

# あったかリフォームキャンペーン

リフォームで住まいの寒さ対策

ライファ野洲  
店舗にて開催

地域密着

野洲市・守山市・近江八幡市・湖南市で活動しています。

お気軽にお電話・ご来店ください

0120-288-029

11/24(土) ~ 12/9(日)



**特典その1 なかよし特典**

ご夫婦来場でお見積りを  
ご依頼の方先着5組様に

商品券  
**1,000円**

**1,000円分** 商品券進呈

※後日のお渡しとなります。

**特典その2 ご成約特典**

当イベントご来場の方  
2019年1月末までのご成約

100万円以上ご成約で  
**カタログギフト  
プレゼント**

※ご成約金額は税込です。  
※他キャンペーン等の併用は出来ません。

**期間限定**

LIXILの商品を使っておトクにリフォーム!  
2018年12月31日ローン申込み分まで

**リフォーム  
ローン金利 0%**  
キャンペーン

分割払い最長60回までOK!ご利用には条件がございます。

2019年4月30日(火)までに工事完了すること  
※予算終了次第、キャンペーン終了となります。

**断熱内窓**

リフォームを  
考えるなら

**まず  
マド。**

11月を  
リフォームしても  
たった1日で  
工事完了!

※1階を  
リフォームしても  
たった1日で  
工事完了!

※この日に  
お見積り  
後付け可

10:00 11:00  
※施工時間は1窓あたり  
約1時間!!

いま  
付けている窓

**1 day  
Reform**

※消費税、施工費等は含まれません。  
※施工現場の状況により施工時間が異なる場合がありますので、  
目安としてお考えください。

※工事費込 **7.7万円**

**玄関ドア入れ替え**

**LIXIL**

1日で  
工事完了!!

**45%  
OFF**

玄関ドア  
リシエント

- 断熱仕様K4
- 片開きM24型
- アルミ色
- タッチキー

※460,500円の商品

工事費込 **34.2万円**

本日より12月9日(日)まで お客様に最適な商品をご提案します。

各メーカー取扱いしております。LIXIL TOTO アイリス Panasonic Takara Standard YKKAP DAIKEN SANGETSU Rinnai NORITZ エスケー化成株式会社 etc

キッチン	浴室(システムバス)	洗面化粧台	トイレ	給湯器	換気扇・コンロ
<p>LIXIL</p> <p>1型・壁付け L2550</p> <p>60% OFF</p> <p>シエラ</p> <p>※277,500円の商品</p> <p><b>31.1万円</b></p>	<p>LIXIL</p> <p>1616Mタイプ 換気乾燥暖房機付 人造大理石浴槽</p> <p>※完全換気 65% OFF</p> <p>80% OFF</p> <p>アライズ</p> <p>※1407,200円の商品</p> <p><b>28.1万円</b></p>	<p>アイリス</p> <p>53% OFF</p> <p>W750・3面鏡 ファンシオ</p> <p>※211,000円の商品</p> <p><b>9.9万円</b></p>	<p>LIXIL</p> <p>トイレ 手洗付</p> <p>55% OFF</p> <p>アメージュZA シャワートイレ</p> <p>※214,200円の商品</p> <p><b>9.6万円</b></p>	<p>Rinnai</p> <p>70% OFF</p> <p>オートタイプ 壁かけ20号 ガス給湯器 エコジョーズ</p> <p>※347,000円の商品</p> <p><b>10.4万円</b></p>	<p>MITSUBISHI ELECTRIC</p> <p>77% OFF</p> <p>IHコンロ CS-G318MS</p> <p>※213,000円の商品</p> <p>工事費込 <b>6.6万円</b></p>
<p>Panasonic</p> <p>1型・壁付け L2550</p> <p>62% OFF</p> <p>リビングウォッシュ ラクシーナ</p> <p>※292,500円の商品</p> <p><b>36.7万円</b></p>	<p>Panasonic</p> <p>1216</p> <p>ベースプラン</p> <p>65% OFF</p> <p>オフローラ</p> <p>※844,000円の商品</p> <p><b>29.5万円</b></p>	<p>LIXIL</p> <p>W750 ミドルグレード 体量計収納付</p> <p>55% OFF</p> <p>L.C.</p> <p>※371,000円の商品</p> <p><b>16.6万円</b></p>	<p>TOTO</p> <p>マンション用 床下排水</p> <p>48% OFF</p> <p>ピュアレストMR</p> <p>※96,100円の商品</p> <p>32% OFF</p> <p>アプリコット</p> <p>※119,000円の商品</p> <p><b>13.0万円</b></p>	<p>NORITZ</p> <p>53% OFF</p> <p>オートタイプ 40,000kcal/h 石油給湯器 エコフィール</p> <p>※409,600円の商品</p> <p><b>19.2万円</b></p> <p>給湯器標準工事目安金額33,000円~</p>	<p>Panasonic</p> <p>47% OFF</p> <p>換気扇 スマート スクエアフード FY-7H2C4-S</p> <p>※119,300円の商品</p> <p>工事費込 <b>8.8万円</b></p>
<p>アイリス</p> <p>新商品</p> <p>1型・壁付け L2550</p> <p>35% OFF</p> <p>ステディア</p> <p>※370,000円の商品</p> <p><b>68.9万円</b></p>	<p>TOTO</p> <p>1616 Sタイプ</p> <p>65% OFF</p> <p>サザナHSシリーズ</p> <p>※852,700円の商品</p> <p><b>29.8万円</b></p>	<p>TOTO</p> <p>W750 3way キャビネット</p> <p>52% OFF</p> <p>サクア</p> <p>※239,000円の商品</p> <p><b>11.4万円</b></p>	<p>LIXIL</p> <p>手洗付 収納タイプ</p> <p>42% OFF</p> <p>リフォレ</p> <p>※319,000円の商品</p> <p><b>18.5万円</b></p>	<p>MITSUBISHI ELECTRIC</p> <p>70% OFF</p> <p>フルオートタイプ 460L ハイパワー給湯</p> <p>エコキュート SRT-S464UA ※983,500円の商品</p> <p><b>29.5万円</b></p>	<p>NORITZ</p> <p>52% OFF</p> <p>LPガス ピアットライト N3WS2PWAS6STE</p> <p>※189,000円の商品</p> <p>工事費込 <b>11.7万円</b></p>

