

戸建て、マンション、増改築、水まわり、外壁塗装、屋根、中古購入リフォーム等、ご相談ください。

おかげさまで **75th** ANNIVERSARY

— smile for future — 感謝の心でこれからも

株式会社 米山住研

愛着をもって暮らすためにこまめな診断とメンテナンスを!!

10 October

「住むほどに愛着がわく家づくり」

1951年創業以来、自社で大工を育てながら、注文住宅から小さな工事まで地域に根差した活動をしてきました。

「住むほどに愛着がわく家づくり」をテーマに自然豊かな南アルプスの風土と共存する建物の創造とゆとりある暮らしのご提案を通じて地域の発展に貢献していきたいと願っております。地域に愛され、よりよい環境づくりの一端を担う企業として邁進してまいります。

売りたい 貸したい 買いたい 借りたい 建てたい リフォームしたい

VVIC PROJECT LOCAL SERVICE ATELIER

暮らしをつくるアトリエある空間。

NEW! 採用管理 HP/2採用増強を計画しました!

お申し込みください。お申し込みください。

今月のお知らせ

LIXIL不動産ショップ 米山住研

『LIXIL不動産ショップ米山住研』がアルプス通り沿いに移転オープン!

大きな看板が目印の分かりやすい店舗です。地域密着不動産屋とし、地元の空家問題をはじめ、住まいの悩みに寄り添い親身にサポートいたします。

お店の見学はお気軽に! じっくりご相談は事前予約がおすすめです。

米山住研の大工さん

大工さんたちの笑顔が、家づくりの心です。

スタッフ募集

大工さん、営業さん、事務さん、何でもOK!!

新築

お問合わせ

*『新築』『リノベ』のご相談
お気軽にお問合わせくださいませ

(住所) 〒400-0222 南アルプス市麓野18-10
(営業時間) 8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日
一級建築士事務所登録: 山梨県知事(第)第1-061659号

0120-39-2460

株式会社 米山住研

米リフォーム・リノベーションのご相談受付中(見積無料)

(住所) 〒400-0302 南アルプス市沢登971-1
(営業時間) 8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日

0120-39-2466

LIXILリフォームショップ 米山住研 南アルプス店

米リフォーム・リノベーションのご相談受付中(見積無料)

(住所) 〒400-0117 甲斐市西八幡2298-1
(営業時間) 8:00~17:30 (定休日) 日曜・祝日

0120-64-3535

LIXILリフォームショップ 米山住研 甲斐店

米家・相談のご相談

などございますか?

(住所) 〒400-0221 南アルプス市在家塚895
(営業時間) 9:00~18:30 (定休日) 水曜・祝日
宅建業許可 山梨県知事(第)第1508号
(全社) 全国宅地建物取引業協会
(一社) 山梨県地産地消推進協議会

0120-39-2455

LIXIL不動産ショップ 米山住研

全国 RANKING 都道府県別 リフォーム売上 ランキング 2025 米山住研 山梨エリアでNo.1

LIXILリフォームショップ 秋のリフォーム相談会

開催日 チャンスは **3回**

第1回 9月12日(土) 10:00~15:00

第2回 10月10日(土) 10:00~15:00

第3回 11月14日(土) 10:00~15:00

ご予約来場を!

来場者限定ご成約特典!
グレードアップ&プレゼント!

詳しくは スタッフまで お尋ねください

ご成約特典!!

期間中のご成約内容に応じて JCBギフトカードを 差し上げます。

キッチン ¥30,000円
ユニットバス ¥30,000円
玄関 ¥10,000円
トイレ ¥5,000円
洗面台 ¥5,000円

お電話、WEBからの来場予約で ハーゲンダッツ ギフト券 プレゼント!

1枚のギフト券に最大¥5,000のギフト券が2枚入ります。2枚目のギフト券は、お電話、WEBからのご予約でのご成約時に限り有効となります。

JCBギフトカードプレゼント!

