



前川建設の増改築専門店
LIFA ライファ加古川

リフォーム 新築 不動産
住まいのことなら何でもご相談ください！

秋の住まいフェア

10/20(土) 21(日)
両日とも 10:00~17:00

特別セール

「ユニットバス」 限定3台
LIXIL アライズ **60% OFF**

「キッチン」 限定3台
LIXIL アレスタ **60% OFF**
※本体価格のみの割引となります。

「トイレ」 限定5台
TOTO GG **50% OFF**

「今だけお得！新築・リフォームご成約特典」

システムバスのご成約で..
浴室換気乾燥暖房機
(定価105,000円相当) **プレゼント!**

システムキッチンのご成約で..
オールインワン浄水栓
(定価48,000円相当) **プレゼント!**

トイレのご成約で..
2連紙巻器 **プレゼント!**

洗面台のご成約で..
タオルリング **プレゼント!**

同時開催 **住まいの相談会**
建築有資格者がしっかりサポート！

新築 リフォーム 増改築
バリアフリー 補助金 省エネ 等

住まいのお悩みここで解決！
リフォームコンシェルジュによる「ライフスタイルセッション」実施中！

コストを抑えてまるで新築
全面リフォーム相談会 **新築二世**
図面ご持参の方にはその場で概算見積もり致します！

ご来場特典

レストラン仕様カレー(4食入)
北海道じゃがたまジチューセット **OR** 北海道お祝い御膳

1等 開大浦ミート加古川和牛(500g)
2等 開大浦のりか加古川のり海苔巻 当店五千円分の金券
3等 同 ¥5,000

お子様にできたで！**ポップコーン** **プレゼント!**

お見積のご依頼で...
くじ引き抽選会開催!

会場イメージ

キッズスペースもあります！
エキステリア展示イメージ
水廻り展示
建材・新築パネル展示等
相談会場

受付 エクステリア展示 キッズ遊び場

※展示内容や場所については当日変更の場合があります。

前川建設の注文住宅 **幸木之家** こうぼくのいえ

Open House

《内覧会開催》
10/20(土) 21(日) 両日とも 10:00~17:00

マイホームづくりのご参考に、ぜひ前川建設の注文住宅「幸木之家」をご体感ください！

事前予約制 受付 **0120-556-248**

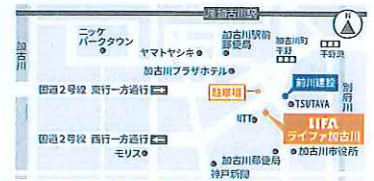
ご希望の方は必ず事前のご予約をお願いします。当日は直接現地へお越し頂く形となります。場所等、詳細はお電話にてご説明いたします。

内覧会へご参加で...
クオカード 1000円分プレゼント!! 加古川市 A様邸



LIFA ライファ加古川

加古川市加古川町北在家2646三洋ビル1F



主催 前川建設 協力 JAHBnet LIXILリフォームショップ TOTOリモデルクラブ 水まわり工務 協賛 各種メーカー

笑顔で夢ある街づくり
前川建設

前川建設の増改築専門店
LIFA ライファ加古川

前川建設の注文住宅
幸木之家 こうぼくのいえ

0120-556-248
お電話は24時間年中無休

秋の住まいフェア

AUTUMN HOUSING FAIR

10/20(土) 21(日)
両日とも 10:00~17:00

安心でお得な2日間！くらしと心を快適に。

“ユニットバス”

限定3台
TOTO
サザナ
※HSシリーズ(Nタイプ除く)
60% OFF

“キッチン”

限定3台
LIXIL
リッセル
※本体価格のみの表示となります。
40% OFF

“トイレ”

限定3台
LIXIL
サティスS
39% OFF

限定5台
LIXIL
プレアスLS+HS
50% OFF

お庭

(エクステリア)も
おまかせください

相談・見積
無料!

新築後で外構工事が未だの方も
外構リフォームをお考えの方も
様々なシーンに合わせて
オリジナルのプランをします!

施工事例

“洗面台”

限定5台
LIXIL
ピアラ
60% OFF

“ガス給湯器”

限定5台
Rinnai
ecoジョブ
NORITZ
65% OFF

“エコキュート”

限定5台
DAIKIN
フルオート
角型
68% OFF

電化光熱費
500円分プレゼント!

クオカード
500円分プレゼント!

ダイキンエコキュートへの買い替えて
¥30,000 キャッシュバック!!

詳しくは店頭にて

“エクステリア”

記念
特価

ガーデンルーム
ウッドデッキ

LIXIL (カーポート)

ブーゴ/ネスガ
限定各5台
55% OFF

お得 が満載!!

