

新発売

あなたならどっちの外装リフォーム？



太陽光発電の導入で

**電気代が
安くなる**
外装リフォーム



V S



普通の
外装リフォーム

せっかく
リフォームするなら
お得に節約できる
お家にしたいわ！



LIXILの外装リフォームと

LIXIL TEPCO スマートパートナーズの建て得 がセットになった

2026年
4月1日
販売開始！

建て得やね・かべ外装リフォームなら
電気代の削減もセットになるので、とってもお得！

Danサイディングで外装リフォーム

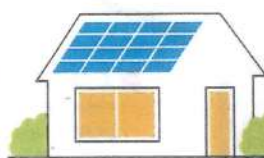


LIXIL

柄の深さと先進の塗装技術により、よりリアルなデザインを表現。優れた耐震性能・耐凍害性能・断熱性能をもつ金属サイディングです。

建て得リフォームで太陽光発電設置

建て得



太陽光発電システムの製品代が実質0円※1で導入できるサービスです。初期費用を抑えて太陽光発電システムを導入でき、長期的な電気代削減も期待できます。

建て得なら **ダブルでゼロ**

お得1

太陽光発電の製品代が
実質0円※1

お得2

発電した電気が
0円で使い放題※2

太陽光発電システムの設置費用は
南面・東面・西面に搭載可能な
最大容量を設置して

495,000円(税込)

均一価格です。※3

ご契約期間は**15年**となります。

こんなにお得なら
**建て得やね・かべ
リフォームで
決まりね！**



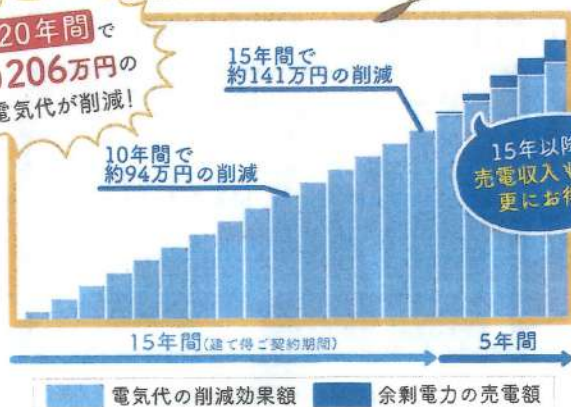
太陽光発電による電気代の削減で
外壁リフォームの費用の一部が取り戻せます！

20年間で
約206万円の
電気代が削減！

15年間で
約141万円の削減

10年間で
約94万円の削減

15年以降は
売電収入も入り
更にお得！



※上記はシミュレーションであり、地域及び立地条件、気象条件、電気料金プラン等によって変動しますので、この数値を保証するものではありません。あくまでも目安としてご活用ください。

試算条件：

東京地区、南向き、パネル設置容量6.825kW、年間発電量は1～15年目までは1,100kWh/kW、16年目以降はパネルの経年劣化等を考慮し935kWh/kW、太陽光発電による年間自家消費量2,181kWh/年、売電収入がお客様に入金される16年目以降の売電単価は8.5円/kWhと想定。電気代の削減効果額は、東京電力エナジーパートナー(株)従量電灯3(2025年11月現在)、電気使用量430kWh/月※4、再エネ賦課金3.98円/kWh(2025年11月現在)とし、燃料費調整額は含まず試算しています。太陽光発電システムのメンテナンス費用は含んでいません。

※4 東京都内、戸建住宅、4人世帯の平均電気使用量として「家庭のエネルギー消費動向実態調査報告書(平成26年度・東京都環境局)」をもとに設定。

※1 設置工費は別途必要です。太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供いただく代わりにお客様の太陽光発電システムの製品代の割賦支払い負担を0にすることをいいます。※2 併設される設備等によっては、本サービスをご利用いただけない場合がございます。詳しくはカタログ内「建て得ご利用条件」をご確認ください。※3 屋根材・宅内電気設備の状況によっては追加費用が発生します。工事費には事業認定申請等の各種手続き費用を含みます。手続きに必要な公的証明書類取得費用はお客様負担となります。

