

平成最後の出張!!

大リフォーム相談会

住まいの気になるあれこれ、気軽に相談できます!!

3月9日(土) 10:00~18:00
10日(日) 9:30~16:30



会場 近江八幡市 文化会館2F展示室

ご相談・お見積り無料! お気軽にご来場ください!

チラシお問合せ先 LIXILリフォームショップライファ東近江 0120-288-026

LIXILリフォームショップライファ野洲 0120-288-029



in近江八幡市文化会館

イベント当日、商品の展示をしております。
協賛メーカー LIXIL TOTO 日立 三菱電機 Panasonic Rinnai NORITZ DAIKEN

3大特典

特典その1 ガラ大抽選会

お見積り依頼頂いた方に限ります

- 1等** パンがもちもち! 美味しく焼ける! スチームトースター
- 2等** 話題の高級缶詰または年中嬉しいビール! グルメギフト or ビール
- 3等** 映える! 美味しい! 幸せスイーツ! スイーツギフト
- 4等** あると嬉しい! おそうじ用品・キッチングッズ等

特典その2 ご成約特典

200万円以上のご成約の方に 10,000円分のカタログギフトをプレゼント
500万円以上のご成約の方に 30,000円分の商品券をプレゼント

特典その3 ご来場特典

アンケートにお答え頂いた方に 粗品プレゼント

失敗しない外壁・屋根塗装セミナー

両日 14:00~15:00
わかりやすく、スタッフがご説明

●塗料の種類について
●業者選びのポイント
●正しい見積書とは?
●手抜き工事されない為に! など

セミナーにご参加いただいた方に 冊子「失敗しない外壁塗装10箇条」プレゼント!



キッズお楽しみコーナーあります!



水廻り商品決算セール!!

※表示価格は商品のみ(税別)です。

LIXIL システムキッチン ガスコンロ ステンレストップ オールインワン浄水栓 シエラ 1型 255cm 25.5万	Panasonic システムキッチン 人造大理石トップ ガスコンロ ラクシーナ 1型 255cm 44.1万	日立 システムキッチン ステンレストップ 食器洗い乾燥機 ガスコンロ ステディア 1型 255cm 68.9万	LIXIL トイレ ECO5 手洗い付 アクアセラミック 便座フタなし アメージュZA 9.8万
Panasonic ユニットバス スコピカ浴槽 スミピカフロア 天井換気扇 オフローラ 1616 33.3万	TOTO ユニットバス ほっカラリ床 魔法びん浴槽 暖房換気扇 サザナ HSシリーズ 1616 33.4万	LIXIL ユニットバス マンション用 サーモバスS フルウォールシャワー 人造大理石浴槽 リビオV 1317 46.7万	日立 洗面化粧台 展示品処分 現品限り 白色 アロマホワイト オールスライドタイプ 3面鏡(LED) ファンシオ 幅75cm 9.9万

Rinnai SENCE センス RS31W28P12RVW 6.7万	NORITZ ピットライト N3WS2PWAS6STE 9.2万	MITSUBISHI ELECTRIC IHクッキングヒーター CS-G318MS 5.9万	Panasonic IHクッキングヒーター KZ-W163S 13.5万	NORITZ ガス給湯器24号 GT-C2462SAWX BL 11.2万	MITSUBISHI ELECTRIC エコキュート SRT-S374A 25.6万
--	---	---	---	--	---

リフォームについて話しませんか?



住まいの悩みをスッキリ解決!!
リフォームのプロによる相談コーナー

- 水廻りのお悩み
- 間取りの変更
- 窓の結露・寒い
- 障子・手すり
- 屋根・外壁が古くなってきた
- 予算ってどのくらい?
- 収納が少ない



ライファがおすすめる! 水廻りリフォームパックプラン

住まいも気分もリフレッシュ!! このチャンスをお見逃し無く

水廻り全てでこの金額
スタンダードプラン

キッチンパック 75万円 + お風呂パック 65.4万円 + 洗面パック 13.7万円 + トイレパック 15.9万円 = **170万円**

バックプランは商品+標準工事費込みの金額です。

お見積り・ご相談 **無料**

キッチンパック (8帖)

解体工事・設備工事・電気工事・システムキッチン組立・内装工事(天井・壁クロス)

お手ごろ安心価格。ピカピカのシステムキッチンに大変身!!

- ステンレストップ
- 食器洗い乾燥機
- IHクッキングヒーター
- ブラック取手新登場!