期間中のご成約内容に応じて JCBギフトカードを 差し上げます。

¥5,000 JCB GIFT CARD

お電話、WEBからの来場予約で ハーゲンダッツ ギフト券 プレゼント!

1枚のギフト券に最大¥5,000のギフト券が2枚入ります。2枚目のギフト券は、お電話、WEBからのご予約でのご成約時に限り有効となります。

会場

LIXILショールーム甲府

甲府市本町1-25

LINEで来場予約

Thank you very much. リフォーム感謝報告

南アルプス店 一日で快適な玄関へ! リシェント工事

甲斐店 屋根塗装と外壁塗装で リフレッシュしました!

担当者の声

南アルプス店 玄関は毎日使用する場所だからこそ、使いやすさを大切に。お家を立てていただくお家。今回は引戸タイプのリシェントを採用し、閉閉がスムーズな玄関に。

甲斐店 屋根と外壁の塗装と、外壁のかけがえのない部分に気になっていたと相談をいただきました。数年間にもよりますが、どのお家でも定期的に屋根も外壁もメンテナンスが必要になります。15年~20年目一度、各家庭でお見送りだけでも、リフォーム店へご相談をされる事を勧めます。こちらのお宅も、計画的に自宅のメンテナンスをされており、より長くきれいを保つことを意識されていると感じました。

家主様の声

南アルプス店 玄関の開閉が楽になり、見た目もきれいになって満足しています。

甲斐店 長い中、作業をしていただきありがとうございました。屋根も外壁塗装も以前のようにきれいに仕上げていただきました。玄関まわりのコーキングもしていただいて、助かりました。

1day リフォーム

たった1日で、家の「第一印象」が生まれ変わる!

玄関ドア「リシェント」 壁を壊さない「カバー工法」 1日で施工完了!

おすすめリフォーム

HORP

当社は国土交通大臣登録団体の会員です。



米山住研公式LINEに
【お友だち登録】
をお願いします。



Chottolいかも 夏に活躍したアイテムのお手入れ



ホコリは、エアダスターやドライヤーの冷風（必ず！）の弱モードで飛ばすのもおすすめ。また、持ち手やファンのカバーは除菌シートなどで拭きましょう。

お手入れに大切なこと

・ここでは、一般的なお手入れの方法を紹介していますが、必ず事前に取扱説明書を見てから行いましょう。
・電源があるものは、お手入れ前に必ずオフにし、ケーブルや電池を外してから行いましょう。
・お手入れ後の保管は、どちらも、直射日光や暖房の風が当たらず、湿気のないところがおすすです。

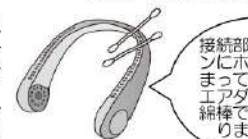
暑い時期をサポートしてくれたアイテムたち。そろそろ使わなくなってきたな、と思ったらお手入れをしてからしましょう！

●冷蔵庫で冷やして使うクールリング

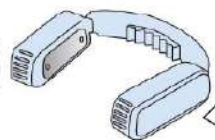
ふだんは水拭きで十分ですが、しみる際は、取りきれない汗や皮脂を落とすために、石けんや中性洗剤で優しく洗って水で流し、水気をしっかり拭き取りましょう。

●ハンディファン

解体できないタイプは、固まっているホコリをピンセットや100円ショップなどで手に入る絵画用の筆などを使い、やさしく取りましょう。細かいところは綿棒で取り、汚れがあれば、水で薄めた中性洗剤に含ませ、しっかり絞ってから拭き取りましょう。解体できるタイプは、ファンを水洗いした後、完全に乾かしてから装着してください。



充電して使うネッククーラーは、布を中性洗剤を薄めた水に含ませて固く絞ってから汗や汚れなどを拭き取りましょう。



満充電や放電しきった状態だと、バッテリーの劣化が早まるそうです。

かんたんレシピ

教えてくれた人…尾田衣子さん
料理研究家。料理教室「アシェットドキヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。
<https://ryo-ri.net/>

