

超大型補助金でリフォームチャンス!

LIXIL

窓

リフォームを
検討中の方...

※1
今が
必見!



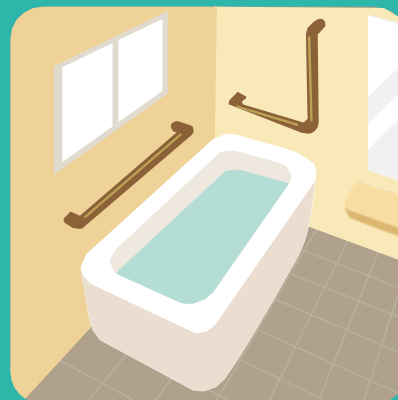
大型補助金を
受けられます

省エネ・快適な
空間を実現できます!

水
まわり

リフォームを
検討中の方...

必見!



窓もリフォーム
すると...

水まわりの
補助金を同時に
受けられます

窓

最大

50%
相当還元!

※1
今年断熱窓導入の
が集中的支援
※2
最終年

このチャンスをお見逃しなく!

※制度の適用には条件があります。

※1 住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーンとの比較で、予算規模が過去最大規模という趣旨です。

※2 GX実現に向けた基本方針参考資料より



3月下旬公開予定

わかりやすく
動画で
解説!



戸建・マンションにお住まいの方(予定の方を含むオーナー様)へ

LIXIL

最大で200万円以上※1

窓の補助率
1/2
相当!

リフォーム補助金制度を活用し、 おトクにリフォームしませんか？

住宅省エネ2025キャンペーン

おトクポイント①

3つの補助金が
併用できておトク！

おトクポイント②

窓の工事は補助率が
高くておトク！
(組み合わせがおトク！)

一定の条件を満たすと補助率1/2相当等(最大200万円以上/戸)※1の
補助が受けられる制度を使っておトクにリフォームできます！

※1 国が準備する「先進的窓リノベ2025事業」は補助金が大きく上限200万円の補助を受けることができます。その上、「子育てグリーン住宅支援事業」(上限40・60万円)と「給湯省エネ2025事業」の2つの補助金事業と併用することが可能ですので200万円以上の大きな補助金を受けられます。

ご注意

本資料は2025年2月7日時点の公開情報に基づき作成しています。変更される場合がありますので、最新情報は国のHPなどでご確認下さい。

本当にそんなに補助金が出るの？（制度の概要）

ポイント①

3つの補助金制度が国によって準備され、これらを併用することも可能です。

制度名称	申請期間	概要（リフォーム工事に限る内容を記載）
①先進的窓リノベ2025事業	予算上限まで （遅くとも 2025年12月末日 申請分まで）	窓の断熱性能をアップする窓交換や内窓設置工事、その工事と同時に行なうドア交換に補助金が出る制度。性能・サイズにより定額で補助される。
②子育てグリーン住宅支援事業		住宅の省エネ性能をアップする工事等に補助金が出る制度。
③給湯省エネ2025事業		条件を満たすエネファーム、エコキュートなど高効率給湯器への交換に補助金が出る制度。

ポイント②

補助を受ける条件と補助金額の概要は下記のとおりです。（対象工事はあとのページを参照ください）
併用することで最大200万円/戸以上の補助を受け取ることも可能です。

制度名称	補助金額の概要
①先進的窓リノベ2025事業	補助額の合計が 5万円以上 になる場合に適用される補助金制度（他の補助金と併用の場合も同じ）。 制度単独の上限補助額は最大 200万円/戸 。（※2）
②子育てグリーン住宅支援事業	補助額の合計が 5万円以上 になる場合に適用される補助金制度。必須工事3種の内、2種以上の工事が必須。上限補助額は必須工事3種すべて実施の場合（Sタイプ）は 60万円/戸 、2種実施の場合（Aタイプ）は 40万円/戸 。
③給湯省エネ2025事業	製品の機能・性能により、それぞれ定額で補助される。

※2 制度の併用は可能ですが、同じ工事で複数の補助金を受け取ることはできません。（①の補助金と②の補助金がそれぞれ支給されるという事ではなく、ワンストップ申請を利用した場合は補助額の大きい方の補助金が適用され支給されます。）

それぞれ、どんな工事が対象になるの？

ポイント③

それぞれの対象工事と主な補助金額は下記のとおりですが、補助率の高い先進的窓リノベ2025事業の制度を活用すると、一気におトクになります！

先進的窓リノベ2025事業（上限200万円/戸）

窓リフォーム（戸建・低層集合住宅用）

サイズ	内窓設置	・外窓交換 ・ドア改修 (カバー工法)	・外窓交換 ・ドア改修 (はつり工法)
	S グレード	A グレード	A グレード
大 2.8㎡以上	65,000円	117,000円	92,000円
中 1.6～2.8㎡	44,000円	87,000円	69,000円
小 0.2～1.6㎡	28,000円	58,000円	46,000円

窓
なら

最大50%相当還元！

※制度の適用には条件があります

併用
可能

子育てグリーン住宅支援事業

Sタイプ 必須工事3種すべて実施：上限60万円/戸
Aタイプ 必須工事3種のうち2種実施：上限40万円/戸

必須工事 下記①～③のうち、2種以上の実施が必要

①開口部の断熱改修

サイズ	内窓設置	外窓交換	ドア交換
大	2.8㎡以上 17,000円	2.8㎡以上 34,000円	開：1.8㎡以上 引：3.0㎡以上 49,000円
中	1.6～2.8㎡ 13,500円	1.6～2.8㎡ 27,000円	-
小	0.2～1.6㎡ 11,000円	0.2～1.6㎡ 22,000円	開：1.0㎡以上 引：1.0㎡以上 43,000円