建て得やね・かべリフォームのご利用に必要な要件

下記 **a** **b** の両方の要件を満たしていると建て得やね・かべリフォームがご利用いただけます

a 太陽光発電 設置容量

建て得リフォーム太陽光発電設置容量基準

	垂直積雪量	最低設置容量
太陽光発電 設置パネル総出力	垂直積雪量が50cm以下のエリア	4.5kW以上
	垂直積雪量が50cmを超えて75cm以下のエリア※	7kW以上

※福島県は90cm以下、山梨県・長野県・滋賀県彦根市は80cm以下、北海道・青森県・秋田県・山形県・新潟県・富山県・石川県・福井県・鳥取県の一部、島根県の一部・沖縄県・離島を除く(鳥取県は境港市・米子市・日吉津村・南部町のみご利用いただけます。島根県は飯南町・奥出雲町・吉賀町・邑南町以外はご利用いただけます。)

b リフォームに必要な LIXIL商品

建て得やね・かべリフォームに必要なLIXIL商品のご採用

外壁 フッ素塗装Danサイディング	屋根※ Tルーフ(下屋を除く屋根全面)	エクステリア ・カーポート・ウッドデッキ ・宅配BOX ・テラス (KTを除く)・門扉	ドア リフォーム	窓リフォーム 3か所以上
○ 100㎡以上	—	—	—	—
○ 30㎡以上 or 外壁1面	■	■	■	■
■ 玄関周りなど 一部デザイン張り	○	■	■	■

○ご採用が必要 ■どれか1つご採用が必要 —ご採用不要 ※屋根材がスレート材・シングル材の築20年以上以上の案件には屋根材改修がTルーフによる改修が必要になります。

●窓リフォーム 3窓以上

今ある窓にプラスするだけで断熱・防音効果がアップする内窓「インプラス」。壁を壊さず短期間で交換できる「リプラス」。窓の結露や騒音、夏の西日や冬の寒さなど、住まいのお悩みを解決します。



株式会社LIXIL



●屋根リフォーム

LIXILの屋根材「Tルーフ」は、瓦の約7分の1という軽さで地震時の建物への負担を軽減します。既存屋根に重ねる「カバー工法」に対応。30年間塗り替え不要の高い耐久性で大切な住まいを守ります。



株式会社LIXIL

●玄関ドアリフォーム

豊富なバリエーションから選べる玄関ドア「リシエント」。高い断熱性が夏は涼しく冬は暖かい快適な暮らしを、ピッキングに強いカギが高い防犯性で安心をお届けします。



株式会社LIXIL

●エクステリア (いずれか1つ)

デザイン性の高いカーポートは愛車を守るだけでなく住まいを引き立てます。不在時も安心の宅配BOX、お手入れ簡単なウッドデッキなど、お庭まわりのリフォームで暮らしがぐっと快適になります。

カーポート



株式会社LIXIL

宅配BOX



株式会社LIXIL

ウッドデッキ



株式会社LIXIL

併設される設備等や設置条件によっては、本サービスをご利用いただけない場合がございます。ご契約期間(15年)の途中で解約される場合には、所定の解約清算金が必要となります。これらご契約条件の詳細は、必ず「建て得リフォームカタログ」の該当ページをご確認ください。

建て得PR漫才も好評放映中!



建て得省エネ
外装リフォームについて
もっと知りたい方は
こちら!



外壁の汚れや
ひび割れ、
気になり始めた方へ!
まずは知っておきたい



「外壁リフォームの
基礎知識」はこちら



「建て得」は、
新築でもリフォームでも、
かしこくお得な住まいづくりを
応援します!



「建て得」サービスの
カタログはこちら

※本チラシの内容は予告なく変更される場合がございます。詳細はサービス開始時に改めてご確認くださいませようお願いします。