工事費込 **75万円**

960,500円

お風呂パック (1坪)

解体工事・設備工事・電気工事・ユニットバス組立・内装工事(脱衣場一部増築)※窓工事は別途必要となります。

1616サイズのお風呂がお手ごろ価格で快適に!!

- アクセントパネル
- 1600ロング浴槽
- くるりんホイ排水口
- エコルシャワー
- キレドア

LIXIL アライズ 1616 Zタイプ

工事費込 **65.4万円**

857,000円

洗面パック (1坪)

標準工事 洗面取替工事・内装工事(天井・壁クロス・床CF)

使いやすい大型洗面器にコンパクトなシャワー水栓で快適仕様の化粧台!!

- 鏡鏡 (LED照明付)
- セフィオンテクト
- 洗髪シャワー水栓
- 扉タイプ

LIXIL アライズ 幅75cm

工事費込 **13.7万円**

160,700円

トイレパック (0.5坪)

標準工事 トイレ取替工事・内装工事(天井・壁クロス・床CF)

従来よりコンパクトなタンクでスッキリデザイン。

- フチなし形状
- セフィオンテクト
- きれいな洗面水
- 手洗い付

TOTO ビュアレスト QR+ウォシュレット S1

工事費込 **15.9万円**

183,600円

戸建全面リフォームパック

内装: ●全室クロス張替(普及品) ●全室床フローリング貼り ●畳・襖・障子張替 ●建具交換 ●下駄箱取付

水まわり: ●システムキッチン ●ユニットバス ●洗面化粧台 ●ウォシュレット ●ガス給湯器

外装: ●玄関ドア交換 ●外壁塗装 ●屋根塗装

工期:4~6週間 (個別)

延床:25坪 工事費 **498万円** (税別)

マンション全面リフォームパック

水まわり: ●システムキッチン ●ユニットバス ●洗面化粧台 ●ウォシュレット ●ガス給湯器

内装: ●全室クロス貼替 ●全室床フローリング貼り ●畳・襖・障子貼替

工期:5週間 延床:80㎡

3LDK 改装プラン 工事費 **278万円** (税別)

ワンランク上の暮らしにプレミアムプラン

大切なひととの時間を楽しむ 時を味わう人生を豊かにするシステムバス「話題の扉増築搭載」

リシェルS1 L2574 奥行970 ①1,780,000円の商品 **113.9万円** (36%OFF)

スパージュ PZ1616 ②2,166,600円の商品 **129.9万円** (40%OFF)

エスクアLS W1200 ③431,700円の商品 **29.3万円** (32%OFF)

ネオレストAH ワンデーモデル ④533,700円の商品 **36.2万円** (32%OFF)

ハイブリッドガス給湯器 ECO ONE ⑤762,000円の商品 **41.9万円** (45%OFF)

大好評 あなたのニーズにこたえるこんなプランもお任せください!

和室改装プラン

好きなものに囲まれるプライベートスペース

和室2間を1つの空間にし、大量のウォークインクローゼットを設けました。余裕のできたスペースは、日々の暮らしを楽しくラクスエーションコーナーに。

標準工事 解体工事・大工工事・内装工事(天井・壁クロス)・電気工事・木製建築工事

参考価格 **123.4万円**

浴室・洗面所の増築・改装プラン

狭く、設備機器、内装も古くなった浴室と洗面所。0.5坪(1帖)増築し、浴室・洗面所とも広げて、設備機器も新しく取替。

標準工事 ●仮設工事(掘出し・溜り方・足場) ●基礎左官工事(浴室下地込み) ●外壁解体工事 ●木工事(内部・外部) ●屋根・橋及び外部仕上工事 ●設備機器工事(システムバス、洗面台、洗濯機パン) ●内装工事 ●電気工事

参考価格 **175.0万円**

LDK改装プラン

いつでも家族がリビングに集まるスペース

2部屋をひとつにして明るく開放感のあるLDK空間。いつも会話が弾み家族の気配をもうり使用。

標準工事 解体工事・給排水工事・電気工事・大工工事・内装工事(天井・壁クロス)・キッチン(組立工事含む)

参考価格 **225.5万円**

壁を壊さず、カンタン窓リフォーム

今のサッシ枠・窓枠はそのままに、1窓あたり最短1時間の施工で完了。間口広々デザインで、採光性はほぼ変わらず、断熱性を向上させます。

①障子を外す。(室内側) ②ベース材を取付けて、新しい窓を取付ける。 ③室内にモールをかぶせて施工完了。

LIXIL リプレックス W1552×H1007

参考価格 **12.7万円**

ライファのリフォーム提案事例

暮らしの変化に備えて間取りを変えて心地よく暮らす!

