

高須町モデル OPEN リフォーム大相談会

5/21(土)・22(日) 10:00~16:00

ご好評につき
第5弾



ご来場された方へ
『ありがとう米』
農家直送
阿久比米3合
プレゼント!

※なくなり次第終了

さらに
ご来場されて
ご契約された方へ
STARBUCKS カード
2,000 円分
Present



コロナ感染対策実施中!!



MAP 刈谷市高須町2-13



ご案内会場
※太陽ハウジング
当日はこの
看板を目印に
お越し下さい。

1day
リフォーム

インプラス 今ある窓に“プラス”するだけ。1つの窓に約60分の簡単リフォーム



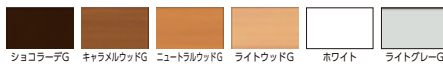
品種



参考商品価格 (引違い窓)

	窓サイズ (Low-E複層ガラス)	テラスサイズ (Low-E複層ガラス)
サイズ	W1,200mm×h1,100mm	W1,800mm×h1,800mm
価格	¥67,000	¥138,000

カラーバリエーション



- 断熱効果
- 結露軽減
- 遮音効果
- UVカット
- 侵入抑止効果
- 経済性

イベント特別価格

定価より **40% OFF**
※工事費は別途



春リフォームキャンペーン実施中! 6月末まで

お特
1

紫外線に強く
耐久性バツグン
外壁・屋根塗り替え 今ならシリコン塗装価格で
フッ素塗装にグレードアップ

お特
2

玄関ドアリフォーム
リシェント玄関ドア
定価より **20% off**
製品代+標準工事費込

国の補助金活用でお得にリフォーム!

こども未来住宅支援事業

LIXIL # おうち時間を幸せに

リフォームで
最大 **30万円/戸**

安心R住宅を購入し
リフォームする
場合は45万円/戸

子育て世帯・
若者夫婦世帯※が
リフォーム
最大 **60万円/戸**

既存住宅をリフォーム
する場合



2021年11月26日(金)～2022年10月31日(月)

上記期間内に工事請負契約したもの

- 別途定める期間内に申請、完了報告が可能なものに限ります。
 - 申請の締め切りは、予算の執行状態に応じて変更になる可能性があります。
 - ※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯、若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯（年齢はいずれも令和3年4月1日時点）
- リフォーム工事の場合、すべての世帯を対象として、最大30万円の補助金を受けられます。

補助金の対象となる主なリフォーム例

●浴室リフォーム

エコ住宅設備の設置 高断熱浴槽 24,000円/戸	エコ住宅設備の設置 節湯水栓1台 5,000円/戸	家事負担軽減に資する 住宅設備 浴室乾燥機 20,000円/戸
バリアフリー改修 ●手すりの設置 5,000円/戸 ●段差解消 6,000円/戸 ●廊下幅等の拡張 28,000円/戸	開口部の断熱改修 内窓設置or外窓交換 大きさの区分：中1箇所 16,000円/箇所	合計補助額※ 104,000円 窓がない場合の合計補助額 88,000円

※「開口部の断熱改修」である内窓設置or外窓交換が「生活騒音への配慮に資する開口部の改修」や「防犯性の向上に資する開口部の改修」にもあたる場合は、いずれか高い補助額のみが合算されるため、補助額が変わる可能性があります。

●当資料の掲載商品画像はイメージです。●対象商品は国土交通省による公募で今後決定されますので、現時点(令和3年12月20日時点)では未定となります

●トイレリフォーム 例えば、トイレリフォームにバリアフリー改修も追加!

エコ住宅設備の設置 節水型トイレ 掃除しやすい 機能を有する もの 19,000円/台	バリアフリー改修 ●手すりの設置 5,000円/戸 ●段差解消 6,000円/戸 ●廊下幅等の拡張 28,000円/戸	開口部の断熱改修 内窓設置 or 外窓交換 大きさの区分/ 小1箇所 14,000円/箇所
合計補助額※ 72,000円 窓がない場合の 合計補助額 58,000円		

※「開口部の断熱改修」である内窓設置or外窓交換が「生活騒音への配慮に資する開口部の改修」や「防犯性の向上に資する開口部の改修」にもあたる場合は、いずれか高い補助額のみが合算されるため、補助額が変わる可能性があります。

●当資料の掲載商品画像はイメージです。●対象商品は国土交通省による公募で今後決定されますので、現時点(令和3年12月20日時点)では未定となります

長期優良住宅化リフォーム

令和4年度長期優良住宅化リフォーム
推進事業通年申請タイプ評価基準型で

戸あたり
最大 **100万円** の補助金がもらえます!

三世帯同居
若者世帯*1・子育て世帯*2
既存住宅購入者*3
なら、さらに
+50万円

※1 40歳未満の世帯。※2 18歳未満の子を有する世帯。※3 売買契約締結後1年以内にリフォーム工事に着手する者。
今なら誰でも申請できます。(令和4年12月23日(金)まで)

長期優良住宅化リフォーム推進事業とは?

質の高い中古住宅や子育てしやすい環境づくりのため、既存住宅の長寿命化や三世帯同居さらに子育て世帯向けリフォームに対する費用を国が支援する制度です。

補助をうけるために必要な3つのSTEP

- STEP 1** **リフォーム前に住まいの劣化状況を診断 (インスペクション)**
住まいの不具合確認や基準を満たすためにどこをリフォームしたら良いかチェックします。
- STEP 2** **国の基準を満たすリフォーム工事**
補助金の種類によって対象となる工事が異なります。リフォーム内容などの詳細はお問い合わせください。
- STEP 3** **リフォーム後は良質な住まいを維持**
点検箇所とサイクル、住まいをどうやって維持するのか、維持保全計画を提出します。

例えば
築**15年**の
お住まいの場合

断熱内窓 + エコキュート
ずっと快適&省エネな住まいに

●特定性能向上工事 ●その他の性能向上工事 ●三世帯同居工事

補助対象の工事費	補助金額※ (補助対象工事費の 1/3)
●断熱内窓インプラス(Low-Eガラス)×3箇所	239,400円 79,800円
●高効率給湯器(エコキュート)	390,000円 130,000円
●シロアリ予防工事(60㎡)	270,000円 90,000円
●外壁塗替え(120㎡)	324,000円 108,000円
●キッチン工事(附帯工事を含む)	690,000円 230,000円
インスペクション	150,000円 50,000円

※補助金額は税抜の補助対象工事費の1/3となります。

Ⓐ 契約金額 350万円 (税込385万円) 合計 約2,063,000円 (税込) Ⓑ 約687,800円 (税込)

補助金額 算出方法 1. Ⓐ 契約金額(税抜)×0.8×1/3= Ⓒ 933,333円
2. Ⓑ と Ⓒ を比較して金額の少ない方の補助金額を適用(上限100万円)

385万円(税込)のリフォーム工事です。つまり実質負担額は
補助金 約687,000円 ▶▶▶ 3,163,000円(税込)

大型
リフォーム



住まいのことなら
LIXIL
リフォームショップ

LIXILリフォームショップ 太陽 ☎0120-939-640

〒472-0055 知上市鳥居三丁目3番地12 太陽ハウジング株式会社

営業時間 9:00～18:00 定休日 水曜 担当:高瀬・沼田

ご相談・お見積り
無料!!

