

戸建て、マンション、増改築、水まわり、外壁塗装、屋根、中古購入リフォーム等、ご相談ください。

株式会社 米山住研

愛着をもって暮らすためにこまめな診断とメンテナンスを!!



「住むほどに 愛着がわく家づくり」

1951年創業以来、自社で大工を育てながら、注文住宅から小さな工事まで地域に根差した活動をしてきました。

「住むほどに愛着がわく家づくり」をテーマに自然豊かな南アルプス市の風土と共存する建物の創造とゆとりある暮らしのご提案を通じて地域の発展に貢献していきたいと願っております。地域に愛され、よりよい環境づくりの一端を担う企業として邁進してまいります。



新築

のお問い合わせ

●本社HP&Rコードから
【スタッフブログ】もご覧いただけます

〈住 所〉〒400-0222 南アルプス市飯野1810
〈営業時間〉8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日
一級建築士事務所登録：山梨県知事(第)第1-051659号

0120-39-2460



Instagram

株式会社 米山住研



リフォーム

のお問い合わせ

●リフォーム・リノベーションの
ご相談受付中(見積無料)

〈住 所〉〒400-0222 南アルプス市沢登971-1
〈営業時間〉8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日

0120-39-2466



Instagram

LIXILリフォームショップ 米山住研 南アルプス店



リフォーム

のお問い合わせ

●リフォーム・リノベーションの
ご相談受付中(見積無料)

〈住 所〉〒400-0117 甲斐市西八幡2296-1
〈営業時間〉8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日

0120-64-3535



Instagram

LIXILリフォームショップ 米山住研 甲斐店

今月の スタッフブログ

LIXIL秋のリフォーム コンテスト2024 表彰式!

*米山住研ホームページに掲載中!
本報よりQRコードを読み取りご覧ください

2025年3月11日(火)『LIXIL秋のリフォームコンテスト2024』北関東・甲信越エリア表彰式が東京部・東天紅にて執り行われました。弊社からは、社長・小笠原・三浦・米山(裕)の4名で参加させていただきました。

7つもの栄えある賞を頂戴しましたのも日頃よりお世話になっております皆様方のお陰様と、心より感謝申し上げます。これからもスタッフ一同邁進して所存でございます。引き続きご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。



米山住研の大工さん



不動産

のお問い合わせ

New EPA LIXIL不動産ショップ
相続サロン 始めました

買いたい家がある。住みたい家にする。

売りたい 貸したい
買いたい 借りたい
建てたい リフォームしたい



Instagram

〈住 所〉〒400-0222 南アルプス市飯野2973-3
〈営業時間〉9:00~18:30 (定休日) 水曜・祝日
宅建業許可 山梨県知事免許(第)第1506号
(全社)全国宅建業取引業協会(一社)山梨県宅建業協会(協会会員)

0120-39-2455

LIXIL不動産ショップ 米山住研

断熱窓導入の 集中的支援

最終年

LIXIL

超大型補助金で今がリフォームチャンス!

※1:GX実現に向けた基本方針参考資料より ※2:住宅エコポイント制度、復興支援住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーン、住宅省エネ2024キャンペーンの予算規模と比較して、ほぼ同等もしくはそれ以上の規模であるという趣旨です。



わかりやすく
動画で
解説!



窓

最大 50% 相当還元

今なら補助金で最大200万円お得!

窓の断熱リフォームで お困りごとを一気に解決!

夏、暑くて 冬、寒い 冷暖房費が痛い ヒートショックが心配 冬の結露がひどい



補助金を活用して、「窓」と「水まわり」を一緒にリフォーム!

「暮らしを変える」今が絶好のチャンスです!

