

「ずっと暮らしたい家」リフォーム相談会

令和6年度版
国の補助金で
お得にリフォーム



デザインと実績に自信があります。 滋賀でリフォームするなら **タナベのリフォーム**

Tanabeの REFORM
リフォーム相談
受付中

リフォーム専門! タナベのリフォームこだわりポイント

- 1 プランナーならではの「生活」目線プラン
 - 2 店舗併設のショールームでイメージをつかむ!
 - 3 住まいを豊かに確かな提案力と施工力
 - 4 地域に貢献できる責任ある企業として
- ライフスタイルコンパス
- コロナの中に眠っている家族一人ひとりのこだわりをチェック!

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店
0120-288-026
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1
営業時間 9:00~17:30 定休日 水曜日・祝日



過去最大
規模!



住宅省エネ
2024キャンペーン

高断熱な窓・ドアの
リフォームに断然お得!

窓・ドアや水廻りなど
幅広い改修に!

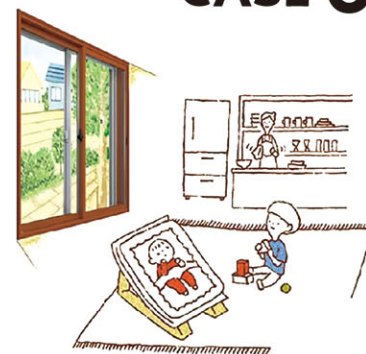
給湯器
交換するなら今!

先進的窓リノベ2024事業
高断熱窓の設置
最大 **200**万円

子育てエコホーム支援事業
水まわり設備等
最大 **60**万円
世帯属性に応じて上限は変わります。

給湯省エネ2024事業
高効率給湯器の設置
最大 **20**万円

CASE 01



詳しくは
動画で確認

掃き出し窓、腰窓へ内窓設置

先進的窓リノベ2024事業

- 掃き出し窓 1か所 Sグレード 大 68,000円×1
- 腰窓 2か所 Aグレード 中 36,000円×2

合計補助額 **140,000円**

CASE 02



浴室リフォーム

子育てエコホーム支援事業

- 高断熱浴槽 30,000円/戸
- 節湯水栓 5,000円/台
- 浴室乾燥機 23,000円/戸
- 手すりの設置 5,000円/戸
- 段差解消 7,000円/戸
- 廊下幅等の拡張 28,000円/戸

合計補助額 **98,000円**

24 住宅省エネ 補助金活用で **お得** にリフォームしませんか
2024キャンペーン

水廻りリノベーション 補助金対象商品 **工事費込**

浴室

LIXIL
リデア
Mタイプ1616
●パッとくりんポイ排水口
●キレイサーモフロア
●サーモバス

91.0万円

TOTO
サザナ
Sタイプ1616
●雪のように柔らかくお掃除ラクラク
●ほっカラリ床
●ゆるリラ浴槽

94.0万円

キッチン

LIXIL
ノクト
W255cm I型
●天板 ステンレス
●ステンレス排水口
●3口ガスコンロ
●食器洗い乾燥機

118.0万円

LIXIL
RICHELLE
W255cm I型
●セラミックワークトップ
●らくパッと収納
●食器洗い乾燥機
●3口ガスコンロ

163.0万円

トイレ

LIXIL
アメージュ便器
シャワートイレKA31
●フルオート便器洗浄
●お掃除しやすいフレス形状

20.0万円

LIXIL
サティスS
S6グレード
●フルオート便座
●フルオート便器洗浄
●アクアセラミック
●温風乾燥

33.7万円

洗面化粧台

LIXIL
ピアラ
W75cm
●三面鏡
●スリムLED照明
●引出タイプ
●ひろびろボウル

17.0万円

ガスコンロ

Rinnai
Mytone RS31W35T2DGAUV
●ガスストップ
●3口ガスコンロ
●ココットプレート付属

13.5万円

省エネリフォーム

断熱リフォーム まるごと **LDK** 編 家族が集うLDKをより快適に過ごせるリフォームプラン

壁付キッチンを対面型にリフォーム 壁面に収納を置いて家電製品も使いやすく、会話も弾みます。



壁を壊さず断熱工事ができる
LIXIL [ココエコ]

