

リフォームしたいところはいろいろあるけど、お金もかかるしなあ～もう少し先でもいいわ!とお考えのあなたへ

リフォームの**お金の節約法**がわかる! 住まいのいろいろ相談会

2018年7月22日(日)

知らない
ぎや損!

10:00～15:00

LIXILリフォームショップ Machida 西宮店

国の補助金活用で

**お得に
リフォーム!**



100

**補助金が
50万
円の
もらえます!**

三世帯同居なら、さらに **+50万**

平成30年 長期優良住宅化リフォーム推進事業通年申請で

今なら誰でも申請できます。(2018年12月21日まで/予定)

長期優良住宅化

リフォーム推進事業とは? ▶▶▶

質の高い中古住宅や子育てしやすい環境づくりのため既存住宅の長寿命化や
三世帯同居へのリフォームに対する費用を国が支援する制度です。

★□に1つでも該当すればチャンス!!★

■築36年以内の戸建にお住まい

★下記に該当する方もご相談ください!

□住宅の耐震性が心配

□外壁をサイディングにしたい

□外壁・屋根の塗装をしたい

□シロアリ対策を検討している

□浴室をユニットバスにしたい

□屋根の葺き替えをしたい

□家の寒さ、結露に困っている

□西日がキツイ!夏2階が暑い

□節水トイレにしたい

□給湯器をエコジョーズ又は

□玄関を新しくしたい

□バリアフリーを検討している

□リフォームか建替えて悩んでいる

※37年以上の方でも耐震補強をお考えの方は、本補助金と耐震補助金両方受けられますのでご相談ください!

【当日サービス】

■当日、補助金予想金額をお出しいたします!

■全面リフォームの概算を15分ほど
お出しいたします!

■自社立体駐車場あります!事前にお電話ください。

【ご来場特典】

■スポンジが届かない汚れも流すだけ

キョキョット

CLEAR泡スプレー

※お1組様に1個とさせていただきます。



お問合せはお気軽に(小さな工事から建替え・新築まで、住まいのことなら何でもご相談ください)

補助金を活用して住まいを長寿命化するリフォームしませんか？

こんなリフォームをお考えの方におすすめです

バスルームをリフォームしたい

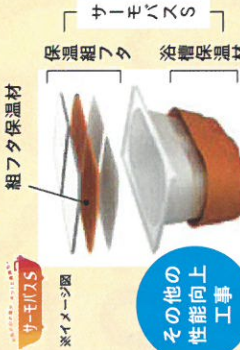
ユニットバス(劣化対策)や高断熱浴槽であたたかさ長続き

ユニットバス システムバスルーム
リモア

高断熱浴槽 サーマーモバスS



特定性能
向上工事
(劣化対策)



その他の
性能向上
工事

トイレをリフォームしたい

お掃除しやすい超節水トイレ。
毎日使うだけで、2日でお風呂約1杯以上の節水に。

節水トイレ
アメーージュZ シャワートイレ



その他の
性能向上
工事

内窓を取り付けたい

今ある窓に簡単後付け。高い断熱効果であつという間に省エネ・快適に！



特定性能
向上工事
(省エネ)



防音・断熱内窓 インプラス

今ある窓に
つけるだけ

マンション
リフォームにも
おすすめ

選択
項目

例えば
築25年の
お住まいの場合

バスルーム & 節水トイレで快適！ 水まわりすっきりリフォーム

●特定性能向上工事 ●その他の性能向上工事

補助対象の工事費	補助金額 (補助対象工事に1/3)
断熱内窓インプラス(Low-Eガラス)×3箇所	239,400円 79,800円
高効率給湯器(エコキュート)	390,000円 130,000円
シロアリ予防工事(60㎡土壌・木部)	270,000円 90,000円
外壁張替え/通気工法(120㎡)	1,584,000円 528,000円
ユニットバス工事(劣化・高断熱浴槽)	420,000円 140,000円
超節水トイレ アメーージュZ	87,000円 29,000円
インスペクション	150,000円 50,000円

①契約金額 500万円 合計 約3,140,000円 ③約1,046,000円
※見積金額とは異なります。

補助金額 1. ① 契約金額 × 0.60 × 1/3 = ② 1,000,000円
算出方法 2. ② と ③ を比較して金額の少ない方の補助金額を適用 (上限 100万円)

500万円のリフォーム工事で

補助金約1,000,000円 ▶▶▶ 4,000,000円

つまり実質負担額は

例えば
築15年の
お住まいの場合

断熱内窓+エコキュート ずっと快適 & 省エネな住まいに

●特定性能向上工事 ●その他の性能向上工事 ●三世帯同居工事

補助対象の工事費	補助金額 (補助対象工事に1/3)
断熱内窓インプラス(Low-Eガラス)×3箇所	239,400円 79,800円
高効率給湯器(エコキュート)	390,000円 130,000円
シロアリ予防工事(60㎡)	270,000円 90,000円
外壁張替え(120㎡)	324,000円 108,000円
キッチン工事(附帯工事を含む)	690,000円 230,000円
インスペクション	150,000円 50,000円

①契約金額 350万円 合計 約2,043,000円 ③約687,800円
※見積金額とは異なります。

補助金額 1. ① 契約金額 × 0.75 × 1/3 = ② 875,000円
算出方法 2. ② と ③ を比較して金額の少ない方の補助金額を適用 (上限 100万円)

350万円のリフォーム工事で

補助金約687,000円 ▶▶▶ 2,813,000円

つまり実質負担額は

補助金を上手に活用すればお得にリフォームして快適な住まいに！



LIXILリフォームショップ
Machida 西宮店

株式会社 町田工務店

〒663-8184 兵庫県西宮市鳴尾町1丁目3-17

0120-32-2006

営業時間/9:00~18:00 定休日:水曜日

LIXIL
リフォームショップ

LIXILリフォームショップ Machida 西宮店

検索

