

# 家族皆が笑顔になれるリフォームを始めています!

おかげ様で  
2020年9月10日までに  
1,170組の  
お客様から  
お問い合わせ  
いただきました!

\*17年3月~20年8月31日までの和歌山県下8店への問い合わせ数



いい・りふおーむ  
代表取締役社長 山田 博行

住まいのことなら  
**LIXIL**  
リフォームショップ  
いい・りふおーむ

**土日も元気に受付中! お気軽にお問い合わせください!**

LIXILリフォームショップ 和歌山受付センター ★「黄色のチラシを見た!」とお伝えください

**通話料無料!**  
あさ9:00~よる6:00まで



**0120-60-2665**

見積り  
無料

## 新しい生活様式へ **オススメリフォーム特集!** こんなリフォームもできるんです!

おうちにいる時間が増えたので  
やっぱり **節水トイレ** で家計もお得に

いい・りふおーむ 山田

ECO5の場合 **年間約13,800円の節約に!**

**タッチレス水栓**なら  
触らないからいつでもキレイ  
清潔・節水をストレスなく実現!

キッチンや洗面化粧台の  
水栓を取り替えるだけ!

### トイレリフォーム

超節水トイレ! 汚れや臭いもリフォームでスッキリ!

<p>工期 半日 LIXIL アメージュZ シャワー トイレセット</p> <p>商品代 <b>40% OFF!</b></p> <p>商品定価193,500円 +取替工事費40,000円(税別)</p> <p><b>15.7万円</b></p>	<p>工期 半日 LIXIL キャビネット付 リンゴレ</p> <p>商品代 <b>41% OFF!</b></p> <p>商品定価270,000円 +取替工事費40,000円(税別)</p> <p><b>19.8万円</b></p>	<p>工期 半日 LIXIL タンクレス サティスS</p> <p>商品代 <b>30% OFF!</b></p> <p>商品定価264,000円 +取替工事費40,000円(税別)</p> <p><b>22.5万円</b></p>
---	---	--

### キッチンリフォーム

使いやすいキッチンでみんなで楽しくお料理!

<p>LIXIL シエラ スキットシンク 開きタイプ 255cm</p> <p>商品代 <b>31万円 お得!</b></p> <p>商品定価503,000円 +取替工事費370,180円(税別)</p> <p><b>55.9万円</b></p>	<p>LIXIL アレスタ 人造大理石カウンター シロココファン 255cm</p> <p>商品代 <b>40万円 お得!</b></p> <p>商品定価744,000円 +取替工事費371,000円(税別)</p> <p><b>71.2万円</b></p>	<p>LIXIL リシエル セラミック 5くバットと収納 255cm</p> <p>商品代 <b>40万円 お得!</b></p> <p>商品定価1,019,000円 +取替工事費375,100円(税別)</p> <p><b>99.3万円</b></p>
---	---	---

### ユニットバスリフォーム

疲れた体を癒すバスルーム! お掃除もラクラク

<p>戸建て1坪 LIXIL アライズE エコベンチ浴槽 ドレッサー-カウンター 折り戸</p> <p>商品代 <b>43万円 お得!</b></p> <p>商品定価786,600円 +取替工事費359,250円(税別)</p> <p><b>71.6万円</b></p>	<p>戸建て1坪 LIXIL アライズZ エコベンチ浴槽 折り戸 まる洗いカウンター</p> <p>商品代 <b>44万円 お得!</b></p> <p>商品定価897,200円 +取替工事費363,250円(税別)</p> <p><b>81.9万円</b></p>	<p>マンション1216サイズ LIXIL リノピオフィット Nタイプ FRP浴槽 折り戸</p> <p>商品代 <b>31万円 お得!</b></p> <p>商品定価681,300円 +取替工事費322,650円(税別)</p> <p><b>69.1万円</b></p>
---	---	--

### 洗面化粧台リフォーム

お出かけ前に身だしなみをチェック!

<p>LIXIL オフト 60cm シャワー水栓 一面鏡</p> <p>商品代 <b>50% OFF!</b></p> <p>商品定価115,500円 +取替工事費36,000円(税別)</p> <p><b>9.4万円</b></p>	<p>LIXIL ピアラ 75cm LED照明 三面鏡</p> <p>商品代 <b>40% OFF!</b></p> <p>商品定価182,800円 +取替工事費36,000円(税別)</p> <p><b>14.6万円</b></p>
---	---

### LIXILリフォームショップだからできるご提案

かんたんリフォームで **おうち時間を幸せに**

見積・相談・プラン無料

- 風の入口と出口を設けて、しっかり換気対策を。
- 宅配ボックスの設置で、“置き配”をより安心に。
- 収納を活用して、ワークスペースを確保。
- 在宅ワークを快適にする秘訣は「窓」にあり。
- シャッターや雨戸で、台風時の不安を解決。
- 手洗いをストレスない習慣に。

こんなお家にしたい!とお考えの方はお気軽にご相談ください! 専門家が快適な暮らしをアドバイスいたします!!

