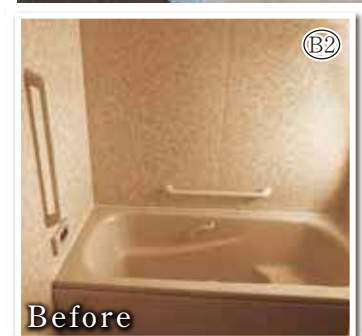
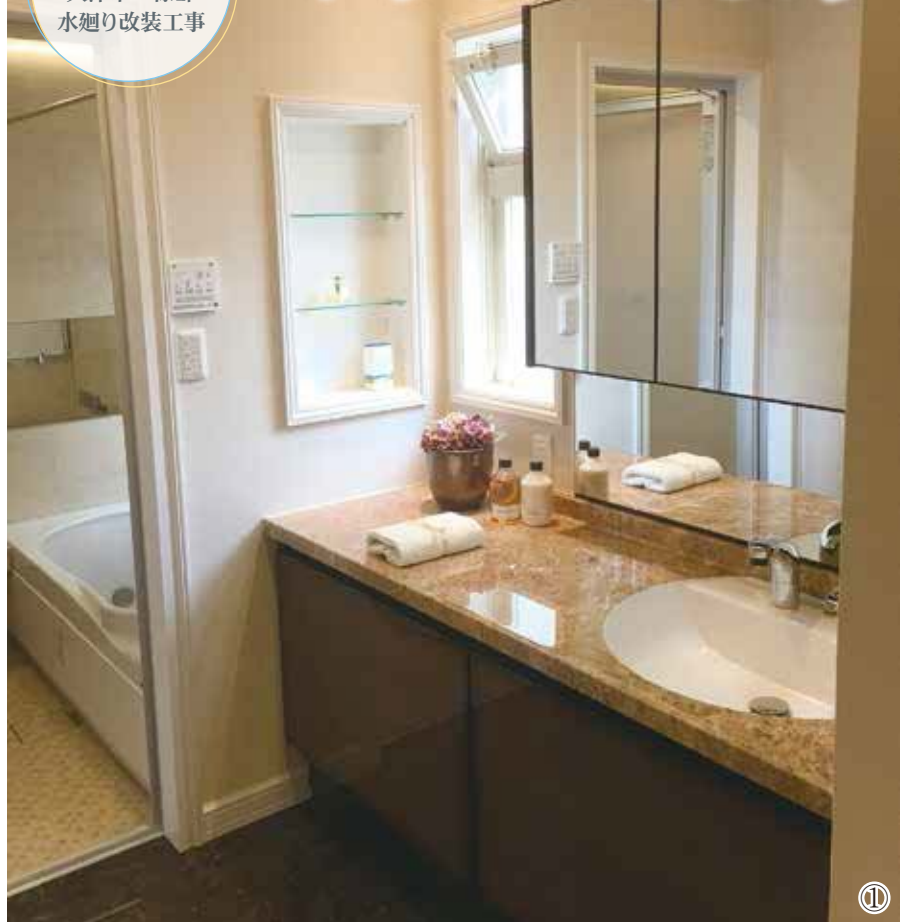
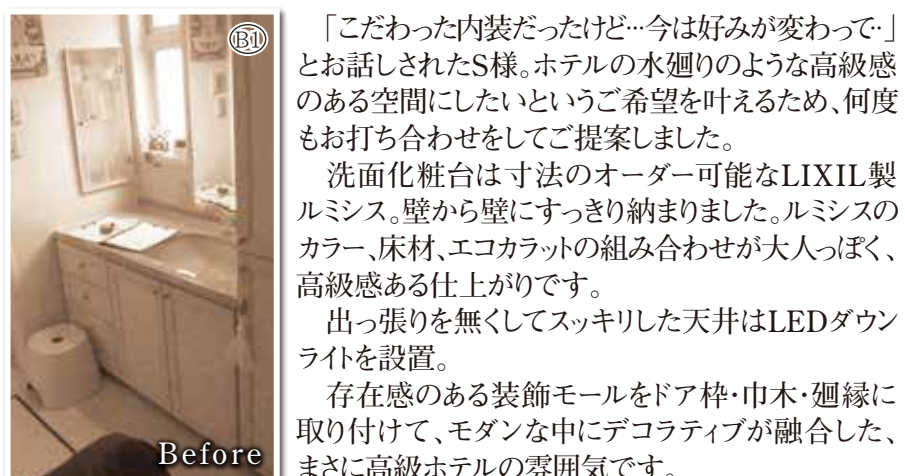


