

# リフォーム補助金情報

令和5年度

南アルプス市住宅リフォーム等総合支援事業

## 南アルプス市内にお住まいの方

令和5年5月8日から南アルプス市住宅リフォーム等総合支援事業の受付が始まります。補助対象の工事50万円以上の工事費で申請可能。一律 10万円の補助金です。毎年、補助件数がすぐいっぱいとなってしまいますので、リフォーム検討中でしたらお早めに弊社までご相談ください！



## 住宅の省エネリフォームを支援する補助金

工事内容	制度名称	補助対象	補助額
①省エネ改修	①先進的窓リノベ 住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業等	高性能の断熱窓 (熱貫流率(Uw値)1.9以下等、建材トップランナー制度2030年目標水準値を超えるもの等、一定の基準を満たすもの)	リフォーム工事内容に応じて定める額(補助率1/2相当等) 上限200万円/戸
	②高効率給湯器 高効率給湯器導入促進による家庭部門の省エネルギー推進事業補助金	高効率給湯器 (a)家庭用燃料電池、(b)ヒートポンプ、(c)ハイブリッド給湯器)	定額 (a)15万、(b)(c)5万円
	③開口部・躯体等の省エネ改修工事	開口部・躯体等の一定の断熱改修、エコ住宅設備(節湯水栓、高断熱浴槽等)の設置	リフォーム工事内容に応じて定める額 上限30万円/戸*
②その他のリフォーム工事 (①)~③)のいずれか工事を行なった場合に限る)	子どもエコすまい支援事業「子どもエコすまい」	住宅の子育て対応改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等	*子育て世帯・若者世帯は、上限45万円/戸(既存住宅購入を伴う場合は60万円/戸) *安心R住宅の購入を伴う場合は、上限45万円/戸

■高断熱窓への改修 ■高効率給湯器の設置 ■開口部・躯体等の省エネ改修工事  
のいずれかの工事を行った場合住宅の子育て対応改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等も補助金対象となります。

1申請当たりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。  
「先進的窓リノベ」もしくは「高効率給湯器」と同時に申請する場合は「子どもエコ」は2万円から申請可能。

## 新しい仲間が増えました！

2023年4月3日 入社式を行いました。1名の新しい仲間が増え、総勢20名となりました。設計士目指して頑張っていきますので、皆様これから宜しくお願いいたします。



空気がきれい **涼温** な家



2023年5月

No.98

## 施工事例

テラスの改修工事を行いました！サンルームを撤去して、外窓は断熱仕様になりました。手すりも取付安全性UP IN南アルプス市



施工前

施工後

テラス屋根は、施工性と強度性能抜群のものにしました。複合サッシは断熱性能はもちろん、耐風圧性能・水密性能・遮音性能に優れています。高断熱サッシによって、冷暖房効果が向上して省エネルギーになる為、経済的です。

物入改修工事を行いました。収納力UP 使い勝手も良くなりました！ IN甲府市



施工前



施工後

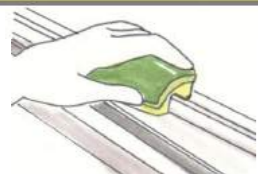
押入れは上段下段と分かれているため、収納用品も高さを考えなければいけなかったり、空間を有効に使わないとスペースを無駄にしてしまうことがあります。そんな押入れをクローゼットのように洋服がかけられるように改修しました。奥行きのある押入れの為、パイプハンガーを手前と奥付けることでより多くの洋服がかけられるように♪♪収納ケースも高さを考えずにお好きなものを使っただけになりました。スペースを無駄にしない使い方、取り出しやすさはもちろん収納力UP！！



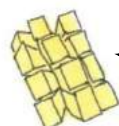


## Chottoいいかも

## ひとつのものをさらに有効活用！



スポンジはカットすればサッシのレール掃除にも重宝します。



マンゴーを切るようにカットすることで、くまなく使えます。

身近に使っているアイテムも、他のことに活用することで、エコにもつながります。

●台所用スポンジ...ベランダの手すり壁など、外掃除に便利。

●新聞紙...雑紙として出すこともおすすめですが、カップ麺の残り汁を吸わせれば、そのままゴミ箱に捨てられ、排水への配慮につながります。また、濡らしてちぎって玄関の床にまいて掃けば、ホコリが舞わずに掃除できます。

●レジ袋...有料になり、エコバッグが主流ですが「エコバッグを忘れた！」と、やむなく買うことも。そこで、使用後に小さくたたんでカバンに入れておくことで、また忘れた際に再利用できます。濡れた折り畳み傘をカバンの中に入れてしまおうときにも使えます。