**お読みください** 新型コロナウイルスの影響で主要住宅設備メーカーの水まわり商品の入荷が遅れております。だからこそ、この機会にゆっくりご相談ください! 皆様には大変ご迷惑をおかけしておりますが、入荷次第随時ご連絡させていただきます。

**まるごと工事費コミコミ価格だから安心!** このチラシに掲載の金額にはお客様に安心してお任せいただけるよう、1.解体・養生・工事費・清掃 2.諸経費をすべて含んでいます。

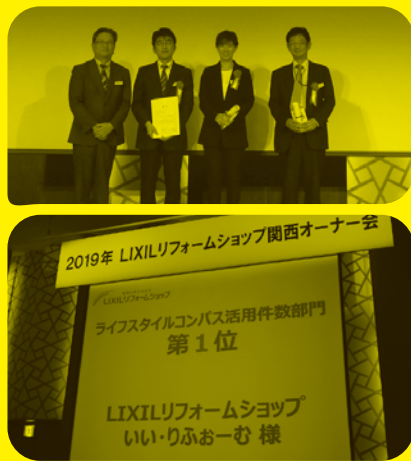
\*上記の掲載金額は、該当のLIXILリフォームショップでご契約いただいた場合の金額となります。LIXILリフォームショップと株式会社LIXILとは、資本提携のない別法人です。写真はイメージです。

# LIXILリフォームショップコンテスト

## ライフスタイルコンパス活用件数

# 第1位受賞!

ライフスタイルコンパスとは、LIXILが独自開発したコミュニケーションプログラムです。2万件以上におよぶ住宅建築経験者のリサーチ結果をもとに、リフォームのイメージを見つけていくために開発されたシステムです。ご家族それぞれの思いを整理し、本当の意味で納得できるリフォームを行うきっかけづくりをお手伝いします。



**お客様の笑顔が私達の喜びです!**  
お喜びの声を紹介します!  
是非私達にお気軽にご相談ください



家の困りごとは全部、山田さん。今までは、これは水道屋さんかな?これは電気屋さん?これは左官屋さん?と、まず考えることから始まって、次にネットで業者さんを探して...と時間がかかっていたのが今では一瞬で山田さんに連絡をしたら、何となくしてくれるのでとても助かっています。ご提案いただく内容も決して儲け主義ではなく、出来るだけ安く済むように考えてくれます。そしていつもニコニコ気持のいい作業。未長くお付き合いさせて頂きたいと思っています。  
和歌山市N様



山田さんには日頃から本当にお世話になっています。部屋の間仕切りやトイレリフォーム、キッチンリフォームといった大きなことから、小さな家の悩みまでいつも迅速に丁寧に対応していただいています。そして職人さん達もみな感じが良く、腕も確かです。いつも安心してお任せできます。山田さんは正に家のかけつけ的存在です。今後とも未長くよろしくお願ひいたします。  
岩出市O様

- ### 私たちの4つのお約束
- 1 リフォームのプロが責任をもって対応します!
  - 2 33項目のチェックを徹底した厳しい品質管理!
  - 3 アンケートを実施しお客様の声に耳をかたむけます!
  - 4 地域密着の工務店だからアフターサービスが万全!

### 全面リフォームは建て替えよりお得!!

費用は建て替えの**半分** 工期も約**1/2**

間取りを変えて“今”に合った暮らし  
内装+水廻り+間取り変更+耐震+外装

すべてコミコミで  
**1,300万円** (税別)  
29.5坪の場合の一例

図面または間取り図をお持ちください! (手書きでも可) 来店いただいた方特典

### 2Fを使っていますか?

1Fのみのフルリフォームという新しい提案  
費用約**35%低減** 工期約**30日短縮**

1階だけリノベーションコンパクトに暮らす  
生活機能集約+家事動線一新+断熱性能アップ

すべてコミコミで  
**719万円** (税別)  
1F床面積58.8㎡の場合の一例

たった10分で全面リフォームの概算費用がわかります! もちろん相談無料!