材料 (2人分)

- 里芋…4～5個（皮をむいてひと口大）、蓮根…100g（乱切り）、小ねぎ…適量（小口切り）、揚げ油…適量
- そぼろ餡：鶏ひき肉…100g、だし汁…150ml、醤油・みりん…各小さじ2、水溶き片栗粉…小さじ3（片栗粉1：水2）



里芋と蓮根の揚げだし

ホクホクの里芋と蓮根に、鶏ひき肉のあっさりとした餡をたっぷり絡めていただく、味わい深いメニューです♪

- ①里芋は塩もみをしてぬめりを取り、耐熱容器に入れてラップをし、レンジ（600W）で3分程加熱して中まで火を通す。蓮根はさっと茹でる。
- ②里芋と蓮根の水分を拭き、片栗粉を薄くまぶす。
- ③180℃の油で、表面がカリッとするまで2～3分揚げる。
- ④鍋にだし汁と鶏ひき肉を入れ、ほぐしながら加熱し、醤油・みりんを味をととのえ、水溶き片栗粉でとろみをつける。
- ⑤器に③を盛り、熱々の餡をたっぷりにかけて小ねぎを散らす。

※里芋と蓮根は熱を通し、さらに揚げることで、香ばしさとホクホク感がアップします。

Easycraft

身近なモノでハロウィン飾りを作ってみませんか？ 大人も楽しめる、ちょっとかわいいモノをご紹介します♪

■ 折り紙で作るかぼちゃのリース

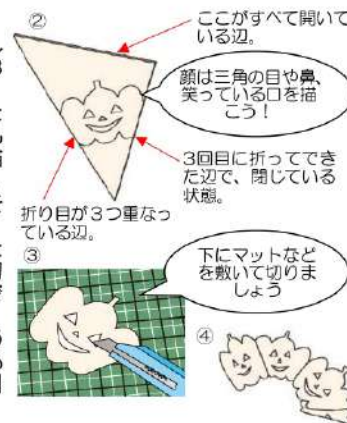


おなじみのオレンジ色の折り紙はもちろん、モノトーン系や、正方形に切ったクラフト紙でつくと、より大人っぽく仕上がります♪

●用意するモノ
折り紙、えんぴつ、はさみ、カッター、マットなど敷くモノ

●作り方

- ①折り紙を裏返しにして、三角に3回折る。
- ②かぼちゃの形として、雲のようなものこも上下に描き、その上にヘタ、中に目と鼻、口を描く。
- ③かぼちゃの形とヘタをハサミで切り、顔はカッターで切り取る。
- ④やぶれないように、重なっている部分をそーっと開く。



■ クモの飾り



100円ショップのアイテムで手軽に作れます。両面テープなどで貼れば、かわいいアクセントに♪

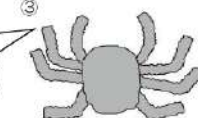


●用意するモノ
カラーミックスモール、デコレーションボール（ポリプロピレン製）、目玉シール、はさみ

●作り方

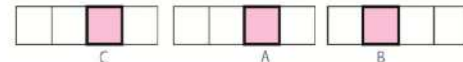
- ①カラーミックスモールの半分を切る。
- ②デコレーションボールにカラーミックスモールの4本を通す。
- ③カラーミックスモールの足になるように折る。
- ④目玉シールを貼る。

カラーミックスモールは左右均等になるように通し、通しにくかったら、つまようじで穴を開けるとスムーズにいけます。



熟語探し

A～Cは四字熟語の各漢字の一部を拡大したものです。四字熟語を完成させたら、太枠で囲んだ文字を使ってできる三字熟語を教えてください。



* 答えが分かった方は *

- ①LINEQRコードをにお友だち登録
 - ②クイズの答えをLINEで返信してください
 - ③当選した方の中から抽選で3名様様にプレゼントを郵送させていただきます。
- ※是非参加してくださいね！



こちらをLINE登録して
クイズの答えを返信してね！