キッチン標準工事目安金額281,000円~ 浴室標準工事目安金額339,000円~ 洗面化粧台標準工事目安金額64,000円~ トイレ標準工事目安金額56,000円~ エコキュート標準工事目安金額60,000円~ (標準工事には既存品処分費を含んでいます)

## 末永く安心して暮らすには定期的なメンテナンスが必要です

ライファからの  
ご提案

点検やメンテナンス時期の目安は築10年から。特に劣化による傷みを見落としがちな外まわりは、建物自体の耐久性にも影響してきます。築10年で行うメンテナンスと、築20年の大きなリフォームではかかる費用が違います。大きな出費となる前に、少しずつメンテナンスしておく方が経済的です。

ご相談随時  
受付してます

内部	コンロ取替	トイレ機器取替 洗面台取替	浴室取替 キッチン取替	トイレ機器取替 洗面台取替
外部	給湯器取替	スレート屋根塗装 外壁塗装、目地打替え 防水塗装	瓦点検	金属屋根塗装

※メンテナンス時期一例

新築 → 5年 → 10年 → 15年 → 20年 → 25年

住まいのことなら  
LIXILリフォームショップ

### ライファ野洲

0120-288-029

〒520-2352  
滋賀県野洲市雷波乙712-2  
営業時間 9:00~17:30  
(水曜日・祝日定休)

(株)タナベエナジー リフォーム事業部

建設業許可番号(昭29)第42009号建築士事務所登録 滋賀県知事登録(5)第2448号

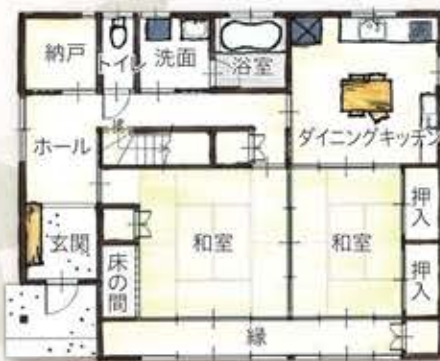


### ライフアのリフォームプラン提案事例

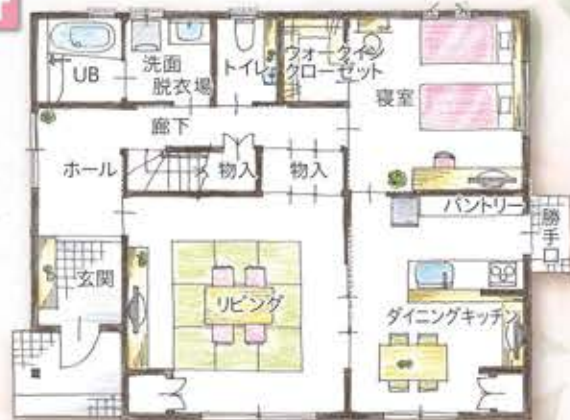
暮らしの変化に備えて間取りを変えて心地よく暮らす！

来客優先の二間続きの和室は、畳の良さを残したLDKに改装。水廻りから近い寝室には、ウォークインクローゼットを設けました。お子様が独立した後の夫婦で楽しめる広々としたプランに。

Before



After



このような方はぜひご相談ください!!

- ・家の困りごとどこに相談すればいいの?
- ・家の修繕はどのタイミングですか?
- ・生活しながらリフォームできるの?
- ・どのくらいの期間と費用がかかるの?
- ・水廻り選びや収納などアドバイスしてもらえますか? etc...