**CASE 5**  
大津市 S様邸  
水廻り改装工事

# ホテルのようなラグジュアリー空間

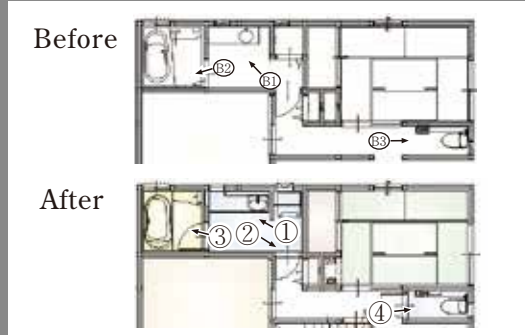


バスルームはくつろぎのバスタイムを実現してくれる、LIXIL製スパージュ。洗面室からのつながりを意識してページュを基調にしました。  
半身浴をしながら肩湯ができるアクアフィール、静かさにこだわった優しい水流のジェットバス、フルデジタルサウンドシステムと、一日の疲れを癒してくれる充実の設備です。  
「あまりの快適さに一人一人の入浴時間が長くなりそうで…」と嬉しい心配をされていました。



「予想以上の仕上がり!」とご家族で大満足いただいたトイレ空間。  
便器は最新型のタンクレストイレLIXIL製サティスG。困っておられた収納は、空間を最大限いかせる、奥行き16cmの手洗いカウンター(下部収納)と埋込ミラー収納をご提案しました。  
壁のエコカラットも素敵です。「必要な物が全て収納できるスペースができたのに、空間は以前より広く感じる。」と奥様。  
ラグジュアリーな雰囲気が漂うトイレ空間になりました。

**リフォームデータ**  
住 まい 築15年  
家 族 構 成 ご夫婦・子ども様2人  
リ フ ォ ー ム 水廻り改装工事  
工 期 約2週間



お客様の嬉しい声  
エコカラットの高級感により、  
においもおぼえておらず、  
気分も上。内装のクオリティは  
何となく大満足。  
皆様、誠意ある対応も  
していただき本当に  
ありがとうございます。

担当者から  
とても素敵なお宅のS様邸。S様ご希望されるラグジュアリーホテルの仕上がりになる様、何度も打合せを重ねました。工事中は色々とお迷惑をおかけしましたが、親切なS様のご対応にスタッフ一同感謝しております。最終的に「大満足!」という言葉を聞いて大変嬉しく思っております。  
松山・村田

増築・改築・キッチン・風呂・洗面・トイレ・内装・外壁・屋根ふき替え・オール電化・外構(門扉・フェンス)など...  
何でも相談に乗ります!相談・見積り無料!お気軽にお電話・ご来店ください。

**LIXILリフォームショップ ライファ彦根**  
TEL: (0749)-28-8123 FAX: (0749)-28-8124  
〒522-0047 滋賀県彦根市日夏町1776-76  
営業時間 9:00~17:30(水曜日 定休)

**LIXILリフォームショップ ライファ東近江**  
TEL: (0748)-42-8358 FAX: (0748)-42-8359  
〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1  
営業時間 9:00~17:30(水曜日 定休)