②躯体の断熱改修 ※カッコン内は部分断熱の場合の補助額

分類	外壁	屋根・天井	床
ZEH レベル	169,000円/戸 (84,000円/戸)	60,000円/戸 (30,000円/戸)	105,000円/戸 (52,000円/戸)

③エコ住宅設備の設置

太陽熱利用 システム	節水型トイレ		高断熱 浴槽	高効率 給湯器	節湯水栓	蓄電池
	掃除しやすい 機能を有する	左記以外				
	30,000円/戸	23,000円/戸 21,000円/戸	32,000円/戸	30,000円/戸	6,000円/戸	64,000円/戸

任意工事

①子育て対応改修

ビルトイン食器洗機 25,000円/戸
浴室乾燥機 23,000円/戸
宅配ボックス 11,000円/戸など

②バリアフリー改修

段差解消 7,000円/戸
手すりの設置 6,000円/戸など

③エアコンの設置（空気清浄／換気機能付）

出力に応じて 20,000円/台～

④防災性向上改修

外窓交換 16,000円/箇所～

⑤リフォーム瑕疵保険や大規模 修繕工事瑕疵保険への加入

7,000円/契約

給湯省エネ2025事業（最大20万円） ※台数制限あり

■家庭用燃料電池 最大200,000円/台
■ヒートポンプ給湯機 最大130,000円/台
■ハイブリッド給湯機 制度指定の電気・ガス併用機 最大150,000円/台

併用可能！

注意

- 各事業とも、1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。先進的窓リノベ2025事業と子育てグリーン住宅支援事業を併用する場合、それぞれの事業で1申請あたりの合計補助額が5万円以上でないと申請できません。
- 子育てグリーン住宅支援事業は、必須工事 ①開口部（窓・ドア）の断熱改修・②外壁、屋根、天井又は床の断熱改修・③エコ住宅設備の設置の内、いずれか2つ以上の申請が必要です。
- ※「先進的窓リノベ2025事業」は必須工事①、「給湯省エネ2025事業」および「賃貸集合給湯省エネ2025事業」は必須工事③として扱われます（補助額が5万円以上は必要）。

各制度の補助金額の詳細はP15以降をご覧ください

今回の補助金の最大のポイントはココ！

1. 「窓リフォーム」をすると、高額な補助金を獲得できます

- ①『先進的窓リノベ2025事業』が補助率が高く断然おトクです
- ②内窓設置は Sグレード以上が必須！補助金額も断熱性能も違います

	熱還流率	大	中	小
Sグレード	Uw1.5 以下	65,000円	44,000円	28,000円
Aグレード	Uw1.9 以下	26,000円	18,000円	12,000円

2. 「水まわりリフォーム」するなら「窓リフォーム」も一緒に

「窓リフォーム」を同時に実施すると『子育てグリーン住宅支援事業』で「水まわりリフォーム」等の補助金も申請できます

3. 「窓リフォーム」は部屋の冷暖房効率がUPします

窓の断熱性能・遮熱性能等により、冷暖房効率がUPし、光熱費を抑えることにつながります 部屋の温度は健康・快適の重要ポイントです

防音・断熱内窓「インプラス」



今ある窓にプラスするだけで、『断熱』『遮熱』『防露』『防音』の4つの効果!!



※2023年度および2024年度「先進的窓リノベ事業」の内窓設置工事の申請件数（戸建住宅および集合住宅の全ての性能合算）。期間：2023年度（申請期間：2023年4月-12月）、2024年度（申請期間：2024年4月-12月）。LIXIL調べ

断熱

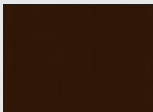
遮熱

結露抑制

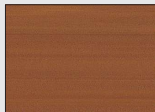
防音

防犯

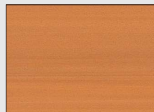
カラーバリエーション



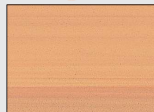
ショコラーデG



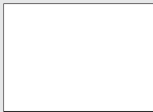
キャラメルウッドG



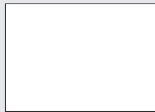
ニュートラルウッドG



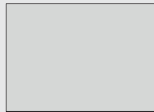
ライトウッドG



プレシャスホワイト



ホワイト



ライトグレーG

* プレシャスホワイトは2025年5月発売
ホワイトは2025年12月末販売終了予定

LIXIL 独自の技術
「ダストバリア」

ダスト
バリア

ホコリ・汚れの付着を抑えるのでお掃除もグンと楽になります。

※日射時間が長く外窓に複層ガラスを使用している場合、内窓に Low - E 複層ガラスを使用すると、ガラスの熱割れ、枠や障子の変色・変形の恐れがあります。

※複層ガラスで重量のあるテラスサイズは開閉しやすい「L 型引手付障子」も選びいただけます。



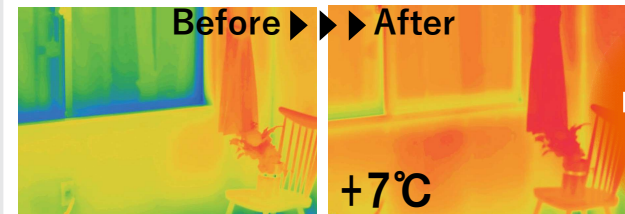
生まれる空気層

インプラスを取付けることで、今ある窓との間の空気層が断熱効果や防音効果をうみだします。

樹脂製内窓

インプラスはアルミの約1/1000の熱伝導率の樹脂でできているため、高い断熱効果と防露効果を発揮します。

断熱効果で冬でもあったか



今ある窓のみ（単板ガラス3mm）

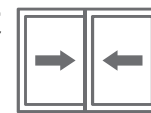
今ある窓+内窓インプラス

（単板ガラス3mm+LOW-E複層ガラス）

5°C 30°C
サーモグラフィ撮影：条件 室外温度0°C、室内温度20°C

空気層が暖かい空気の流出をブロック。

窓の種類



引違い窓



FIX窓



開き窓



テラスドア

LIXILの内窓(引違い窓)はLow-Eガラス仕様(ガス無し)でSグレード!