(参考)



先進的窓リノベ2025事業

窓の 大きさ	内窓設置	外窓交換 (アルミサッシ)
大	65,000円	149,000円
中	44,000円	110,000円
小	28,000円	74,000円

※戸建住宅・低層集合住宅におけるSグレード(熱貫流率Uw1.5以下)での補助額

今なら補助金と省エネ効果でWでお得

断熱内窓「インプラス」



補助額合計 174,000円

省エネ効果額合計 約171,000円

(2024年度実績)

※省エネ効果額は省エネ効果シミュレーションによる推定値です。

Thank you リフォーム感謝報告

◆N様邸リフォーム報告(南アルプス市)

~相談会ご成約特典でオプション『よこれんフード』プレゼント~



N様邸のキッチンが完成しました!
昨年の秋のリフォーム相談会に会場して頂いた特典でオプションの『よこれんフード』をプレゼント!エコ設備のリフォームでエコホーム補助金もありお得にリフォームできました!

脱主様の戸
レンジフードは掃除しやすくなり、ビルトイン食洗器にしたことで調理スペースが広がって嬉しかったです!内窓もつけたのでキッチンの冷えも感じなくなりました!

◆A様邸リフォーム報告(昭和町)

~理想の生活の為にリノベーション。~



1階部分だけで36坪程。これから先はご夫婦2人での理想の間取りで暮らそうとリノベーション。近くに住む娘さんやお孫さん、そのお来客の為、間取りの真ん中に目一杯広いLDKを配置。またLDKの両側に夫婦それぞれの寝室を配置。耐震性能や断熱性能も見直し、性能向上のリノベーションにもなりました。

脱主様の戸
広くなったリビングのおかげで家族が集まってゆとりが生まれました。色々なアドバイスをいただき、これから先、自分達の生活に必要な家が形となった事、とても満足しています。



米山住研公式アカウントに
【お友だち登録】をお願いします!

QRコードはこちら



当社は国土交通大臣登録団体の会員です。



ご存知ですか?

ごみは正しく処分しよう!



水分を切った生ごみは新聞紙に包み、ビニール袋に入れて空気を抜いて結ぶことでニオイ防止にもなります!

9割ルールとは?

素材の9割が可燃ごみなら、1割不燃ごみがついていても可燃ごみとして出せるというルールです。たとえば、魚肉ソーセージの包装ビニールについた金属、ハンガーの一部といった金属などがあります。

※ごみの分別については、地域によって異なる場合があります。お住まいの自治体のルールをご確認ください。

目指すはごみゼロ! でも、どうしても出てしまうごみは正しく捨てることで、環境やごみを回収する人への配慮につながります。

●生ごみは水分を十分に切る

水分が多いとニオイの原因になったり、焼却炉で燃えにくくなるので水分をよく切ってから捨てましょう。

●リチウムイオン電池にはご注意ください

リチウムイオン電池はモバイルバッテリーや加熱式たばこなどに搭載。可燃ごみに出すと収集車やごみ処理施設で火災に至るケースがあるので、必ず自治体の指定に従って廃棄を。

●資源ごみの紙類

洗剤の箱など匂いがついたモノ、ピザの箱など汚れがついたモノ、防水加工がされた紙皿などはリサイクルできないため、可燃ごみに出しましょう。



ビール缶をまとめた連結パック紙は防水加工された特殊な紙なので、自治体によっては燃えるごみ扱いになることも。ルールのご確認を!



蛍光灯は、内部に水銀が含まれるため、破損すると水銀が空気中に放出されてしまう可能性があります。割れないよう、購入時の箱や厚紙に入れ、自治体や家電量販店に回収ボックスがあれば、そこへ捨てても良いですね!

