

家族が安心して暮らせる家づくりのために防犯に配慮した

特集 「エクステリアづくりのススメ」

全国で相次いだ強盗事件や刑法犯の増加など治安が気になる昨今。安心して暮らすためには、住まいの外まわりの防犯対策が欠かせません。LIXILが考えるエクステリアの防犯配慮のポイントをご紹介します。

LIXILが考える

外まわりの防犯のポイント3か条



エクステリアライト

あかり

隠れさせない

外まわりが暗いと泥棒が身を隠しやすい為、照明を設置して明るくしましょう。人が近づくと明かりがつく人感センサーを使用すると、より防犯効果の高い家に近づきます。

クローズ

侵入しにくく

敷地に侵入できない設計にすることも重要です。フェンスや門扉・ゲートは泥棒の接近を物理的に防止します。さらに、小さなお子さまやペットの道路への飛び出しを防ぐこともできます。



門扉・フェンス

非接触

対面しない

子どもだけの留守番時や、モニターで訪問者の顔がはっきり確認できないときに宅配ボックスがあると、対面で荷物の受け取りを行う必要がないので、さらに安心です。



宅配ボックス

「面格子」・「防犯フィルム」を利用すると、なお、防犯効果があります。

防犯のプロに聞きました！

住まいの防犯性を高める外構づくりのポイントをさらに詳しくご紹介しています

<https://exterior100.lixil.co.jp/articles/77/>



SOUGOU通信

No.7

LIXILリフォームショップ
総合
TEL:0120-993-328
FAX:06-6850-2111

2025年1月6日発行

東豊中町にある「LIXILショップ総合」はご存じでしょうか？

知って損はないお得な情報をお届けします。

予算

4,230億円

『国のGX投資集中的支援の最後の年！』

※GX実現に向けた基本方針参考資料より

みなさんは大型補助金のことはご存じですか？

住宅省エネ2025キャンペーン

	先進的窓リノベ2025事業	子育てグリーン住宅支援事業	給湯省エネ2025事業 賃貸集合給湯省エネ2025事業
制度目的	先進的な断熱性能の窓に交換するリフォームに対して高い補助額で重点的に支援	住宅の省エネ改修、子育て対応改修、バリアフリー改修等を行う場合に工事内容に応じた定額を支援	一定の基準を満たした高効率給湯器を導入する場合、機器・性能ごとに設けられた定額を支援 既存賃貸集合住宅に継続支援
予算	1,350億円	2,250億円 (新築含む)	630億円
補助対象者	世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム *賃貸集合給湯省エネ2025事業を除く		
上限金額 *リフォーム	200万円/戸 *補助率50%相当	40・60万円/戸 *タイプ別	20万円
商材	窓・ドア・ガラス	浴室・キッチン・洗面化粧台・トイレ・インテリア建材・窓・ドア等	エコジョーズ/エコフィール等

先進的窓リノベ 補助額

※摘要には条件がございます。担当者にご確認ください。

戸建住宅・低層(3階建以下)集合住宅					中高層(4階建以上)集合住宅		
工事内容	グレード	大	中	小	大	中	小
内窓設置	S	65,000	44,000	28,000	65,000	44,000	28,000
	A	26,000	18,000	12,000	26,000	18,000	12,000
外窓交換 (カバー)	S	149,000	110,000	74,000	180,000	122,000	75,000
	A	117,000	87,000	58,000	148,000	101,000	62,000
外窓交換	S	118,000	87,000	59,000	180,000	122,000	75,000
	A	92,000	69,000	46,000	148,000	101,000	62,000



8周年記念 リフォーム相談会



住まいの相談コーナー



施工実績多数の総合だから
できるご提案があります！

現場調査
プラン無料！

リフォームのタイミングはいつ頃？
ローンについて詳しく知りたい

※図面をお持ちいただくと、
より具体的なお話が可能です



お見積特典

このチラシをご持参し、
お見積りをいただいたお客様には

クオカード
500円分

もれなく

進呈

ご来場者様特典



※数に限りがございます。無くなり次第終了。
特典はイメージと異なる場合がございます。

ご成約特典

20万円以上の工事のご契約を頂いたお客様に限り

1万円

のお値引きをさせていただきます。



ご成約特典と補助金を
利用すればさらにお得！

●リフォーム相談会詳細●

日時: 2月8日(土)
10:00~16:00

会場: LIXILショールーム 箕面
〒562-0014
大阪府箕面市萱野4丁目5-45
TEL: 0570-783-195(ナビダイヤル)



今月の店長ひとこと

いつも元気がモットーです！



防犯対策は万全ですか？

防犯が気になる方は

是非、裏面をご覧ください。

リフォームのことならおまかせ！
お気軽にご相談下さい。

LIXILリフォームショップ総合

住所: 大阪府豊中市東豊中町6丁目1-31

(東豊台小学校向い)



0120-993-328

■営業時間/9:00~17:00

■定休日/日曜日・祝日



フォローお願いします☺
LIXILリフォームショップ総合
Instagram QRコード



ホームページ専用
QRコード