カバー工法 取替窓「リプラス」

『古い!』『寒い!』『暑い!』『結露して大変!』

窓のお悩みを1日で解決!



断熱

遮熱

結露抑制

美しい外観

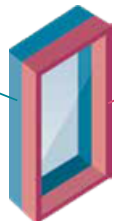


外壁と既存のサッシ枠は
そのまま、窓を取り付けるだけ。

アルミと樹脂を融合させた
ハイブリッド窓

アルミ

雨・風・日差し
による劣化を
防止



樹脂

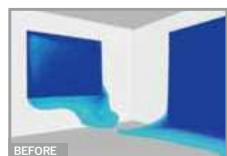
寒さ・暑さの
侵入や結露の
発生を抑制

断熱性アップで快適に

断熱性能が低い古い窓を、高断熱窓に取り替えることで、
外の寒さ・暑さの侵入を抑え、暖冷房効率もグッとアップ。

冬のリビングの
温度変化 AM0:00にリビングの暖房を切り、5分後の窓面からの
冷気の広がりをシミュレーション ※画像はイメージです。

古い窓 (1枚ガラス)



リプラス (トリプルガラス)



〈シミュレーション条件〉 ■使用ソフト: Flow Designer/株式会社アドバンスドナレッジ研究所 ■自
立循環型モデル住宅でシミュレーション ■気象条件: 拡張アメダス 気象データ2000年版 (標準年) の
東京を使用 ■住宅断熱仕様: 昭和55年省エネルギー基準VI地域適合レベル ■室温: 20℃ / 外
気温: 1.7℃ エアコンOFF後5分間の冷気の発生状況 ■15℃以下の冷気を可視化

すきま風や換気のお悩み解消

洗面所やトイレなどのすきま風問題、ニオイやジメジメが
気になる空間の窓など、新しい窓に交換して、より快適に。



ガラス
ルーバー窓



すべり出し窓



FIX窓



上げ下げ窓

北海道用

カバー工法「リフレム」樹脂窓用

暮らしの悩みを解決する
「樹脂窓リフォーム」

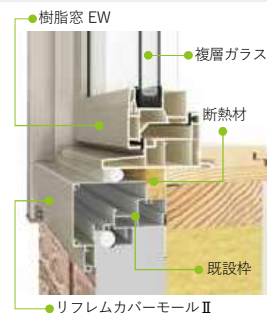


断熱

遮熱

結露抑制

美しい外観



外壁と既存のサッシ枠はそのまま、
樹脂窓を取り付けて
既存のサッシ枠をカバーする
工法です。

窓の種類



縦すべり出し窓



単体引き違い窓



開き窓テラス



カバー工法 リフォーム玄関ドア「リシエント玄関ドア3」高断熱仕様

壁を壊さず1日でわが家の表情が美しく



高性能仕様で豊富なデザイン

採光なし



17H/17N



34H

採光あり



12N



13N



14N



15N



16N



71N



41N



42N



43N



44N



45N



72N

スマートロックシステム「FamiLock」(ファミロック)

使い易さや防犯性で家族それぞれにあったカギが選べます。

オプション



スマートフォン



リモコンキー



カードキー



タグキー

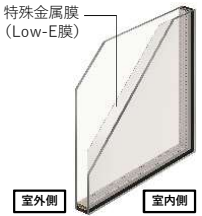


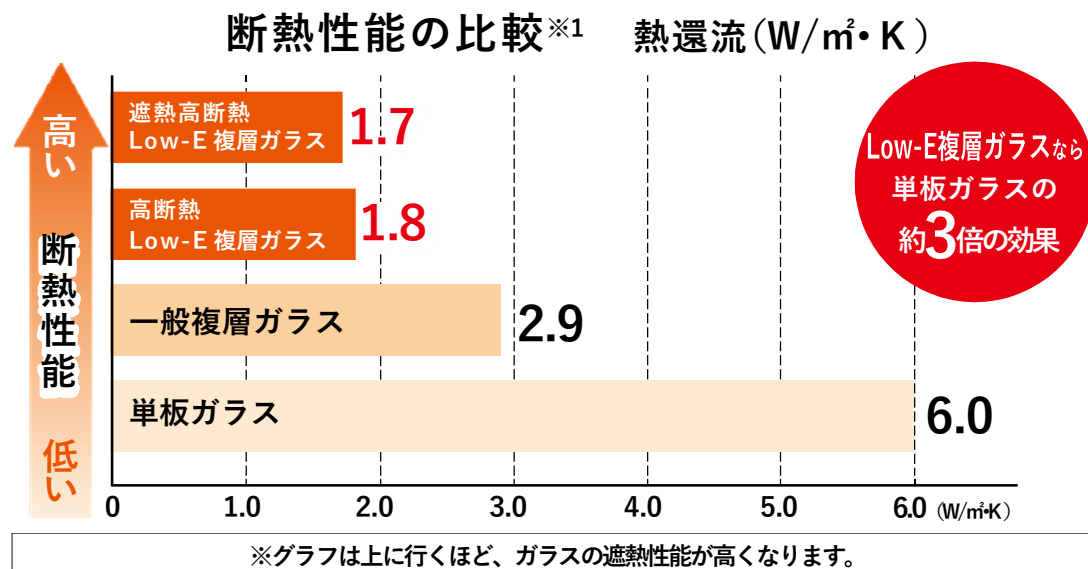
手動キー

※不正解錠防止機能付・オートロック設定可

LIXILなら採光ありデザインの高性能仕様でワンランク上の補助金を活用できます!