断熱内窓 **LIXIL** インプラス

参考価格 キッチン・断熱内窓

工事内容 ●解体工事 ●設備工事 ●木工事
●断熱工事 ●内装工事 ●機器取付

360.0万円

玄関ドア 工事費別途
YKK AP
玄関ドア ドアリモ C11
●親子ドア ●手動キー
※687,302円の品

36.4万円

玄関ドア 工事費別途
LIXIL
リシェント玄関ドア
W858×H2289
●14N型
●高断熱仕様

※702,680円の品

52.6万円

勝手口ドア 工事費別途
LIXIL
勝手口ドアリシェント
●断熱仕様一般複層ガラス ●H型
●シリンダーレス
●W640mm×H2030mm

※309,650円の品

17.9万円

目隠し 工事費別途
LIXIL
目隠しルーバー
可動ルーバー引違い用
●06905サイズ

※43,560円の品

3.0万円

内窓 工事費別途
LIXIL
インプラス
W2000×H1900
●Low-E複層ガラス
●2枚引違い窓

※181,500円の品

9.2万円

内窓 工事費別途
LIXIL
インプラス
W2000×H1000
●Low-E複層ガラス
●2枚引違い窓

※86,900円の品

4.4万円

断熱窓 工事費別途
YKK AP
取替断熱窓マドリモ
●アルミ樹脂複合窓
●Low-E複層ガラス
●2枚引違い窓

※331,078円の品

22.1万円

スタイルシェード 工事費別途
LIXIL
STYLE SHADE
デザインタイプ
●生地(W1750×H2080)
●手すり固定型

※62,260円の品

4.89万円

戸建 全面リノベーションプラン

収納を増やし、すっきりと広々とした空間に



内装
●全室クロス張替(普及品)
●全室床フローリング貼り
●水廻り床クッションフロア張替

水廻り
●システムキッチン
●ユニットバス
●洗面化粧台
●トイレ

外装
●外壁塗装 ●屋根塗装

延床:25坪・83㎡
工期:4~6週間

598.0万円

マンション 全面リノベーションプラン

最新の設備で安心・安全な生活を手に入れる



内装
●全室クロス張替(普及品)
●全室床フローリング貼り
●水廻り床クッションフロア張替

水廻り
●システムキッチン
●ユニットバス
●洗面化粧台
●トイレ

延床:20坪・68㎡
工期:3~4週間

398.0万円

屋根・外壁リフォーム

塗装 葺き替え
張り替え 防水

お見積り・ご相談
無料

さらに
塗装10ヶ条の
冊子プレゼント

要注意!!
お家で
こんな症状
出ていませんか?



外壁のカビやコケ、白い粉がふく、
コーキングのひび割れは
塗り替えのサインです!

外壁 知っていましたか? 外壁の塗り替え目安は約10年!!

外壁塗装プラン	シリコン塗装 塗装面積 140㎡	ラジカルハイブリッドS塗装 塗装面積 140㎡	フッ素塗装 塗装面積 140㎡	ハイブリッド無機塗装 塗装面積 140㎡
耐久性	8~10年	人気No.1 10~12年	12~15年	15~18年
こんな方にオススメ	●人気がある塗料が良い方 ●コストパフォーマンスを重視される方 ●塗装後の美観を維持したい方 ●長期的な目線でコストを落としたい方	●シリコングレードを超える強靱な塗膜 ●メンテナンス周期をのばしたい方 ●高品質でありながら低価格を求める方	●価格は高くてもとにかく長持ちさせたい方 ●機能性を重視される方 ●最高級の塗料を使用したい方 ●美観を長期間キープしたい方	●塗り替え工事回数を減らしたい方 ●最高クラスの塗料を求める方 ●艶を抑え、長期間キープしたい方
工事バック(税込)	60.5万円	62.0万円	72.8万円	73.5万円

※上記金額には足場、養生、高圧洗浄、3回塗り(下・中・上塗り)が含まれております。付帯工事は別途となります。

屋根 普段、目につきにくい場所なので早めの点検が大事!!

ラジカルハイブリッドS塗装 屋根面積(80㎡)
SK プレミアムルーFSI
27.9万円

フッ素塗装 屋根面積(80㎡)
SK ヤネフレッシュF
32.3万円

築25年を経過した屋根には **カバー工法** が **葺き替え** を推奨します!

腐食がひどい場合は葺き替えをオススメします

スーパーガルテクト(カバー工法) 施工面積(80㎡)



※防水ルーフィングカバー工法施工 雪止め別途。足場は別途。

※補助金申請には要件を満たす必要がございます。※商品のみの販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※一部納期遅延が発生しております。※材料価格高騰により工事費が変動する場合があります。※掲載の写真はすべてイメージです。