

消費税が
上がる前に
ご相談ください

春のリフォーム相談会ウィーク

開催期間 **3/25日～31日** 10:00～17:00

開催場所 **LIXILリフォームショップ 池尻殖産**

〒679-4122
たつの市龍野町
日飼59-10
駐車場あります

店長 内海 博則
一級建築施工管理技士

補助金を活用したリフォームのご相談を承ります!

- こんな方のご相談が増えてます
- ✓ 消費税が上がる前にリフォームしたい
 - ✓ 補助金を利用してお得にリフォームしたい
 - ✓ リフォームは初めてなので情報が欲しい
 - ✓ どこに相談したら良いかわからない
 - ✓ 耐震性に不安がある
 - ✓ 建替えかリフォームで悩んでいる
- などなどお気軽にご相談ください

気になる予算もしっかりお答え!!

概算見積いたします!

お住まいの図面・間取り図・写真
などをお持ちください
その場で 概算見積いたします

見積は
モチロン**無料!!**

増税前に早めのご検討をオススメします!!
10月1日に消費税が8%から10%へ引き上げられます!!
前回は増税数ヶ月前より大きな値引きにより、早々に増税前のご検討が
できない状況になりました。ご検討中の方は早めにご相談ください。

キッチン お風呂 トイレ 洗面化粧台 内装 エクステリア 断熱改修 全面改装



住まいのことなら
LIXILリフォームショップ 池尻殖産 池尻殖産株式会社
〒679-4122 兵庫県たつの市龍野町日飼59-10
お気軽にお問合せください ☎0120-68-4118
営業時間 9:00～17:00 定休日:日曜・祝日定休・年末年始
LIXILリフォームショップ 池尻殖産
https://www.ikejiri.jp/

日本住宅保証検査機構
『JIOリフォームかし保険』
に加入しています。

住宅リフォーム
事業者団体
国土交通大臣登録
当社は国土交通大臣登録団体の会員です。

check!! **今が
リフォーム
チャンス**

補助金を活用して住まいを長寿命化する
リフォームをしませんか?

国の補助金でお得!

平成30年 長期優良住宅化
リフォーム推進事業
通年申請で

一戸あたり
最大

100万円

の補助金がもらえます!

三代同居なら、さらに+50万円

長期優良住宅化
リフォーム推進事業とは? ▶▶▶ 質の高い中古住宅や子育てしやすい環境づくりのため既存住宅の長寿命化や
三代同居へのリフォームに対する費用を国が支援する制度です。

小さな工事からでも補助金は利用できます

浴室をリフォームしたい ユニットバス(劣化対策)や高断熱浴槽で
あたためやすくなる

ユニットバス	アライズ	高断熱浴槽	ユニットバス (高断熱浴槽)の場合
補助対象の工事費 420,000円	補助対象の工事費 140,000円	補助対象の工事費 140,000円	補助対象の工事費 420,000円
補助金額 140,000円	補助金額 140,000円	補助金額 140,000円	補助金額 140,000円

トイレをリフォームしたい お掃除しやすい超節水トイレ、毎日使う
だけで、2日でお風呂約1杯以上の節水に

節水トイレ	節水型トイレ
補助対象の工事費 87,000円	補助対象の工事費 87,000円
補助金額 29,000円	補助金額 29,000円

内窓を取り付けたい 今ある窓に簡単後付け。
高い断熱効果で省エネ・快適に!

断熱内窓インプラス	断熱内窓インプラス
補助対象の工事費 239,400円	補助対象の工事費 239,400円
補助金額 79,800円	補助金額 79,800円

高効率給湯器への取替え 消費効率に優れた高効率の給湯器なら
ランニングコストが削減できます。

高効率給湯器	高効率給湯器
補助対象の工事費 390,000円	補助対象の工事費 390,000円
補助金額 130,000円	補助金額 130,000円

玄関をリフォームしたい 玄関ドア リフォームドア リシェント玄関ドア3

玄関断熱ドア	玄関断熱ドア
補助対象の工事費 300,000円	補助対象の工事費 300,000円
補助金額 100,000円	補助金額 100,000円

外壁をリフォームしたい 外壁張替(通気工法)

外壁張替	外壁張替
補助対象の工事費 13,200円/㎡	補助対象の工事費 13,200円/㎡
補助金額 4,400円/㎡	補助金額 4,400円/㎡

シロアリ対策をしたい 防蟻薬剤による土壌・木部処理

シロアリ予防工事	シロアリ予防工事
補助対象の工事費 270,000円	補助対象の工事費 270,000円
補助金額 90,000円	補助金額 90,000円

補助をうけるために必要な3つのSTEP

STEP 1 リフォーム前に
住まいの劣化状況を
診断(インスペクション)

まずどこを
リフォームしたら
いいのかわかる
チェック!

STEP 2 国の基準を満たす
リフォーム工事の
実施

特定性能向上工事
●劣化対策(必須)
●耐震性(必須)
●省エネルギー対策
●維持管理の容易性
(どちらか必須※)

その他の性能向上工事
●外壁・屋根の改修
●バリアフリー
●節水型トイレ
●高断熱浴槽
●インスペクションで
指摘を受けた箇所

三代同居工事
●キッチン増設
●浴室増設
●トイレ増設
●玄関増設

STEP 3 リフォーム
後は良質な
住まいを維持

点検箇所など
維持保全計画を
提出して
良質な住まいを
維持!

補助金を活用しないリフォームや修理のご相談は随時承りますのでお気軽にご来場ください