効果的な窓の省エネルギーフォームはガラス選びがポイントです

Low-E複層ガラス		一般複層ガラス	単板ガラス
クリア	グリーン（高遮熱仕様）		
冬の寒さ対策におすすめ		夏の暑さ対策におすすめ	
 特殊金属膜 (Low-E膜) 室外側 室内側	 特殊金属膜 (Low-E膜) 室外側 室内側		
高性能の断熱ガラスで暖かい空気を逃しにくい		2枚ガラスの断熱ガラス	1枚板の基本ガラス
高性能の遮熱・断熱ガラスで強い日差し・紫外線をカット			



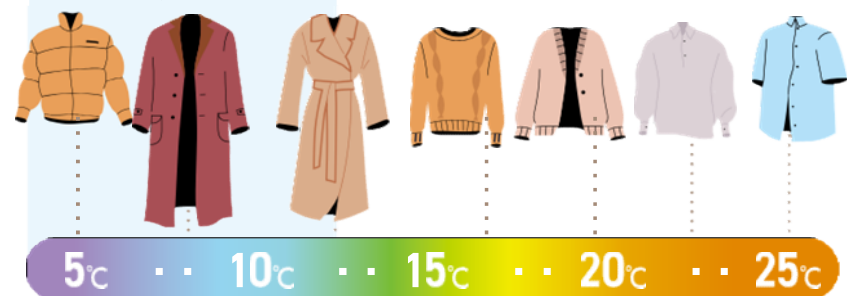
【算出条件】※1 当社計算値 ■室内風速：自然対流 ■室外風速：6m/s ■冬のシミュレーション：室内 20℃ 湿度 60% ■ガラスの厚み 3mm / 空気層 12mm 注) 上記性能はガラスのみの性能です。既存窓、商品によって実際の効果とは異なります。

気温によってもこんなに変わる！

温度と服装の目安

朝起きた時室温が12℃以下
ならコートが必要な寒さ！

ダウンコート 冬物コート トレンチコート セーター カーディガン 長袖シャツ 半袖シャツ



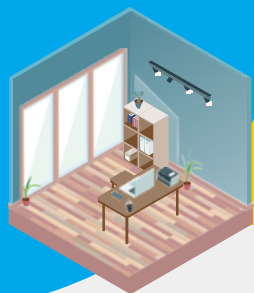
ガラスと窓付近の体感温度の比較

■冬のシミュレーション：外気温0℃ 室内20℃ 湿度60% の場合

実は、同じ室温でも体感温度は変わります。



注) 人により暑さや寒さの感じ方が異なるため、あくまで目安となります。



窓リフォームをご検討(予定)の方

内窓インプラス

取替窓リプラス・リフレム

家族の集まるリビングを「快適」で「省エネ」な空間に

■内窓設置の場合

補助金額の合計

153,000円

■外窓交換（カバー工法）の場合

補助金額の合計

Aグレード

291,000円

Sグレード

(369,000円)

先進的窓リノベ事業

工事内容	数量	内窓設置	外窓交換 (カバー工法)
		Sグレード	A(S)グレード
リビング 掃き出し窓（大）	1	65,000円	117,000円 (149,000円)
リビング窓（中）	1	44,000円	87,000円 (110,000円)
キッチン窓（中）	1	44,000円	87,000円 (110,000円)

一緒に行なうとオトクな工事の例（各補助金事業の条件を満たした場合、下記工事の補助金を申請できます）



玄関ドア交換

最大149,000円



浴室改修

最大102,000円



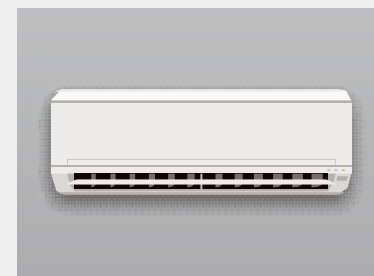
キッチン改修

最大122,000円



トイレ改修

最大23,000円



エアコン工事

最大27,000円



玄関リフォームをご検討(予定)の方

玄関ドアリシェント3

内窓インプラス

せっかく玄関をリフォームするなら、快適性(性能)にもこだわりたい

■玄関ドア交換(カバー工法)の場合

玄関ドアのみの
リフォーム

補助金額の合計 **0円**

窓リフォームすると

玄関に内窓設置を追加したリフォーム

補助金額の合計

Aグレード **115,000円**
Sグレード (138,000円)