ご自宅の図面をお持ちいただくと  
ご相談がスムーズです



### ライフア野洲スタッフ

建築士他資格保有者  
在籍の店だから安心。



### 戸建全面リフォームパック



- 内装**
- 全室クロス張替(普及品)
  - 全室床フローリング貼り
  - 畳・襖・障子張替 ●建具交換
  - 下駄箱取付
- 水まわり**
- システムキッチン
  - ユニットバス ●洗面化粧台
  - ウォシュレット ●ガス給湯器
- 外装**
- 玄関ドア交換
  - 外壁塗装 ●屋根塗装
- 工期:4~6週間  
延床: 25坪 **498万円** (概算)

### マンション全面リフォームパック



- 水まわり**
- システムキッチン
  - ユニットバス
  - 洗面化粧台
  - ウォシュレット
  - ガス給湯器
- 内装**
- 全室クロス貼替
  - 全室床フローリング貼り
  - 畳・襖・障子貼替
- 工期:3~4週間 延床:80㎡  
3LDK 改装プラン 材工 **278万円**

### こんなプランもお任せください

#### 小規模・増改築プラン

##### 浴室・洗面所の増改築プラン



- 増改築工事**
- 仮設工事(塵出し・遣り方足場)
  - 基礎工事(基礎下地込み)
  - 外壁解体工事
  - 木工事(内部・外部)
  - 屋根・壁及び外部仕上工事
  - 設備機器工事
  - システムバス・洗面台・洗濯機パン
  - 内装工事 ●電気工事
- 工事面積/2坪 (増築約1.65㎡・改築約4.96㎡)  
延床面積 **175.0万円** (概算)

##### キッチン改装プラン



- 2部屋をひとつにして明るく開放感のあるLDK空間。いつも会話が弾み家族の気配や温もりを感じます。
- 解体工事 ●給排水工事
  - 電気工事 ●大工工事
  - 内装工事(天井・壁クロス)
  - キッチン(組立工事含む)
- 226.6万円** (概算)

##### 和室の改装プラン



- 和室2間を一つの空間にし、大容量のウォークインクローゼットを設けました。余裕のできたスペースは、日々の疲れを癒すリラクゼーションコーナーに。
- 解体工事 ●大工工事
  - 内装工事(天井・壁クロス)
  - 電気工事 ●木製建具工事
- 123.4万円** (概算)

### 外廻りもライフアにおまかせください

**外壁・屋根塗装**

外壁の塗り替え目安は**10年!!**

**要注意!!**

- 外壁のカビやコケ
- 白い粉がふく
- チョーキングは塗り替えのサインです!

**屋根の塗り替え**

屋根の塗り替えには、遮熱塗料を! 省エネ・省コストに貢献しています。

屋根の塗り替えには、遮熱塗料を! 省エネ・省コストに貢献しています。

**外壁の塗り替え**

- シリコン塗装 **45万円**
- フッ素塗装 **59万円**

**屋根の葺き替え**

お宅の屋根は本当に大丈夫?

- 非常に重い土葺き屋根
- 固定不足屋根
- セメント系屋根材

屋根の葺き替えには、遮熱塗料を! 省エネ・省コストに貢献しています。

**外壁の塗り替え**

- シリコン塗装 **45万円**
- フッ素塗装 **59万円**

**屋根の葺き替え**

- カラーベスト屋根の葺き替えリフォーム **68万円**
- ROOGA葺き替え **98万円**
- 平板瓦(洋風) スーパーライ葺き替え **87万円**

### ワンランク上の暮らしにプレミアムプラン

**LIXIL** リシェルスI L2448 奥行970 **121.1万円** (36% OFF)

**LIXIL** スパージュ PX1616 **87.3万円** (40% OFF)

**ROTO** エスクァルス W1200 **33.8万円** (32% OFF)

**TOTO** ネオレストAH ワンダーリモデル **45.5万円** (32% OFF)

**Rinnai** ハイブリッドガス給湯器 ECO ONE **41.9万円** (45% OFF)

LIXILリフォームショップ **ライフア野洲**

0120-288-029

〒520-2352 滋賀県野洲市富波乙712-2  
営業時間 9:00~17:30(水曜日・祝日定休)

(株)タナベエナジー リフォーム事業部  
建設業許可番号(般-29)第42009号  
建築士事務所登録 滋賀県知事登録(ろ)第2488号

LIXIL不動産 **ショップ** ライファ野洲

当店2階にて営業中

県下4店舗営業中

LIXILリフォームショップ

ライフ彦根 ライファ東近江 ライファくさつ

**HAPPY LIFE!** 素敵な暮らし応援します!

全国リフォームコンテスト**8年連続入賞**

ライフデザインチーム

わたしたちにお任せください

おかげさまで毎年  
彼女様が設計した  
プランが賞を頂いております。