

当店は新型コロナウイルス対策を徹底しています

マスクの着用 アルコール消毒 訪問前の検温 家職の検温も確認

社長の一言

新年度が始まり、新たな生活が始まっている方も多いのではないのでしょうか。建設業はコロナの影響から、資材不足が相変わらず続いています。そのうえ、世界情勢により、資材単価もますます上昇してきています。本当に困ったことです。弊社の近況ですが、大きな物件が進行中とともに、いくつかの工事着工を予定しております。4か月先くらいまではスケジュールが埋まってしまうとありますので、急ぎのお客様にはなかなか対応が難しい状況となっております。明るい話題がなかなか出てこない昨今ではありますが、気持ちだけは明るくいきたいものです。



モノリスのたてもの探訪



築70年の木造2階建てから、小さな平屋へと建替えられました。小さな平屋でも近隣の家屋に埋もれることもなく、終日明るく、旧の陽の移ろいを感じることができるよう設計しました。

新築公開

K邸



中心に位置する居室はプライベートを保ち「ほっこり」する空間となっています。



当店でTポイントが貯まります。工事金額200円につき1ポイント 上限：200万円【10,000P】

こどもみらい住宅支援事業

2021年11月26日(金)～2022年10月31日(月)

こどもみらい住宅支援事業が始まりました！詳しくは弊社まで！



リフォームで最大30万円/戸

子育て世帯・若者夫婦世帯がリフォーム

最大60万円/戸

補助金の対象となる主なリフォーム例			任意 バリアフリー改修	
省エネ改修	開口部の断熱改修	内窓の設置	エコ住宅設備の設置	手すりの設置
外窓交換	ドア交換	節水型トイレ	段差解消	浴室の改修
2.8㎡以上	2.8㎡以上	17,000円/戸	6,000円/戸	28,000円/戸
21,000円/箇所	21,000円/箇所	※補助しやすい機種あり	19,000円/台	
1.6㎡以上2.8㎡未満	1.6㎡以上2.8㎡未満	高断熱浴槽	24,000円/戸	
16,000円/箇所	16,000円/箇所	節湯水栓	5,000円/台	
0.2㎡以上1.6㎡未満	0.2㎡以上1.6㎡未満			
14,000円/箇所	14,000円/箇所			

LIXIL

リフォームで最大30万円

子育て世帯・若者夫婦世帯がリフォーム

最大60万円

たとえば

リビング窓の断熱リフォームで 58,000円

玄関のバリアフリーリフォームで 53,000円

いろいろなリフォームが補助金に対応!

モノリス秀建株式会社 0120-24-2494



〒116-0011 荒川区西尾久8-48-5

☎03-3810-0021/FAX03-3810-7337

https://monolithsyuken.co.jp

建設業許可都知事(特2)第144213号

一級建築士事務所 東京都知事登録第34412号



# 住まいのカレンダー

## 春～夏編

こまめに点検し、手入れをすることによって、住まいを長持ちさせることができます。

### 4月

- 外回りを点検・補修しましょう。外壁やフェンス、門扉等外回りをチェックしてみてください。汚れやコケ、カビ等あれば、柔らかいスポンジに水を含ませ、優しく落としてみましょう。
- シロアリ等の害虫対策をしましょう。活発に活動し始める前に、予防対策をしてください。床下を常に乾燥させることが大切です。換気口が物などでふさがれていないか確かめましょう。羽蟻を見つけたら、専門の業者に依頼しましょう。
- 窓ガラスやブラインドの清掃をしましょう。おすすめは、晴れた日より曇った日。ブラインド清掃にはブラインド用ブラシが便利。
- お庭のお手入れをしましょう。

### 5月

- 梅雨に備えて、湿気対策をしましょう。水回りはもちろん、押入れの湿気対策も忘れずに！
- お風呂等の水回りのカビ取りをしましょう。併せて、水回りの排水口や排水溝の清掃も忘れずに！畳のカビにもお気を付けてください。
- エアコンのお手入れをしましょう。多くの汚れが付いているフィルターはしっかり洗いましょう。エアコン内部は、定期的にプロの手を借りましょう。
- 壁紙のはがれや塗装のはがれを点検しましょう。また、春に壁紙を替えてお部屋のイメージチェンジもいいですね。
- 草刈りをしましょう。ゴーヤ等で緑のカーテンはいかがですか！