風呂の残り湯を洗濯に活用する際、雑菌が繁殖しないためにも、長時間置かず使うことをおすすめします。



靴などを洗う際にも使えますね。ほかに、外掃除にも良いですよ。

ふる水を使った際は必ず水道水ですすぎましょう



### 古タオルも活用できます！

大雨で帰ってきたとき用に1~2枚、玄関に常備しておくとう便利です。また、アウトドア用としても便利。緩衝材として使えるほか、テーブルやイスの脚を拭くなど、後片づけに使って役目を終えることもできます。ぞうきんとしてカットして使う場合は、カットした部分から糸がほつれたり、糸くずが出て面倒なので、内側に折って使うと良いですよ。

## 快適Life

おうちにイマイチ使いこなせていない部屋や物置状態の部屋はありませんか？ もったいないので、お気に入りの空間にしてみませんか？ そのヒントをご紹介します！

### ■ ドレスルームにする



シェルフなどを組み合わせて、洋服をかけたリ、バッグを並べたりしては？ 見やすく配置すれば、コーディネートも組みやすくなります♪ また、お気に入りの鏡などを置くことで、気分があがりますよ

100円ショップの有孔ボードでアクセサリを飾りながら収納するのもおすすめです



100円ショップの有孔ボードは、専用のフックなどのパーツも充実しています。

### ■ シアートルームにして映画や音楽を楽しむ！

大画面のテレビを置いたり、家庭用プロジェクターも普及しているので、白い壁をスクリーンにしたりと、映画や音楽を楽しむのも素敵です。



### ■ 趣味の部屋やコレクションルームに



棚を設置して、お気に入りのモノを並べるのも良いですし、机や椅子を置けば、リモートワークのスペースとしても重宝します。



アイドルなど「推し」のグッズを飾って「推し部屋」にするのも♪

大音量で楽しむ際は、ホームセンターなどで見られる防音材を採用するなど、近隣への配慮もお忘れなく

マンガやCDなどを棚にひとまとめにして置いても良いですね♪



## かんたんレシピ

## カツオと豆腐の中華風サラダ

教えてくれた人...尾田衣子さん  
料理研究家。料理教室「アシェットド キヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。 <http://ryo-ri.net>

カツオの刺身を使い、食べるラー油を効かせたドレッシングでいただくサラダです。ナッツの食感が楽しく、おつまみにもおすすめです♪



### 材料 (2人分)

- カツオの刺身...100g
- 木綿豆腐...1/2丁
- 海藻類(乾燥)...4g
- 水菜...1/4束
- フリルレタス...2枚
- ミックスナッツ(有塩)...20g
- A: 食べるラー油...大さじ1
- ポン酢...大さじ1
- 醤油...小さじ1

①カツオの刺身は薄切りにする。木綿豆腐は水気をしっかり取り、手で大ぶりに崩す。海藻は水に浸けて戻す。水菜は3センチ幅に切り、フリルレタスは手で食べやすい大きさにちぎる。ミックスナッツは粗切りにする。

②水菜、フリルレタス、水気を切った海藻を混ぜ合わせ、器に盛る。

③②にカツオ、木綿豆腐のをせ、ミックスナッツを散らす。

④Aを混ぜ合わせ、③にかける。

※サラダが水っぽくならないように、豆腐の水気はしっかりと取りましょう。  
※ミックスナッツは有塩を使うことで、塩気が増して、より美味しくなります。  
※カツオのたたきを使っても美味しいです。

〒400-0411  
南アルプス市  
西南湖264  
本社 0120-822-224  
ナカゴミ建設

〒409-3867  
中巨摩郡昭和町  
清水新居1048  
昭和店 0120-054-455  
株式会社 ナカゴミ建設

情報発信してます！ (株)ナカゴミ建設 のフォローをお願いします！

ナカゴミ建設  
ホームページ  
QRコード  
ナカゴミ建設 涼温な家  
LIXIL  
リフォーム  
ショップ  
ナカゴミ建設

LINE  
はじめました。  
QRコード  
ナカゴミ建設 涼温な家  
LIXIL  
リフォーム  
ショップ  
ナカゴミ建設

Instagram  
QRコード  
ナカゴミ建設 涼温な家  
LIXIL  
リフォーム  
ショップ  
ナカゴミ建設

twitter  
QRコード  
ナカゴミ建設 涼温な家  
LIXIL  
リフォーム  
ショップ  
ナカゴミ建設