

早稲田団地3-20-4-503号室

値下げ  
しました



眺望良好  
陽当良好

890万円

内装リフォーム済

- ◆リフォーム内容◆
- 平成30年6月4日完了
  - ☆全室(壁・天井)クロス貼換え
  - ☆畳・襖・障子の貼換え
  - ☆トイレ、洗面室、玄関のCF貼換え
  - ☆キッチンの換気扇交換
  - ☆木部塗装、その他クリーニング

- ライフインフォメーション
- ★市立丹後小学校……3分
  - ★市立早稲田中学校……16分
  - ★三郷文化会館……4分
  - ★早稲田保育所……5分
  - ★おっ母さん食品館……1分
  - ★セブンイレブン……7分
  - ★マツモトキヨシ……2分
  - ★コープ早稲田店……9分

あなたの家賃と  
比べて下さい

自己資金 50万円  
銀行ローン 840万円  
(変動 0.525% 35年)

月21,898円×12



物件概要

所在地/三郷市早稲田3-20-4  
構造/RC造5階建5階部分  
専有面積/93.06㎡  
バルコニー/13.94㎡  
築年月/昭和56年8月  
管理費等/5,500円  
修繕積立金/18,000円  
引き渡し/即可

武蔵野線「三郷駅」徒歩15分



環境フェスタみさと2019



ゴミを出さない工夫で  
エコライフ  
を実践しよう!

Work Shop!

小さいおうちづくりワークショップ  
を開催します!

日時 2019.9.28(土)  
10:00~15:00  
【雨天決行】

会場 三郷市役所南側駐車場  
および 勤労者体育館



「環境フェスタみさと」は、  
みんなが参加できる楽しいエコイベントです。  
大人も子供も楽しく参加できる  
体験コーナーが盛りだくさん♪  
皆様のご参加お待ちしております!

IH料理教室  
スケジュール 500円

【開催日時】  
9/26(木)・27(金)  
10/16(水)・17(木)

会場:トヨダ建設SW体感ハウス  
『豊徳館』  
三郷市早稲田4-15-7 \*トヨダ建設は向かい

時間 10:30~13:00



増税前の弊社からのお願い

2019年の10月に消費税が8%から10%へと増税されることが発表されております。

以前の増税時には駆け込み工事が多く、弊社でもできる限り対応させていただきましたが、  
工期が間に合わずご希望に添えないお客様もいらっしゃいました。

大規模リフォーム等をご検討中のお客様は、お早めの打合せスタートをお勧め致します。

お気軽にご相談下さい。ご連絡お待ちしております。

フードコンシェルジュのカラダ喜ぶおいしいレシピ

素麺アレンジレシピ



【豚しゃぶが固くならない作り方】

- 鍋に水(1L)を入れて、砂糖(大さじ1)料理酒(大さじ1)加える。
- 火にかけて沸騰させ、沸騰したら火を止めて1分ほど置いておく(湯温が落ち着く)
- 再び弱火にかけ、豚肉を1枚ずつ入れて、色が変わったらざるに上げ流水で冷まし、しっかり水気をきる。

- Point1 お砂糖は豚肉のタンパク質の凝固を抑制。
- Point2 沸騰したお湯に入れると、豚肉が収縮して固くなりやすい為、沸騰させてから火を止めて1分ほどしてから弱火にした湯に豚肉を入れる。
- Point3 脂が一気に凝固して固くなりやすいので、お水氷水で冷やさない。



編集後記

昨年7月に伯父が亡くなって1年が経ち、  
一周忌法要を草加の東福寺で行いました。  
1年って本当に早いものです。  
法事の後親戚一同でお墓参り。  
祖父の事・祖母の事・伯父の事いろいろ  
思い出しました。また会って話したいなあ  
という気分になります。ホント話したいですね。  
8月もお盆がありお墓参りしてきました。  
今月はお彼岸もあります。  
お墓参りしてお線香たっぶりあげてきたいと思います。 浅井