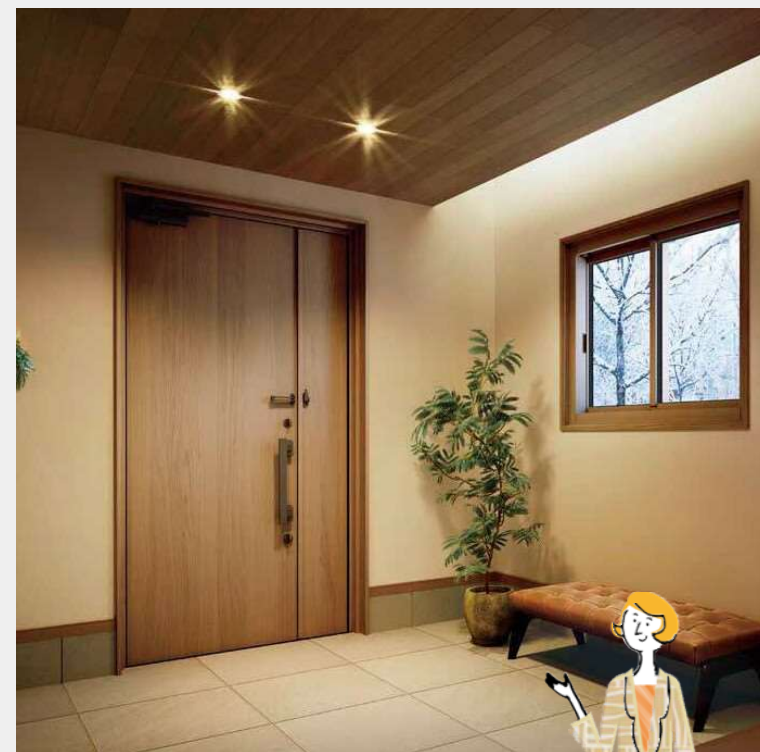
窓リノベ
事業

玄関の**ドア交換**(カバー工法)
高断熱タイプ_A(S)グレード/中

87,000円
(110,000円)

玄関の**内窓設置**(Sグレード/小)

28,000円



玄関ドアを改修する場合
内窓設置を同時にすると
ドアの補助金を
申請することができます



浴室リフォームをご検討(予定)の方 ①

内窓インプラス

窓を断熱改修して、ヒートショックのリスクをより軽減

■浴室の改修工事の場合

浴室のみリフォームの場合は

補助金額の合計

0円



おすすめ

浴室だけに内窓設置を追加したリフォーム

補助金額の合計

80,500円

浴室と洗面室に内窓設置を追加したリフォーム

補助金額の合計

139,000円

子育てグリーン	バスルーム	高断熱浴槽の設置	32,000円
		節湯水栓	6,000円
		浴室乾燥暖房機	23,000円
		手すりの設置	6,000円
	窓	浴室の 内窓設置 (ZEH基準/中)	13,500円

* 内窓設置(中)が1か所の場合、窓リノベ事業では5万円に満たないので子育てグリーン事業での申請となります。

子育てグリーン	バスルーム	高断熱浴槽の設置	32,000円
		節湯水栓	6,000円
		浴室乾燥暖房機	23,000円
		手すりの設置	6,000円
窓リノベ	窓	浴室の 内窓設置 (S/中)	44,000円
		洗面室の 内窓設置 (S・小)	28,000円



浴室リフォームをご検討(予定)の方 ②

取替窓リプラス

古くなって動きも悪い窓も交換してキレイに

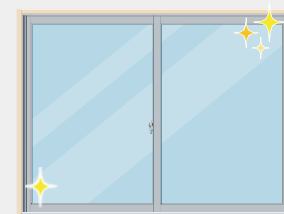
後からでは大変！ 浴室リフォームの 때가チャンスです

■浴室の改修工事の場合

浴室のみリフォームの場合は

補助金額の合計

0円



浴室の窓をカバー工法で交換したリフォーム

補助金額の合計

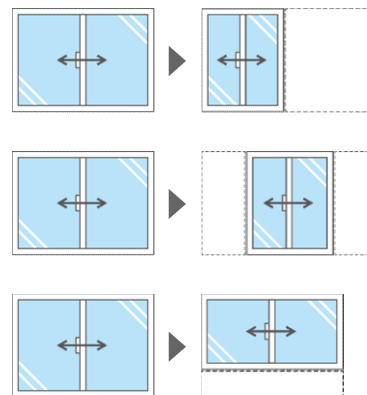
154,000円

子育てグリーン バスルーム	高断熱浴槽の設置	32,000円
	節湯水栓	6,000円
	浴室乾燥暖房機	23,000円
	手すりの設置	6,000円
窓リノベ	浴室の外窓交換 (カバー工法) (Aグレード/中)	87,000円

* 段差解消であればさらにプラス7,000円の
子育てグリーン補助金を申請することができます

取替窓リプラスならこんなことも可能です

窓を小さくする



浴室の仕上りの
窓サイズを小さくできます

窓タイプを換える

窓を閉めていても
ガラスとガラスの間から、
すきま風が入ってくる

寒くて
お風呂に
入るのが
イヤ...



ガラススルー窓



すべり出し窓



トイレリフォームをご検討(予定)の方

せっかくだから『トイレは寒い』とさようなら

■トイレの改修工事の場合

トイレのみリフォームの場合は

補助金額の合計

0円



トイレ1か所で外窓交換を 追加したリフォーム

補助金額の合計

51,000円

子育てグリーン	トイレ	掃除し易い節水型トイレ	23,000円
		手すりの設置	6,000円
	窓	トイレの外窓交換 (カバー工法) ZEH基準/小	22,000円

* 窓改修が内窓設置 (小) 1か所の場合、合計補助額が5万円未満のため子育てグリーン事業での申請ができません。外窓交換 (カバー工法) であれば5万円以上となり申請が可能となります。

トイレと洗面室で内窓設置を 2か所追加したリフォーム

補助金額の合計

51,000円

子育てグリーン	トイレ	掃除し易い節水型トイレ	23,000円
		手すりの設置	6,000円
	窓	トイレの内窓設置 (S/小)	11,000円
		洗面室の内窓設置 (S/小)	11,000円