かんたんレシピ

教えてくれた人…尾田衣子さん
料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作る料理に定評がある。
<http://ryo-ri.net/>

材料 (2人分)

- カツオのたたき…100g、木綿豆腐…1/2丁、小ネギ小口切り…大さじ3、めんつゆ…大さじ2、片栗粉…小さじ1、ごま油…大さじ1、水…60ml
- リーフレタス…2枚、カブ…1/2個、ブロッコリースプラウト…1/4パック



※豆腐は電子レンジで水気を抜いた後、軽く手で絞るとしっかり水分が抜けます。
※たれはダマにならないように混ぜながら火を入れてください。

カツオのたたきハンバーグ

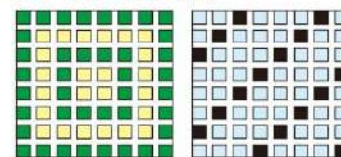
細かく切ったカツオのたたきをヘルシーなハンバーグに! 豆腐を混ぜることで、ふわふわの食感が楽しめます。

- ①カツオのたたきを細かく切る。豆腐はキッチンペーパーを巻いて電子レンジに2分ほどかけ、水気を切る。
- ②リーフレタスは手でちぎり、カブは皮をむいて薄切りにする。ブロッコリースプラウトは根を切る。
- ③①と小ネギ、めんつゆ(大さじ1)、片栗粉(小さじ1/2)をよく混ぜて4等分にし、俵型にする。
- ④フライパンにごま油を熱して③を焼く。
- ⑤鍋に残りのめんつゆと片栗粉、水を加えて混ぜ、弱火でとろみがつくまで火を入れる。
- ⑥器に②と④を盛りつけ、⑤をかける。

Easycraft

キラキラかわいい♪ ガラススタイルを活用してみませんか?
アイデアをご紹介します。

■コースターをつくる♪

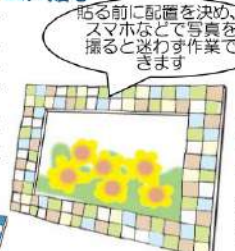


●つくり方

- ①木板の上に、2～3ミリ程度の間隔でタイルを並べて配置を決める。
- ②木板の上辺の1列分にタイル用接着剤をつけ、2～3ミリの間隔でタイルを貼り、4週貼る。
- ③先に貼ったタイルを基準に、内側のタイルも貼っていき、すべてのタイルを貼ったら、完全に乾くまで3時間以上置く。
- ④目地材は使う直前に、ポリ袋に入れ、水を少しずつ加えて袋を揉んで混ぜ、ペースト状にする。
- ⑤目地材を使う分だけ手に取り、土台に貼りつけたタイルのすき間に押しつけるようにして一気に塗る。
- ⑥ヘラの角で目地をえぐらないように注意しながら、余分な目地材をこそげ落とし、ウェットティッシュでタイル表面を拭き、1日程度乾燥させ、さらにウェットティッシュで拭きあげれば完成!

■フォトフレームに貼る

工作用ボンドやグルーガンでつけるだけで、インテリアに合ったフォトフレームを作ることができます。



貼る前に配置を決め、スマホなどで写真を撮ると迷わず作業できます。

目地材を使って、ガラススタイルを貼れば、見た目より美しく仕上がります。

- 用意するモノ
木板(10センチ×10センチ)/ガラススタイル/タイル用接着剤/タイル用目地材/水/ヘラ/不要な紙、ビニール手袋

■画びょうをかわいくアレンジ♪

メラミンスポンジに画びょうを刺して固定し、ガラススタイルを接着剤で貼れば完成!



ガラススタイルにネイルシールを貼り、マニキュアのトップコートを塗って、乾いてから画びょうに貼ってかわいいです♪



ビニール手袋をすると良いですよ。

下に紙を敷くと、テープが汚れません。

間違い探し

左右のイラストで違う箇所が5つあります。左の表から間違いの多いエリアをアルファベットで答えてください。



答えが分かった方は

- ①右上のQRコードをラインにお友だち登録を
- ②クイズの答えをラインで返信してください
- ③当選した方の中から抽選で3名様に心ばかりのプレゼントを郵送させていただきます。

★どうぞお楽しみに★



◆正解は『米山住研ホームページのスタッフブログ』に掲載予定
今月中旬までお楽しみに!

ラインをまってるゾウ!