水廻り リフォーム

例えば...
6帖キッチン+6帖洋間でLDK
※床/フロア貼(12帖)
※床/天井/クロス貼
※システムキッチン
(11畳240)

105万円~
(税込・工事別途)

便器入替
最新LIXIL便器
12万円~
(税込・工事別途)

ユニットバス
入替
65.5万円~
(税込・工事別途)

外壁・屋根 リフォーム

例えば...
100㎡の場合、水洗い・塗装・足場含む

セラミック
シリコン塗装 54万円~
(税込)

金属
サイディング貼 95万円~
(税込)

屋根瓦替 78万円~
(税込)

※前工事と合わせると
最大130万円の補助金
無料診断実施中!

省エネ リフォーム

例えば...
太陽光発電 22万円/kw~
(税込)

断熱材
断熱窓

※全て税込価格です。

内装 リフォーム

例えば...
LIXIL
エコラット
9,500円/㎡
(4㎡以上)

珪藻土塗り...5,500円/㎡~
天然無垢フローリング(材)
.....3,900円/㎡~
畳表替.....4,200円/枚~

耐震 リフォーム

例えば...
最大130万円
※期間6ヶ月より
前倒しの場合

●(劣部) 屋根瓦替+耐力壁7箇所
【工事費】 【実費負担額】
320万円 190万円!!

耐震診断無料実施中!!
減税制度もあります。

詳しくはお気軽にご相談ください。

バリアフリー リフォーム

例えば...
補助金
使えます。

●手すりの取り付け 9,200円~
階段の手すり・すべり止め (税込・工事別途)

●段差の解消(600~) 5,000円~
(税込)

●引戸等への扉の変更 6万円~
壁・床等の取付金(税込・工事別途)

福祉住環境 補助金・割引制度など
より一歩先にお申し込みください。

リフォーム・新築施工事例

2013 「第30回 住まいのリフォームコンクール 優秀賞」受賞

独立型の狭いキッチンやリビングに
お困りだったKさんのお宅。
デザイン性と動線に配慮した
伸びやかな住まいに。

2012 「LIXILプランニングコンテスト 敢闘賞」受賞

小さなお子さん2人の子育て
真っ最中のAさんお宅。
お子さんもご夫婦も、のびのびと
過ごせる快適な住まいに。

2011 suumo! 「注文住宅 兵庫で建てる」掲載物件

木の表情の違いを遊ぶ大空間 マットな壁色がアクセント

新築も お任せください

前川建設の 注文住宅

幸木之家

こうぼくのいえ

幸木之家7つのコンセプト

- 人が暮らしに
寄り添う設計。
- 厳選された
充実の標準仕様。
- 保証の充実。
先まで続く安心を。
- 安心できる
地震に強いつくり。
- 高断熱の快適な住まい。
夏涼しく、冬暖かく。
- 長持ちする
頼れるお家。
- 松がもたらす
幸せな暮らし。

5大
サポート

- 住宅瑕疵担保
責任保険付
(保険期間10年)
- 地盤&白蟻
20年保証
- 10年無料点検
アフターサービス
& 永代家守り

新築相談受付中!

資金計画相談
土地探し相談
ライフプランニング
概算見積 etc

スタッフご挨拶

チーフコンサラー
一級建築士
前川 桂恵三

お客様の暮らしと心を快適に。
スタッフ一同向上心をもって
誠心誠意がばります。

詳しくは... 幸木之家 HP <http://www.kouboگونهie.com>

ライファ加古川/ライファ神戸西神は、創業明治40年の前川建設株式会社(一級建築士事務所・特定建設業許可・宅地建物取引業者許可)が経営する安心安全の注文住宅・増改築専門店です。加古川、神戸西区、姫路、高砂、播磨、福美、明石、神戸、加西等、兵庫県南部の圏内に、リフォーム、増改築、新築、環境建築、太陽光発電、大規模改修、不動産といった事業を通じて、暮らしを快適に、心を幸せにするお手伝いをしております。

創業明治40年 前川建設のご紹介

商号 前川建設株式会社
創業 明治40年3月20日
資本金 90,000,000円
本社所在地 兵庫県加古川市野口町良野1506番地
支店所在地 兵庫県加古川市加古川町北在家2646

従業員数 135名(平成28年4月現在)
資格免許 特定建設業許可・一般建築士事務所
宅地建物取引業者許可
建築工事・土工事・設計施工・リフォーム・
注文住宅・企画開発・環境建築・不動産