**LIXILリフォームショップ ライファ野洲**  
TEL: (077)-586-5571 FAX: (077)-586-5572  
〒520-2352 滋賀県野洲市富波乙712-2  
営業時間 9:00~17:30(水曜日 定休)

**LIXILリフォームショップ ライファくさつ**  
TEL: (077)-561-1505 FAX: (077)-561-1506  
〒525-0027 滋賀県草津市野村4丁目10-16  
営業時間 9:00~17:30(水曜日 定休)

# HAPPY LIFE!

Vol.21  
LIXILリフォームショップライファ  
彦根・東近江  
野洲・くさつ

LIXIL 住まいのことなら  
リフォームショップ  
株式会社 タナベエナジー  
滋賀県知事許可(般-24)第42009号  
滋賀県知事登録(ろ)第2488号



素敵な暮らし応援します!



**CASE 1**  
近江八幡市 H様邸  
1階水廻り・  
玄関改装工事

## 生活スタイルに合わせたリフォーム



年齢とともに、お住まいの段差や寒さに過ごしにくさを感じておられたH様。奥まった場所で壁に向かってキッチンがあり家事時間は孤立していました。奥様は趣味仲間を呼べる気軽なリビングキッチンをご希望されていました。  
和室の居間とダイニングキッチンをひとつのLDKへ改装。鴨居梁はそのまま残して塗装し、和室の面影を残して古民家風に仕上げました。キッチンは部屋のセンターへ配置し、どちらからも廻れるようになり動線がよくなりました。

③  
玄関は元々の形を残したまま天井を張替え、壁・柱・梁も塗替えました。以前は玄関部分が全て土間でしたが、床を張り伸ばすことで右側の廊下へも行きやすくなりました。無垢のうづくりの床材がとてもいい雰囲気にしてくれました。



**リフォームデータ**  
住 まい 築60年  
家 族 構 成 ご夫婦・子ども様1人・ペット匹  
リ フ ォ ー ム 1階水廻り・玄関改装工事  
工 期 約2ヶ月



お客様の嬉しい声  
話しながらキッチンに立てる。中々いふふいふ外見。明るくして夢のような。カウンターが女性という事もあり、主婦の目線で、下を歩いた事で、使い勝手が良くなりました。仕切りには満足です。お返しは、お返しと喜んで、お返し。

担当者から  
以前とは違い、動線良く水廻りをコンパクトにまとめて生活しやすくなり、ご夫婦共に大変喜んで頂き光栄です。LDKでゆったりと毎日を過ごして頂きたく思います。  
大澤・荒見



CASE 2

守山市 F様邸  
全面改装工事

# 大人家族のゆとりの空間



「軽量瓦に替えて地震に強く、断熱性を上げて暖かく、床下の湿気対策をして…」と、安全・快適に暮らせる家を望まれて今回のリフォームとなりました。

以前の店舗部分を減築し、ワイドサッシを設置して明るくなったリビング。サッシは全て断熱サッシ(LIXIL シンフォニー)に取替えました。蓄熱暖房機の設置で冬の寒さ対策も万全です。

カウンターは暖房機の収納と使い勝手を考えて作ったオリジナルの収納カウンターです。床のオーク色にマッチして素敵なリビングになりました。リビングとダイニングはスクリーンウォールで間仕切りしました。光が透過するので明るく、また、使い勝手に応じて開け閉めできるのでとても便利です。F様お望みの広々あったか空間の完成です。



①



広くなった洗面脱衣所には、リビング同様オーダーで大工さん手作りのランドリー収納を設置。空いている所から洗濯物を入れる中に洗濯かごが入っています。洗濯機上のラックはパナソニック製。普段使いの洗剤やタオル置きに便利。ハンガーパイプが付いているので、ここで干す準備もできますね。

