



前川建設の増改築専門店
LIFA ライファ神戸西神

リフォーム 新築 不動産

住まいのことなら何でもご相談ください!

秋の住まいフェア

10/13(土) 14(日)
両日とも 10:00~17:00

特別セール

ユニットバス 限定3台
LIXIL アライズ **60% OFF**

キッチン 限定3台
LIXIL アレスタ **60% OFF**
※本体価格のみの割引となります。(機器類は除く)

トイレ 限定5台
TOTO GG **50% OFF**

同時開催
建築有資格者がしっかりサポート!

住まいの相談会

新築 リフォーム 増改築
バリアフリー 補助金 省エネ 等

住まいの悩みがこれで解決!
リフォームコンシェルジュによる「ライフスタイルセッション」実施中!

コストを抑えてまるで新築

全面リフォーム相談会

全面リフォーム 新築二世

図面ご持参の方にはその場で概算見積りも致します!

今だけお得!
新築・リフォーム
ご成約特典

システムバスのご成約で...
浴室換気乾燥暖房機
(定価105,000円相当) **プレゼント!**

システムキッチンのご成約で...
オールインワン浄水栓
(定価48,000円相当) **プレゼント!**

トイレのご成約で...
2連紙巻器 **プレゼント!**

洗面台のご成約で...
タオルリング **プレゼント!**

※全て工事費は別途がかかります。

ご来場特典

北海道じゃがたま ジュチューセット
OR
レストラン仕様カレー(4食入)

どちらかをプレゼント!

※1組様につきどちらか1つ限り

1等 2等 3等

神戸牛 当店一万円分 当店五千円分 (500g) 金券 金券

お見積のご依頼で...
くじ引き抽選会開催!

※1組様につき1回限り

開催イベント

お子様にできたで!!
ポップコーン
プレゼント!

※お子様お1人につき1つ限り

10/13(土) 10/14(日)

trim 日本トリム
日本トリムによる
電解水素水体験

おいしく、健康に。電解水素水の体験コーナーをご用意。

MENARD
日本メナード化粧品による
ビューティハンドケア

メナードの商品を使用した人気のビューティハンドケアをご体験。

前川建設の注文住宅 **幸木の家** こうぼくのいえ

Open House

《内覧会開催》

10/20(土) 21(日) 両日とも 10:00~17:00

事前予約制 受付 **0120-556-248**

ご希望の方は必ず事前のご予約をお願いします。
当日は直接現地へお越し頂く形となります。
場所等、詳細はお電話にてご説明いたします。

内覧会へのご参加で...
クオカード 1000円分プレゼント!!

加古川市 A様邸

マイホームづくりのご参考に、ぜひ前川建設の注文住宅「幸木の家」をご体感ください!

女性スタッフも多数在籍

LIFA ライファ神戸西神

神戸市西区狩場台3-9-15 かりばプラザ

主催 前川建設 協力 JAHBnet LIXILリフォームショップ TOTOリモデルクラブ 水まわり工房 協賛 各種メーカー

笑顔で夢ある街づくり **前川建設** 前川建設の増改築専門店 **LIFA ライファ神戸西神** 前川建設の注文住宅 **幸木の家** こうぼくのいえ

0120-777-081
お電話は24時間年中無休

秋の住まいフェア

AUTUMN HOUSING FAIR

10/20(土) 21(日)
両日とも 10:00~17:00

安心でお得な2日間！暮らしと心を快適に。

“ユニットバス”

限定3台
TOTO
サザナ
※HSシリーズ(Nタイプ除く)



60% OFF

“キッチン”

限定3台
LIXIL
リジセル



40% OFF

※本体価格のみの割引となります。

“トイレ”

限定3台
LIXIL
サティスS



39% OFF

限定5台
LIXIL
プレアスLS・HS



50% OFF

お庭 (エクステリア)も おまかせください

相談・見積 無料!

新築後で外構工事が未だの方も
外構リフォームをお考えの方も
様々なシーンに合わせて
オリジナルのプランをします!



施工事例

“洗面台”

限定5台
LIXIL
ピアラ



60% OFF

“ガス給湯器”

限定5台
Rinnai
eco+
NORITZ



65% OFF

“エコキュート”

限定5台
DAIKIN
フルオート
角型



68% OFF

クオカード 500円分プレゼント!

電化光熱費 シミュレーションで
ダイキンエコキュートへの買い替えで
¥30,000 キャッシュバック!!

詳しくは店頭にて

“エクステリア”

●ガーデンルーム
●ウッドデッキ



記念特価

LIXIL (カーポート) フーゴ/ネスカ

限定各5台



55% OFF

お得が満載!!