* 窓改修が内窓設置 (小) 2か所の場合、合計補助額が5万円以上となるので子育てグリーン事業の申請が可能になります。



キッチンリフォームをご検討(予定)の方

内窓インプラス

キッチン进行リフォームするなら、LDKの空間リフォームを

■キッチンの改修工事の場合

キッチンのみリフォームの場合は

補助金額の合計

0円



おすすめ

キッチンで内窓設置を追加したリフォーム

補助金額の合計

72,500円

子育てグリーン	キッチン	節湯水栓	6,000円
		ビルトイン食器洗機	25,000円
		掃除し易いレンジフード	13,000円
		ビルトイン自動調理対応コンロ	15,000円
	窓	キッチンの内窓設置 (ZEH基準/中)	13,500円

* 内窓設置(中)が1か所の場合、窓リノベ事業では5万円に満たないので子育てグリーン事業での申請となります。

LDKで内窓設置を3か所追加したリフォーム

補助金額の合計

233,000円

子育てグリーン	キッチン	節湯水栓	6,000円
		ビルトイン食器洗機	25,000円
		掃除し易いレンジフード	13,000円
		ビルトイン自動調理対応コンロ	15,000円
窓リノベ	窓	LDKの内窓設置_S/大(×2)	130,000円
		キッチンの内窓設置_S/中	44,000円

* 窓改修が外窓交換(カバー工法)_Aの場合、窓改修の補助金が147,000円プラスになり、補助金合計380,000円になります。

先進的窓リノベ2025事業について

対象工事

住宅所有者等がリフォーム事業者に工事を発注（工事請負契約）して実施する以下のリフォーム工事。

窓（ガラス・サッシ・ドア）の
断熱改修工事

次のページ以降に示すように、一定の基準を満たす窓へ改修する工事が補助金交付の対象となります。また同一契約で行なうドア交換工事についても一定の基準を満たすことで補助額がプラスされます。

申請期間

遅くとも令和7年（2025年）12月31日まで（予算上限に達するまで）

* 交付申請は事業者登録後、且つ、工事完了後

* 令和6年11月22日以降に工事着手し、令和7年12月31日までに工事完了する物件（契約日は問わない）

補助金

上限 200万円／戸

窓の性能

窓・ドアの性能については下記の熱貫流率の基準を満たすものが補助金対象となります。

住宅の種別	ガラス交換	内窓設置	外窓交換 （カバー工法）	外窓交換 （はつり工法）	ドア交換※ （カバー工法）	ドア交換※ （はつり工法）
戸建住宅および 低層集合住宅（3階建以下）	Uw1.9 以下				Ud1.9 以下	
中高層集合住宅 （4 階建以上）						

※ドア交換は窓交換工事（ガラス交換・内窓設置・外窓交換のいずれか）と一緒に工事する場合のみ補助対象となります。

先進的窓リノベ2025事業 窓改修 補助額一覧

戸建住宅・低層集合住宅（3階建以下の集合住宅）における補助額

*1 申請当たりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません

補助金は定額ですが
見積額の1/2相当になる
イメージです（ドアを除く）。

	グレード	熱貫流率(W/m ² ・K)	サッシ・ドア(1ヵ所)の大きさの区分		
			大 (2.8㎡以上)	中 (1.6㎡以上2.8㎡未満)	小 (0.2㎡以上1.6㎡未満)
内窓設置	SS	Uw1.1 以下	106,000 円	72,000 円	46,000 円
	S	Uw1.5 以下	65,000 円	44,000 円	28,000 円
	A	Uw1.9 以下	26,000 円	18,000 円	12,000 円
外窓・ドア交換 (カバー工法)	SS	Uw1.1 以下	220,000 円	163,000 円	109,000 円
	S	Uw1.5 以下	149,000 円	110,000 円	74,000 円
	A	Uw1.9 以下	117,000 円	87,000 円	58,000 円
外窓・ドア交換 (はつり工法)	SS	Uw1.1 以下	183,000 円	136,000 円	91,000 円
	S	Uw1.5 以下	118,000 円	87,000 円	59,000 円
	A	Uw1.9 以下	92,000 円	69,000 円	46,000 円
	グレード	熱貫流率(W/m ² ・K)	ガラス(1枚)の大きさの区分		
			大 (1.4㎡以上)	中 (0.8㎡以上1.4㎡未満)	小 (0.1㎡以上0.8㎡未満)
ガラス交換	SS	Uw1.1 以下	55,000 円	34,000 円	11,000 円
	S	Uw1.5 以下	36,000 円	24,000 円	7,000 円
	A	Uw1.9 以下	30,000 円	19,000 円	5,000 円

※補助額は、ガラス交換：1枚あたり。その他：施工箇所1箇所あたり。 ※ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付くガラスのみ交換の改修は対象外。

補助対象とする
ドアの改修工事について

- ・改修を行う住戸のドア（住宅の外皮部分にある開口部に取り付けられているものに限る）を、窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合に限り、補助の対象となる。
- ・単価については、当該ドアの改修方法、断熱性能（窓の熱貫流率を表すUw値を、ドアの熱貫流率を表すUd値に置き換えます）及び大きさに基づき判断し、相当する窓の単価を適用する。

