

月々の光熱費を

抑える!

節電・増改築 リノベーション

POINT

01 断熱材施工で断熱性向上 電気代を大幅に削減!

冷暖房の効きがよくなり、夏は涼しく冬は暖かく、快適&経済的に暮らせます!



古くなった断熱材を新しくすると
快適&省エネに!

POINT

02 窓で光熱費が大きく変わる!! 快適性・断熱性

トリプルサッシ[YKK] APW430

熱の流入出が最も大きい窓の性能を向上させることにより、経済性と快適性が向上!夏は涼しく静かに。冬は足元から暖かく、結露も起こらず快適です!

熱貫流率
0.90
W/(m²・K)



札幌市の年間冷暖房費の比較

暖房20℃ / 冷房27℃ (就寝時28℃) / 湿度60%の場合 ※YKKAP「APW430」カタログ参照

アルミサッシ+断熱玄関ドア ヴェナートD30	合計 150,400円
APW430+高断熱玄関ドア イノベストD50	合計 104,900円

約30%減で **年間45,500円**もお得に!

【算出条件】解析No:00065 建築の温熱環境シミュレーションプログラム「AE-Sim/Heat」(株)建築環境ソリューションズを用いて算出した年間冷暖房負荷を「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説」住宅(一財)建築環境・省エネルギー機構に基づきエネルギー消費量、冷暖房費に換算。●気象データ:「拡張アメダス気象データ」2010年版標準年/(一社)日本建築学会 ●計算地点:札幌 ●住宅モデル:2階建て/延床面積 120.08㎡/開口部面積 25.2㎡(1~3階地) 32.2㎡(4~8階地)「平成25年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説」住宅標準仕様のプラン ●住宅の仕様:開口部※1 アルミサッシ(複層ガラス(A8未満))、アルミ樹脂複合サッシ(複層ガラス(A11以上))、開口部※2 APW 430(日射遮蔽型(ダブルLow-E)ニュートラル)躯体:平成28年省エネルギー基準適合レベル相当 ●造材物:居室の8窓にレースカーテン、和室の窓に和障子を併用 ●想定生活者:4人家族 ●空調設定:暖房20℃ 冷房27℃(就寝時28℃)・60% ●空調運転方法:間歌運転(暖房時のみ居室連続運転) ●電気料金単価:31円/kWh(税込)((公社)全国家庭電気製品公正取引協議会 新電力料金目安単価) ※1【熱貫流率】「建具とガラスの組み合わせ」による開口部の熱貫流率を使用【日射熱取得率】JIS R 3106より求めた日射熱取得率を使用 ※2【熱貫流率】自己適合宣言の熱貫流率を使用【日射熱取得率】JIS R 3106より求めた日射熱取得率を使用

限定
10台

Check! いまリノベするなら知っておきたい2つのコト!

住宅補助金制度を使って賢くリノベーション

住宅を長く大切に使うための長期優良住宅(増改築)認定基準に適合した住宅に、国から補助*1が受けられます!

国からの補助金

今なら **最大200万円** (250万円*2)

※1 補助対象リフォーム工事費等の合計の1/3の額が補助されます。
※2 三世同居対応改修工事を実施する場合、若者・子育て世代または既存住宅の購入者が改修工事をする場合で、一次エネルギー消費量を基準比▲20%(再エネを除く)とする場合。

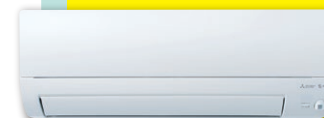
今、減築リノベが大人気! 2階建てを平屋に

建物の一部を撤去することで、掃除やメンテナンスの負担を軽減し、耐震性や防犯性を高められます。

冷暖房効率アップや固定資産税の軽減も!



エアコン 大特価 キャンペーン



ズバ暖霧ヶ峰KXXV 10量
273,500円~
(設置費・消費税込、架台費用別途)

※商品のみ販売はしていません ※部材が別途必要になる場合もございます。工事費はご自宅の状況により変動するため、別途お見積りいたします。

お問い合わせ・資料請求、ご相談などお気軽に!

TαKEUCHI



0120-70-1154

<https://www.tk-reno.com/>

タケウチリノベ



竹内建設株式会社 札幌市豊平区月寒東1条18丁目1番35号 TEL:011-851-2430

建設業許可:北海道知事許可(特-5)第07947号/宅建業免許:北海道知事特約(9)第4825号/設計業:二級建築士事務所 北海道知事登録(石)第4267号



※写真・パースはイメージです。

RENOVATION HOUSE
棟同時公開中

完全予約制

見学ご希望の方は、前日の17:00までにご予約をお願い致します。

光・風・人も心も

自由に開放的に

人が集まる、

話が弾む明るい家



リノベーションコンセプトシリーズ 3LDK

オアシス
Oasis 公開中

open 10:00-17:00

直線的なLDKと吹き抜けが上部に広がる開放的な空間。スタディカウンターは家族とのほどよい距離感がポイントです。

札幌市清田区
清田5条2丁目38-7

完成見学会の
ご予約はこちら



リノベーションコンセプトシリーズ 2LDK

※将来間仕切りで3LDK

ネクサス
Nexus 公開中

open 10:00-17:00

家事動線やここのよい日当たりの良いリビング。家族みんなが集うことが出来る心地の良い家になりました。

札幌市豊平区
月寒東3条15丁目7-1

Nexusの
ご予約はこちら



TAKEUCHI

今なら

Web予約の上、ご来場いただくと1,000円分のQUOカードプレゼント!

*特典は初めて申し込みされる方のみとさせていただきます *ご夫婦またはご家族での来場に限りです



※写真・パースはイメージです。