。家事室には物干しができるパイプ棚を設置。既存のテーブルの上に造作カウンターを設置しました。テレビ台はお施主様のDIYで製作しています。



娘さんとお孫さんが泊まりに来た時に使える4畳の洋室です。高さ2400、幅1350の建具を造作しました。他の建具と合わせるために面材のみLIXILのクエアアイボリーを採用しています。

### Before

1段上がった和室は当時の流行だったようで、現在はフラットにしたいとの御要望でした。キッチンがあったところは家事室へ、広めのLDKは段差をなくしてオシャレな空間に。断熱材が入っていませんでしたので、ペアガラスのサッシと壁、床とも断熱材の施工をしています。



## (株) ピースホーム

宮崎市江平西1-1-21 0985339700 <https://www.peacehome.jp/>