先進的窓リノベ2025事業 窓改修 補助額一覧

中高層集合住宅（4階建以上の集合住宅）における補助額

*1 申請当たりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません

補助金は定額ですが
見積額の1/2相当になる
イメージです（ドアを除く）。

	グレード	熱貫流率(W/m ² ・K)	サッシ・ドア(1ヵ所)の大きさの区分		
			大 (2.8㎡以上)	中 (1.6㎡以上2.8㎡未満)	小 (0.2㎡以上1.6㎡未満)
内窓設置	SS	Uw1.1 以下	106,000 円	72,000 円	46,000 円
	S	Uw1.5 以下	65,000 円	44,000 円	28,000 円
	A	Uw1.9 以下	26,000 円	18,000 円	12,000 円
外窓・ドア交換 (カバー工法)	SS	Uw1.1 以下	266,000 円	181,000 円	112,000 円
	S	Uw1.5 以下	180,000 円	122,000 円	75,000 円
	A	Uw1.9 以下	148,000 円	101,000 円	62,000 円
外窓・ドア交換 (はつり工法)	SS	Uw1.1 以下	266,000 円	181,000 円	112,000 円
	S	Uw1.5 以下	180,000 円	122,000 円	75,000 円
	A	Uw1.9 以下	148,000 円	101,000 円	62,000 円

	グレード	熱貫流率(W/m ² ・K)	ガラス(1枚)の大きさの区分		
			大 (1.4㎡以上)	中 (0.8㎡以上1.4㎡未満)	小 (0.1㎡以上0.8㎡未満)
ガラス交換	SS	Uw1.1 以下	55,000 円	34,000 円	11,000 円
	S	Uw1.5 以下	36,000 円	24,000 円	7,000 円
	A	Uw1.9 以下	30,000 円	19,000 円	5,000 円

※補助額は、ガラス交換：1枚あたり。その他：施工箇所1箇所あたり。 ※ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付くガラスのみ交換の改修は対象外。

補助対象とする
ドアの改修工事について

- ・改修を行う住戸のドア（住宅の外皮部分にある開口部に取り付けられているものに限る）を、窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合に限り、補助の対象となる。
- ・単価については、当該ドアの改修方法、断熱性能（窓の熱貫流率を表すUw値を、ドアの熱貫流率を表すUd値に置き換えます）及び大きさに基づき判断し、相当する窓の単価を適用する。

子育てグリーン住宅支援事業について

対象工事

高い省エネ性能を有する一定のリフォーム※が対象。

必須工事

断熱改修（窓・ドア・壁など）、省エネ工事（エコ住宅設備の設置含む）

任意工事

子育て改修、防災性能向上、換気性能向上など

※本事業は、別途、新築住宅も対象としています。

申請期間

遅くとも令和7年（2025年）12月31日まで（予算上限に達するまで）

* 交付申請は事業者登録後、且つ、工事完了後

* 令和6年11月22日以降に工事着手し、令和7年12月31日までに工事完了する物件（契約日は問わない）

補助金	子育てグリーン住宅支援事業	備考
対象	戸建て・共同住宅、全世帯対象	
リフォーム（部分改修）対象工事	●窓・ドアの断熱改修 ●外壁・屋根・天井又は床の断熱改修 ●エコ住宅設備の設置 ●子育て対応改修／防災性向上工事、バリアフリー改修 ●空気清浄機能・換気機能エアコンの設置 ●リフォーム瑕疵保険への加入	耐震改修やホームエレベーター設置工事は対象外なので注意が必要
補助額	リフォーム上限金額：Sタイプ 60万円／Aタイプ 40万円 ※Sタイプ:必須工事3種すべて実施 Aタイプ:いずれか2種を実施	・ 必須工事3種:次ページ参照 ・ 断熱改修はZEHレベルの商品のみが対象
※条件	● 1 申請あたり5万円以上	1申請あたり合計補助額が5万円未満の場合、申請できません。

制度適用には条件があります。詳しくは国のHPをご覧ください。

子育てグリーン住宅支援事業 補助額一覧

	対象工事内容※		補助額
必須工事	①開口部の断熱改修	ガラス交換、内窓設置、外窓交換、ドア交換	4,000 円～ 49,000 円／枚or 箇所
	②躯体の断熱改修	外壁、屋根・天井、床（部分断熱の場合）	60,000 円～ 169,000 円／戸 (30,000 円～ 84,000 円／戸)
	③エコ住宅設備の設置	太陽熱利用システム、高断熱浴槽、高効率給湯器	30,000 ～ 32,000 円／戸
		蓄電池	64,000 円／戸
任意工事	④子育て対応改修	1) 家事負担軽減 ビルトイン食器洗機、掃除しやすいレンジフード、ビルトイン自動調理対応コンロ、浴室乾燥機、宅配ボックス	11,000 円～ 25,000 円／戸
		2) 防犯性向上 外窓交換、ドア交換	22,000 円～ 53,000 円／箇所
		3) 生活騒音への配慮 ガラス交換、内窓設置・外窓交換、ドア交換	3,000 円～ 36,000 円／枚or 箇所
		4) キッチンセットの交換を伴う対面化改修	91,000 円／戸
	⑤防災性向上改修	ガラス交換、外窓交換（防災安全合わせガラス等）	7,000 円～ 41,000 円／枚or 箇所
	⑥バリアフリー改修	手すりの設置、段差解消、廊下幅等の拡張、衝撃緩和畳の設置	6,000 円～ 28,000 円／戸
	⑦エアコンの設置	空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置	20,000 円～ 27,000 円／台
	⑧リフォーム瑕疵保険又は大規模修繕工事瑕疵保険への加入		7,000 円／契約

※「住宅省エネ2025キャンペーン」の他の構成事業で補助を受けている場合、「先進的窓リノベ2025事業」は上記必須工事①、「給湯省エネ2025事業」および「賃貸集合給湯省エネ2025事業」は上記必須工事③として扱います。なお、その場合も「子育てグリーン住宅支援事業」の合計補助額が5万円未満の場合は補助対象になりません。

