

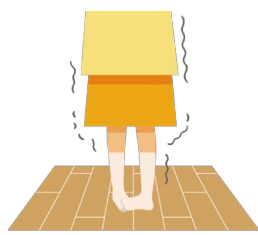
CHECK LIST!

気になる点はありませんか?

ひとつでもチェックがある場合は
家の性能を決める大きなポイントです。

CHECK 1

1階の床が冷たく、
足元が寒い。



CHECK 2

すきま風が
入ってくる。



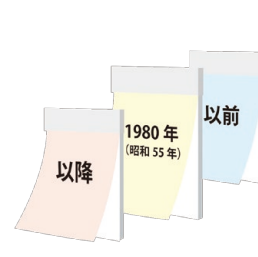
CHECK 3

暖房や冷房が
あまりきかない。



CHECK 3

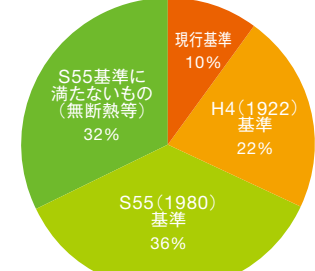
昭和55年以前の
木造住宅。



いつ頃建築
されましたか?

今と昔の違い

住宅ストック約5,000万戸の
断熱性能(平成29年度)
※対象:東京エリア



出典:住宅着工統計を国土交通省集計
※統計データ、事業者アンケート等
により推計(2017年)

部屋が冷房が効かない?

いくら暖房しても暖かにならない? 理由は…

木造住宅の断熱性能に関する基準が制定されたのは、昭和55年。
この時から壁や天井、床に入れる断熱材の仕様や
厚みに関する基準がつけられました。

1980年(昭和55年)

旧省エネルギー基準

1992年(平成4年)

新省エネルギー基準

2016年(平成28年)

次世代省エネルギー基準

例:壁の断熱材仕様

グラスウール:30mm

グラスウール:55mm

グラスウール:100mm

例:窓の仕様

アルミサッシ+単板ガラス

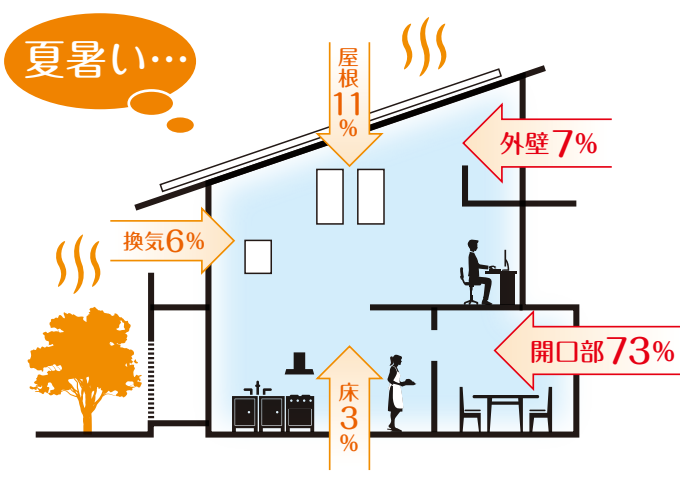
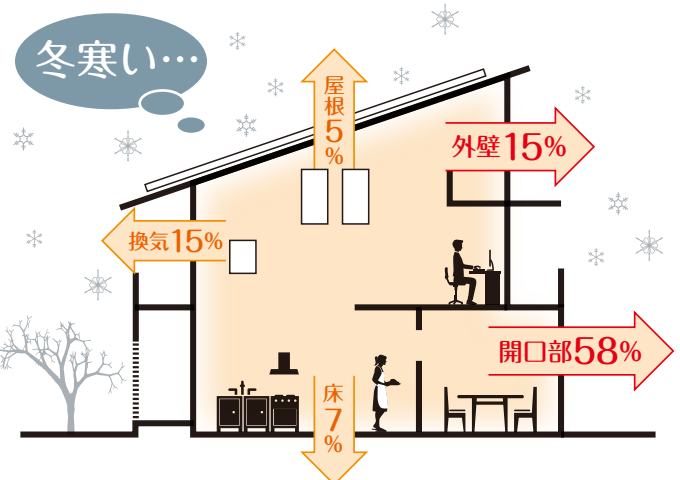
アルミサッシ+単板ガラス

アルミ 二重サッシ または
アルミサッシ+複層ガラス

家の寒さと健康は密接な関係

住まいの断熱性能を高めると…?

日本の住宅の断熱水準はとても低く、特に冬の寒さが問題とされています。
家の中の温もりは窓をはじめ、床・壁から屋外へ逃げてしまいます。



健康・エコ

Reform

リフォームパック

省エネで健康な暮らしが実現!



