



住まいのことなら

LIXILリフォームショップ三和

(株)三和住建グループ



リフォームあるある体験

台風で窓ガラスは大丈夫かな?

あるある

室内干しをする場所がない

あるある

あるある

もしかして白アリ?

あるある

コロナ禍で
すごもり騒音
うちは大丈夫かしら?

答えは裏面をご覧ください。



2021年4月3日にNEWオープンしました。

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ三和
リフォーム&メンテナンス ミツワ 株式会社
MITSUWA (三和住建グループ)
OPEN: 10:00~17:30 定休日: 水曜日



お気軽に **お電話** ください!

0120-395-320



三和住建入口横

リフォーム&メンテナンス **MITSUWA**

P 隣郵便局内有り

リクシルリフォームショップ三和
町田市忠生 3-7-21 (三和住建入口横)
<https://www.sanwajuken.com/reform>
※画像はイメージとなります。※工事内容や現場状況により価格が変わることがございます。
※商品のみ販売は承っておりません。



台風対策

大型台風発生

年々大型化する台風を皆様も感じていると思います。
リフォームで早めの台風対策をオススメいたします。



窓ガラスはシャッターでガード



台風の影響を一番受けやすいのが窓です。飛来物が当たって硝子が割れると、室内に飛散しても危険です。防犯対策としても侵入者を防ぐ効果があります。



リフォーム電動シャッター

W1690×H2070

製品定価 **191,400円** (税込)

遮音効果で雨や風の音も軽減



二重窓で防犯性や安全性が高くUVカットでお肌と家具を守ってくれます。家族や子供達の声の外にもれにくく安心したおうち時間が過ごせます。



インプラス

サイズ 16509引違窓 PG

製品定価 **59,400円** (税込)

梅雨対策



2本使用例

室内干し環境を整えましょう！

梅雨時期の部屋干しの基本は、

- ①こまめに洗濯
- ②ランドリーBOXは通気性の良いもので
- ③風が通るように干す

部屋干しは避けて通れないのですが、出来るだけ快適に過ごしたいですね。部屋干しの場所を確保でき使わない時は取り外し可能。1本でも取り付けできピンチハンガーが掛けられます。脱衣所等小スペースに便利

ホスクリーン SPC-W (1本)

ホスクリーン 製品定価 **5,885円** (税込)

白アリ対策



梅雨明け前に対策！

梅雨が明けたらブンブン飛び回るのが白アリ。その前に対策！安全性や環境に配慮した防腐剤。臭気が少ないので、居住者にも安心安全です。



防蟻処理 5年保証 **2,400円/m²** (工事費込) (税込)
 工事 10年保証 **4,400円/m²** (工事費込) (税込)
10年保証がお得です

法が改正
されました

アスベスト対策

2006年8月31日以前に着工した建物をお持ちのお客様へ

1970年から1990年代に大量に使用され建築物の素材や物質として欠かせない存在とされたアスベストですが、アスベストの大気への飛散防止対策や工事労働者への健康被害防止対策として、本年4月よりアスベスト法が改正となりました。皆様のお住まいの一般住宅には屋根材や外壁材に含まれている可能性が高いと言われております。今後調査や行政への報告が義務化される為、時間が掛かると思われますので、リフォームを計画しているお客様には早めの実施をして頂ければと思います。

- ①皆様の建物を解体する場合は、延べ面積 **80m²**以上
- ②改修工事の場合は請負金額が **100万円**以上

アスベスト(石綿)に関するQ&A ▶

厚生労働省 HP

詳しくは右記QRコードからご覧いただけます。



アスベスト対策としては、外壁の貼替が望ましいのですが、費用の負担が多くなります。長く持たせる為には、塗装工事がお勧めです。外壁は家の顔でもある外観をキレイに見せる一方で雨・風・紫外線等、環境の変化にさらされている為経年するとダメージを受けやすくなります。(塗り替え目安は10年~15年)

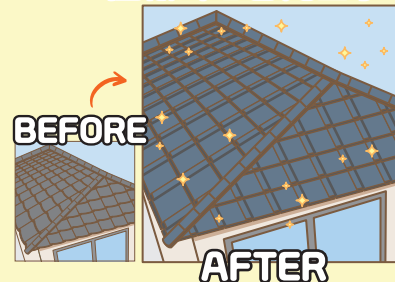
外壁塗装工事



足場工事代込み 約30坪
988,790円 (税込)

スレート屋根はアスベストを含んだ物は耐久性が高く20年~25年は持つと言われていましたが、2004年より使用禁止となりました。現在のスレート屋根の耐用年数も長いとされています。今後はアスベスト調査・申請等に費用が掛かりますので、早めの対策をご検討下さい。

屋根葺き替え工事



足場工事別途 約30坪
1,630,000円 (税込)