窓・水まわり 改修工事の補助金

子育てグリーン住宅支援事業

①開口部の断熱改修(ZEHレベル)

開口部の大きさの区分及び改修方法に応じて定める下表に示す補助額に、
施工箇所数を乗じて算出した補助額とします。

大きさ の区分	ガラス交換 ^{※1}		内窓設置 ^{※2}		外窓交換		ドア交換	
	面積 ^{※3}	1枚あたりの補助額	面積 ^{※4}	1箇所あたりの補助額	面積 ^{※4}	1箇所あたりの補助額	面積 ^{※4}	1箇所あたりの補助額
大	1.4㎡以上	14,000円	2.8㎡以上	17,000円	2.8㎡以上	34,000円	開戸:1.8㎡以上 引戸:3.0㎡以上	49,000円
中	0.8㎡以上 1.4㎡未満	10,000円	1.6㎡以上 2.8㎡未満	13,500円	1.6㎡以上 2.8㎡未満	27,000円	—	—
小	0.1㎡以上 0.8㎡未満	4,000円	0.2㎡以上 1.6㎡未満	11,000円	0.2㎡以上 1.6㎡未満	22,000円	開戸:1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸:1.0㎡以上 3.0㎡未満	43,000円

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。

※2 内窓交換を含む。

※3 ガラスの寸法とする。

※4 内窓若しくは外窓のサッシ枠又は開戸若しくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

Point

省エネ基準レベルが廃止
内窓交換は大幅ダウン。

※令和7年2月7日時点の公開資料より引用

窓・水まわり 改修工事の補助金

子育てグリーン住宅支援事業

③エコ住宅設備の設置

⑥バリアフリー改修

③エコ住宅設備の設置

節水型トイレ、節湯水栓については、設置を行った設備の種類に応じた補助額にその台数を乗じた補助額を算定し、それらを合計した補助額とします。

エコ住宅 設備の種類	太陽熱利用 システム	節水型トイレ		高断熱 浴槽	高効率 給湯器	節湯水栓	蓄電池
		掃除しやすい 機能を有する	左記以外				
補助額	30,000円/戸	23,000円/台	21,000円/台	32,000円/戸	30,000円/戸	6,000円/台	64,000円/戸

⑥バリアフリー改修

下表に掲げるバリアフリー工事について、その箇所数によらず、改修を行った対象工事の種類に応じた補助額の合計を補助額とします。

対象工事の種類	手すりの設置	段差解消	廊下幅等の拡張	衝撃緩和畳の設置
補助額	6,000円/戸	7,000円/戸	28,000円/戸	21,000円/戸

※原則として、バリアフリー改修促進税制の取扱いに準じます。

窓・水まわり 改修工事の補助金

④子育て対応改修

子育てグリーン住宅支援事業

家事負担の軽減に資する設備の設置

対象工事の種類	ビルトイン食器洗機	掃除しやすいレンジフード	ビルトイン自動調理対応コンロ	浴室乾燥機	宅配ボックス	
					住戸専用の場合	共用の場合 (最大20まで)
補助額	25,000円/戸	13,000円/戸※1	15,000円/戸※1	23,000円/戸	11,000円/戸	11,000円/ボックス※2

※1 「キッチンセットの交換を伴う対面化改修」で補助金が交付される場合、本項目は補助の対象となりません。

※2 例えば、1つの宅配ボックスに4つのボックスが設置されている場合の補助額は44,000円となります。

キッチンセットの交換を伴う対面化改修

	対象となる工事内容		補助額
	改修前	改修後	
設備	以下①～④の <u>すべてを有する</u> ①キッチン用シンク(給排水設備と接続されていること) ③コンロ(IHクッキングヒーター含む) ②調理台 ④調理室用の換気設備		91,000円/戸
レイアウト	右に該当しないもの	①から③の少なくとも2つ以上の設備に正対して立った位置から、 <u>リビングまたはダイニングの過半を見渡すことができる</u>	

※キッチンセットの移設は対象としない。

※本項目で補助金が交付される場合は、「掃除しやすいレンジフード」及び「ビルトイン自動調理対応コンロ」について補助は受けられません。

給湯省エネ2025事業 補助額一覧

対象工事

一定の性能を有する給湯機器などの設置が対象。

具体的には高効率給湯器（ヒートポンプ給湯機、ハイブリッド給湯機、家庭用燃料電池）の設置工事が補助対象です。また同時に電気蓄熱暖房機や電気温水器を撤去する場合は追加補助が受けられます。

申請期間

令和7年（2025年）12月31日まで（予算終了まで）

補助金額

	ヒートポンプ給湯機 （エコキュートなど）	ハイブリッド給湯機	家庭用燃料電池 （エネファームなど）
補助額	6～13万円/台 ※台数制限あり	8～15万円/台 ※台数制限あり	16～20万円/台 ※台数制限あり

上記と同時に 電気蓄熱暖房機^{（※）}、電気温水器を撤去する場合

電気蓄熱暖房機の撤去 +8万円/台（上限2台まで）、
電気温水器の撤去 +4万円/台（高効率給湯器導入により補助を受ける台数まで）

※蓄熱レンガを電気で温め、放熱することで部屋を暖める器具。

制度適用には条件があります。詳しくは国のHPをご覧ください。

株式会社 LIXIL

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品仕様・価格等は予告なく変更する場合がありますので、あらかじめご了承ください。WEB カタログから最新の情報が確認できます。
- 本カタログ掲載内容および写真・図版の無断転載はかたくお断りします。

0103L25



ウッディホーム船橋店 〒273-0002 千葉県船橋市東船橋3-42-5 ☎ 0120-70-4037



業務用 XG5700