### 6月

- 除湿、カビ防止対策をしましょう。雨天以外は窓を開け、通風・防臭に努めましょう。
- 夏に備えて、窓から入る日射熱を防ぐ工夫をしましょう。屋根裏だけの断熱工事ならそれほどおがかりではありません。
- 屋根や雨どいを梅雨前しっかりチェック。雨漏りに気をつけましょう。
- 室内干し用のポールを設置するのもいいですね。除湿乾燥機があればさらに効果的に乾かせます。

防湿・防臭には、エコラットがオススメですよ。

お困りごとには、モノリスにご相談ください。



# Interior

最近、話題の韓国風インテリア。いったい、どんなインテリアなのか？ 具体的なポイントを紹介しましょう。

## ■ 空間のベースは白やベージュで統一



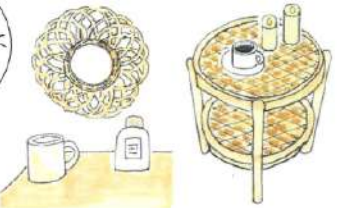
インテリアアイテムは、テーブルや棚だと、取り入れやすいですね。

シンプルな色で統一し、木の温もりのある家具や、ウッディカラーのインテリアをポイントに入れると良いです。

ラタンクワイなら、より手軽に取り入れられますよ。



## ■ ラタンのアイテムを取り入れる



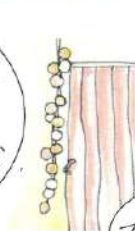
ラタンのインテリアアイテムも、韓国風インテリアのトレンドだそう。置くだけで、さりげない存在感を漂わせます。

## ■ 優しい雰囲気アイテムやアクセントになる間接照明もポイント



ナチュラルテイストのイラストが描かれた布地のポスターがポイントです。ベッドは低めがトレンド。

コットンやリネンの布、コットンボールやフェアリーライトといった間接照明もよく見られます。



コットンボールは窓の近くに吊り下げておくと、お気に入りのテーブルクロスや壁に吊るすだけでもOKです。

ドライフラワーも人気アイテム。特にふわふわした植物のものがおすすめ。

# かんたんレシピ

教えてくれた人…尾田衣子さん  
料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。  
<http://ryo-ri.net/>

- 材料 (2人分)
- アスパラガス…6本、
  - ベーコン…80g、
  - 卵…1個
  - 無糖ヨーグルト・マヨネーズ…各大さじ1/2、
  - 黒コショウ…適量



## アスパラガス&ベーコンのミモザサラダ

アスパラガスのグリーンと卵の黄色が鮮やかに映える、春らしいサラダ。ベーコンで食べ応えも十分です。

- ①卵は茹で、白身と黄身に分けてそれぞれ細かく刻む。
- ②アスパラガスは茎の下の部分5センチほど皮をむき、水にくぐらせてラップをし、500Wの電子レンジで1分ほどかける。ベーコンはフライパンを熱し、焼き色が付くまで焼く。
- ③器にアスパラガス、ベーコンを盛り、①をかける。
- ④無糖ヨーグルトとマヨネーズを混ぜ合わせて③にかけ、黒コショウを振る。

# chottoいいかも

## チェアリングを楽しもう♪

昨今のアウトドアブーム。そのなかでも、注目を集めているのが「チェアリング」。基本、椅子を持ち歩き、公園などお気に入りの場所でその椅子に座り、屋外に親しむスタイルで、手軽にアウトドア気分が楽しめるのが魅力♪

チェアリングでお花見もいけますよ。

おうちのベランダで椅子を出せば、お外にアウトドア気分が楽しめます。



# 社員紹介コーナー



工事部  
永野 兼三  
建築施工管理技士2級

案件に対してベストを尽くすのはもちろん、お住い以外のお話もお客さまとできる信頼を築きたいです。



休日は、ギター演奏、音楽鑑賞、バスケットボールを楽しんでいます。冬は、スノーボードをします！