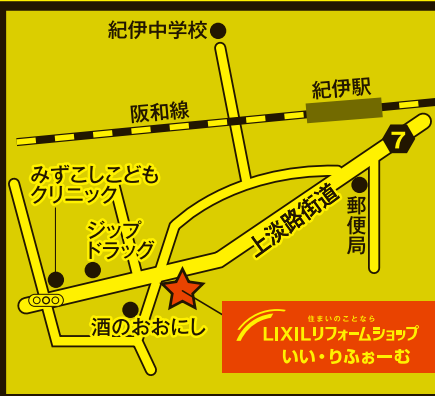
<b>内窓</b> 光熱費削減にもつながります! <b>小窓</b> 単板3/4ミリ共通 引き違い窓 W1,000×H600 商品定価28,000円 +取替工事費18,000円(税別) <b>3.7万円</b> <b>中窓</b> 単板3/4ミリ共通 引き違い窓 W1,600×H1,000 商品定価39,000円 +取替工事費18,000円(税別) <b>4.5万円</b> <b>大・テラス窓</b> 単板5ミリ透明 引き違い窓 W1,600×H2,000 商品定価101,000円 +取替工事費18,000円(税別) <b>8.8万円</b>	<b>玄関ドア</b> 商品代30%OFF LIXIL 玄関ドア リジेंट3 探風タイプ 断熱仕様k4 親子k4仕様 G82型木目 <b>45.5万円</b>	<b>勝手口ドア</b> 商品代36%OFF LIXIL リジेंट 勝手口ドア 探風タイプ アルミ仕様 アルミ仕様PG A/B/Cタイプ共通 <b>19.5万円</b>	<b>テラス囲い</b> LIXIL サニージュ W2730×D885 商品代40%OFF <b>41.5万円</b>	<b>カーポート</b> LIXIL ネスガR レギュラー W2400×L4980 ボリカ標準柱 <b>18万円</b>	<b>給湯器</b> ユニットバスと一緒にどうぞ! エコキュート単体取替 商品代57%OFF タンク・室外機 リモコン・脚部カバー フラック共 商品定価エコキュート903,500円 +取替工事費209,000円(税別) <b>47.8万円</b> + Panasonic エコキュート IHコンロ タンク・室外機、リモコン、脚部カバー、フラック共 商品定価エコキュート903,500円 +IHコンロ27,000円(税別) +取替工事費233,600円(税別) <b>58.3万円</b>
---	---	--	---	--	---

<b>外壁</b> シリコン 1㎡あたり <b>2,300円/㎡</b> ラジカル 1㎡あたり <b>2,700円/㎡</b> フッ素 1㎡あたり <b>3,300円/㎡</b>	<b>エクステリア</b> テラス スピーネ 幅2,750×奥行885mm ポリカーポネート <b>8.7万円</b> 面格子 A型(縦格子) 幅1,020×高さ620mm <b>1.6万円</b> アルミフェンス 10mアルメッシュフェンス 高さ800mm ブロック積みなし <b>9.6万円</b> ブロック塀 1㎡あたり <b>6,000円/㎡</b>	<b>クロス貼替え</b> 6畳 <b>5.5万円</b> エコノミー 1㎡あたり、30㎡以上 <b>800円/㎡</b> ミドル 1㎡あたり、30㎡以上 <b>980円/㎡</b>	<b>フローリング6畳</b> エコノミー フィットフロア <b>7.4万円</b> スタンダード ジョイハードフロアナチュラルウッドタイプ <b>9.2万円</b> ミドル アークスベックフロアA <b>11.3万円</b>	<b>内装</b> 畳取替 1枚 <b>9,000円</b> クッションフロア 1㎡あたり <b>3,700円/㎡</b> 洋室6畳全面改装 <b>14.7万円</b> 押入れ⇒クローゼット <b>9.8万円</b> 和室⇒洋室(6畳) 1間 <b>17.5万円</b>
--	---	--	--	--

絶賛開催中! お家のPCやスマホで気軽に参加!  
**LIXILリフォームオンライン相談会**  
ご興味のあるリフォームを人気販売士が楽しく分かりやすく動画で実演!! まかせんしゃい井上さん▶  
開催日 10/3(土)・4(日) 11/7(土)・8(日) 完全予約制  
11/28(土)・29(日) 共に10:00~17:00  
ご興味のある方は気軽にお電話ください

新型コロナウイルス感染症への対策・対応について  
●感染予防対策  
●全社員へマスク着用、手などアルコール消毒の徹底を行っています。  
●毎朝検温を義務づけ、37度以上の場合出勤停止としています。  
●施工現場で職人さんへのマスク着用の徹底を行っています。  
●訪問時の対応  
●お客様のご自宅へお伺いする場合は、スタッフはマスクを着用し、アルコール消毒を行ってから入室させていただきます。  
●お打ち合わせについては失礼のない範囲で可能な限り、短時間で済ませるよう取り組んでおりますので、ご協力お願いいたします。  
●お客様と、スタッフの安全を考慮したものですのでご了承お願いいたします。

見積無料! お気軽にお問い合わせください!  
**LIXILリフォームショップ**  
**いい・りふおーむ**  
LIXILリフォームショップ 和歌山受付センター  
0120-60-2665  
通話料無料!  
★黄色のチラシを見た!とお伝えください



社長の熱い想い!  
皆様のお困りごとや理想をお聞きし、その夢の実現をお客様と共に創るのが私たちの理想です。どんな小さなこと、このチラシに載っていない事でもかまいません、お困りごとがあれば何でもご相談ください。  
いい・りふおーむ 代表取締役社長 山田 博行