壁の断熱
必須

補助金対象製品

WALL
IN-PLUS (ウォールインプラス)

[ウォールインプラス]

高性能の真空断熱材をプラス。わずか24mmという薄さなので、部屋を狭くすることなく断熱効果が向上します。壁紙を一新することで模様替えもできます。

床の断熱
必須

補助金対象製品

FLOOR
IN-PLUS (フロアインプラス)

[フロアインプラス]

高性能の真空断熱材をプラス。わずか15mmという薄さで、十分な断熱性能と強度を発揮します。新しいフローリングを張ることで新築のような美しさに。

窓の断熱

補助金対象製品

IN-PLUS
(インプラス / 防露・断熱内窓)

[インプラス] LOW-E ペアガラス仕様

今ある窓の内側にもう1枚窓を重ねて、窓辺からお部屋を快適に。『インプラス』は、高い断熱効果で、夏の暑さ、冬の寒さ、結露の悩みを一気に解消!

調湿建材

補助金対象製品

ECOCARAT
[エコカラット]

[リシェント 3]
〈高断熱仕様〉

空気を吸放出する1ナノメートル(1mmの百万分の1)の孔があり、珪藻土と比べても非常に優れた調湿力を発揮することができます。

既存の玄関ドア枠の上に断熱性能に優れた新しいドアを枠ごと取り付け「カバー工法」壁や床などを傷める心配はありません。

使いやすく便利な
最新設備へ!

キッチン

調理の流れをスムーズに。
料理を楽しむキッチンです。



設備仕様
キッチン(2550mm)
基本プラングループ3
●Wサボートシンク
●人造大理石トップ
●アシストポケットシェルフ
●3口コンロホーロートップ
※写真とは異なりますが、設備仕様は「3口コンロ」になっています。
●NBHプロペラファン

アレスタ



ユニットバス

つかってゆったり、リラックス。
家事を楽しむ工夫 もいっぱい。



設備仕様
浴室(1616サイズ)
Zシリーズ
●キレイサーモフロア
●サーモバス
●くるりんボー排水口
●エコアクアシャワー
●まる洗いカウンター

アライズ



洗面化粧台

みんなにフィットする 快適機能。
お掃除をサポートする機能が搭載。



設備仕様
洗面(750mm)
●陶器製大型洗面器
●引き出しシェルフ
●ラクどれヘアキャッチャー
●三面鏡(全収納タイプ)
●省電力・長寿命LED照明

オフ



トイレ

先進の機能で、もっと 快適に。
お掃除をグッとラクにする
キレイ機能。



設備仕様
トイレ(タンク式)
●超節水トイレECO5(大5L)
●アクアセラミック便器
●パワーストリーム洗浄
●お掃除リフトアップ
●キレイ便座

アメージュZA



水まわり リフォームパック

キッチン+LDK あったかパック



設備仕様(LIXIL製品:中級クラス)
●キッチン(2550mm)

内装仕様

●壁(クロス/一部調湿壁)
●天井(クロス)
●床(フローリング/CF仕上げ)

断熱仕様

●壁・床・パネル
●断熱内窓

参考価格

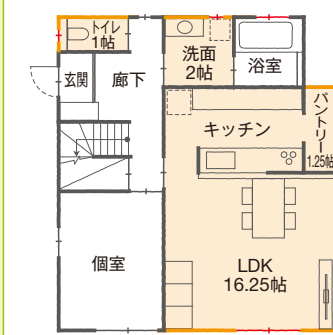
設備・内装工事費
断熱工事費
補助金

約180万円
約190万円
△90万円

約280万円

材工価格(消費税・諸経費別)
※2020年5月1日現在の情報に基づき試算した価格です。

LDK・水まわり あったかパック



設備仕様(LIXIL製品:中級クラス)
●キッチン(2550mm)
●洗面(750mm)
●トイレ(タンク式)
●浴室 断熱仕様(1616サイズ)

内装仕様

●壁(クロス/一部調湿壁)
●天井(クロス)
●床(フローリング/CF仕上げ)

断熱仕様

●壁・床・パネル
●断熱内窓

参考価格

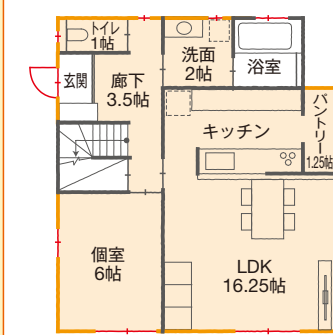
設備・内装工事費
断熱工事費
補助金

約350万円
約250万円
△120万円

約480万円

材工価格(消費税・諸経費別)
※2020年5月1日現在の情報に基づき試算した価格です。

ワンフロア あったかパック



設備仕様(LIXIL製品:中級クラス)
●キッチン(2550mm)
●洗面(750mm)
●トイレ(タンク式)
●浴室 断熱仕様(1616サイズ)

内装仕様

●壁(クロス/一部調湿壁)
●天井(クロス)
●床(フローリング/CF仕上げ)

断熱仕様

●壁・床・パネル
●断熱内窓
●高性能断熱玄関ドア

参考価格

設備・内装工事費
断熱工事費
補助金

約420万円
約440万円
△200万円

約660万円

材工価格(消費税・諸経費別)
※2020年5月1日現在の情報に基づき試算した価格です。