来客優先の二間続きの和室は、畳の良さを残したLDKに改装。水廻りから近い寝室には、ウォークインクローゼットを設けました。お子様が独立した後の夫婦で楽しめる広々としたプランに。

Before: 納戸、トイレ、洗面、浴室、ホール、ダイニングキッチン、和室、和室、玄関、床の間

After: UB、洗面、脱衣場、トイレ、ウォークインクローゼット、寝室、廊下、ホール、物入、物入、パントリー、勝手口、ダイニングキッチン

施工事例展示ブース

ご自宅の図面をお持ちいただくとご相談がスムーズです

このような方はぜひご相談ください!!

- 家の困りごとどこに相談すればいいの?
- 家の修繕はどのタイミングとするの?
- 生活しながらリフォームできるの?
- どのくらいの期間と費用がかかるの?
- 水廻り選びや収納などアドバイスしてもらえますか?

etc...

仮設足場費用20%引きキャンペーン 5棟限り 今がチャンス!!

外壁・屋根塗装

外壁の塗り替え目安は **10~15年!!**

要注意!! 外壁のカビやコケ、白い粉がふくチヨウキンが塗り替えのサインです!

屋根の塗り替え

屋根の塗り替えには、遮熱塗料を! 省エネ・ヒートアイランド対策に貢献しています。

サーモグラフィーによる温度比較

クールタイム 汎用屋根用塗料

クールタイム 汎用屋根用塗料

延床面積30坪の場合(塗装面積100㎡) (防水処理、水切り取付、縦横養生、高圧洗浄、下地処理、塗料2回塗、養生費付き) (足場別途)

※金額は切妻形状の屋根(勾配3.5程度)2階建て・建築面積約30坪の算定です。

シリコン塗装 ハイブリッド塗装 **45万円~53万円**

外壁の塗り替え

ROOGA葺き替え **98万円**

平板瓦(洋風) スーパードライ葺き替え **87.4万円**

アイジー工業/カーエ工法 スーパーガルテクト **98万円**

玄関ドア入替キャンペーン

リフォームドアでおもてなし玄関へ大変身!!

1日のリフォームでドアが新しく生まれ変わります。

気分も一新! 豊富なデザインで大変身!! 高級高品質アルミ素材を採用し、カラーバリエーションも豊富。カラー・デザインから選べます。

49日間保証

防犯性や快適性も充実のリフォームドア!

限定5台 工事は1日で完了!!

LIXIL リシェントドア 断熱仕様 片開き P77型 W900×H2300 **26.9万円**

LIXIL リシェント引戸 ベアガラス仕様 15型 W1600×H2200 **32.5万円**

全国リフォームコンテスト8年連続受賞

住み続けてきた家をリフォームするとき、傷んだ場所を直すだけでなく、変化した家族構成やライフスタイルに合わせて間取りを変えたり、夢に描いていたインテリアを現したり、さらに居心地の良い家になりたいと思いませんか? ライファデザインチームは、そんなお客様の希望を女性ならではの細やかな視点でひとつずつ解決していきます。

わたしたちにお任せください

(株)タナベエナジー・滋賀県知事許可(般-29)第42009号・滋賀県知事登録(ろ)第2488号 TVCM放送中! **アエナジー88**

県下で4店舗展開中 価格は全て税抜表示です。 N1804

LIXILリフォームショップ ライファ彦根

TEL:(0748)-28-8123 FAX:(0748)-28-8124 F522-0047 滋賀県彦根市白鳥町1776-76 営業時間 9:00~17:30 (水曜日・祝日 定休)

0120-288-126

LIXILリフォームショップ ライファ東近江

TEL:(0748)-42-8358 FAX:(0748)-42-8359 F521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1 営業時間 9:00~17:30 (水曜日・祝日 定休)

0120-288-026

LIXILリフォームショップ ライファ野洲

TEL:(077)-568-5571 FAX:(077)-568-5572 F520-2352 滋賀県野洲市富波2712-2 営業時間 9:00~17:30 (水曜日・祝日 定休)

0120-288-029

LIXILリフォームショップ ライファくさつ

TEL:(077)-561-1505 FAX:(077)-561-1506 F525-0054 滋賀県草津市東大倉1丁目6-92 営業時間 9:00~17:30 (水曜日・祝日 定休)

0120-288-027