水廻りリフォーム

例えば...
6帖キッチン+6帖洋間でLDK
床/フロア(12帖) 105万円~
壁/天井/クロウズ付
システムキッチン (1型240) 工事:7日間

例えば...
便器入替 12万円~
座新LIXIL製便器 (税込・工事費込) 工事:1日

例えば...
ユニットバス入替 65.5万円~
(税込・工事費込)

外壁・屋根リフォーム

例えば...
100㎡の場合、水洗い・塗装・足場含む
セラミックシリコン塗装 54万円~
耐久目安10~15年 (税込)

例えば...
太陽光発電 22万円/kw~
システム (税込)

例えば...
快楽な生活のために、冬暖かく夏涼しい、高気密の住まいに。高性能断熱材 断熱窓 など

省エネリフォーム

例えば...
LIXIL エコラット 9,500円/㎡ (4㎡以上)

例えば...
●珪藻土塗り.....5,500円/㎡~
●天然無垢フローリング(材).....3,900円/㎡~
●畳表替.....4,200円/枚~

※全て税込価格です。

内装リフォーム

例えば...
LIXIL エコラット 9,500円/㎡ (4㎡以上)

例えば...
●珪藻土塗り.....5,500円/㎡~
●天然無垢フローリング(材).....3,900円/㎡~
●畳表替.....4,200円/枚~

※全て税込価格です。

耐震リフォーム

例えば...
補助金 使えます

最大130万円
※国庫66%月20
前の建物の場合

●(築年) 屋根葺替+耐力壁7箇所
【工事費】 (実費負担)
320万円~190万円!!

耐震診断無料実施中!
減税制度もあります。

詳しくはお気軽にご相談ください。

バリアフリーリフォーム

例えば...
補助金 使えます

●手すりの取り付け 9,200円~
階段の手すり・すべり止め (税込・工事費込)

●段差の解消(900mm~) 5,000円~
(税込)

●引戸等への扉の変更 6万円~
壁・床の張り替え工事(別途) (税込・工事費込)

福祉住環境
コーディネーター在籍! 詳しくはご相談ください。

リフォーム・新築施工事例

独立型の狭いキッチンやリビングにお困りだったKさんのお宅。デザイン性と動線に配慮した伸びやかな住まいに。



リフォーム

「第30回 住まいのリフォームコンクール 優秀賞」受賞

小さなお子さん2人の子育て真~最中のAさんお宅。お子さんもご夫婦も、のびのびと過ごせる快適な住まいに。



リフォーム

「LIXILプランニングコンテスト 敢闘賞」受賞

木の表情の違いを選ぶ大空間 マットな壁色がアクセント



新築

2017 suumo 「注文住宅 兵庫で建てる」掲載物件

新築もお任せください

前川建設の注文住宅

幸木之家

こうぼくのいえ

幸木之家7つのコンセプト

- 人が暮らしたに寄り添う設計。厳選された充実の標準仕様。
- 安心できる。地震に強いつくり。
- 高断熱の快適な住まい。夏涼しく、冬暖かく。
- 長持ちする。頼れるお家。
- 桧がもたらす。幸せな暮らし。
- 保証の充実。先まで続く安心を。
- 徹選された。充実の標準仕様。
- 人の暮らしたに寄り添う設計。

安心の5大サポート

- 住宅瑕疵担保責任保険付 (保険期間10年)
- 地盤&白蟻20年保証
- 10年無料点検アフターサービス & 永代家守り
- 耐震10年保証
- 工事総合保証

新築相談受付中!

資金計画相談
土地探し相談
ラフプランニング
概算見積 etc

詳しくは... 幸木之家 NP <http://www.koubokuonoe.jp>

ライファ加古川/ライファ神戸西神は、創業明治40年の前川建設株式会社(一級建築士事務所・特定建築業許可・宅地建物取引業者許可)が経営する安心安全の注文住宅・増改築専門店です。加古川、神戸市西区、船橋、西砂、鎌倉、相模、明石、神戸、加西市、兵庫県南部の皆様には、リフォーム、増改築・増築、環境建築、太陽光発電、大規模改修、不動産といった事業を通じて、暮らしを快適に、心を幸せにするお手伝いをしております。

創業明治40年 前川建設のご紹介

前川建設株式会社
創 業 明治40年3月20日
資 本 金 90,000,000円
本 社 所 在 地 兵庫県加古川市野口町良野1506番地
支 店 所 在 地 兵庫県加古川市加古川町北家2646

スタッフご挨拶
お客様の暮らしと心を快適に。スタッフ一同向上心をもって誠心誠意がんばります。

代表取締役 前川 桂樹三