玄関扉を入替え床壁のタイルを張替えた玄関。外壁を塗替え、屋根を葺き替えた外観は新築のようです。

割れて危なかった階段を架け替え、廊下にはセンサーライトを設置して安全性がアップ。吹抜も一新。素敵な玄関になりました。



お客様の嬉しい声  
カウンターも棚などご自分の要望に合わせたものを  
トータルで作っていただき  
ありがとうございました。

②

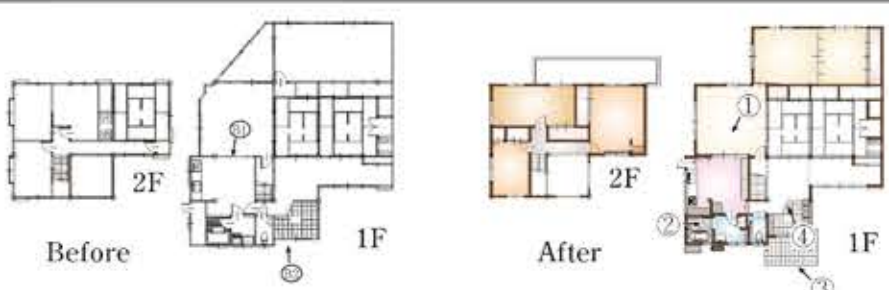
③



④

## リフォームデータ

住まい | 築37年  
家族構成 | ご夫婦・子ども様・お孫様  
リフォーム | 全面改装工事  
工期 | 約4ヶ月



担当者から  
断熱と屋根の軽量化にこだわっておられたF様。全面リフォームをすることで耐久性、耐震性、断熱性を高め新築同様に、長く安心してお住まいいただけるようになりました。

西川・村田・柴野

# ライトアップが映えるオープン外構

CASE 3

栗東市 Y様邸  
外構工事



以前、水廻り改装をさせて頂いたご縁のY様。今回は、「開口が狭く、車の出し入れがしにくい」とお悩みだった外構を工事させて頂きました。塀を撤去し、オープン外構をご提案。広い敷地を活かして、既存の建物に違和感のないアプローチを考えました。

防犯と安全のための照明は、夜のライトアップにもなってお庭が映え、昼間とはまた違った雰囲気を楽しめます。「玄関を開けると、木々の成長と色づきなどが目に入り、季節を身近で感じることができるようになった」とお喜び頂いております。日々の生活に彩を与える外構となりました。



①

②

③

## リフォームデータ

住まい | 築36年  
家族構成 | ご夫婦  
リフォーム | 外構・サッシ工事  
工期 | 約1ヶ月半



Before

お客様の嬉しい声  
4年前家へリフォームを依頼し  
大変満足しております。  
長年気に悩んでいた庭もいろいろ  
提案して頂き想像以上の気持ちよ  
場になって喜んでおります

担当者から  
水廻り改装がご縁でお付き合いさせて頂き、かねてからのご希望だった外構を今回工事させていただきました。ライトアップが美しい庭を喜んでいただき嬉しく思います。



松山

CASE 4

草津市 F様邸  
水廻り工事

# ～夢をカタチに～ マンションリフォーム



①



②

インテリアの情報集めが大好きで、写真を集めてイメージを膨らませておられた奥様。

ご夫婦二人になられたのを機に、リフォームを決断されました。生活感のないモデルルームのような仕上がりのお様こだわりの空間になりました。

LIXIL製ルミシスは木製カウンターに洗面ボウルを乗せたタイプで、ドレッサーや家事スペースとして利用できます。奥壁はエコカラットでアクセントと湿気対策を。大型一面鏡は壁から持ち出してオシャレさUP。奥様の癒しのスペースです。

キッチンには存在感があり高級感漂うトラス製ベリー。とても素敵なカラーセレクトです。悩まれていたフロア色は扉に合わせてご提案し、壁紙はお客様がセレクトされたデザインクロスを貼ることをお勧めしました。結果は「いい感じ！」笑顔の奥様でした。

和室は、畳を半畳タイプでグレーとベージュが混じったカラーをご提案。モダンでオシャレな和室になりました。



③

## リフォームデータ

住まい | 築19年  
家族構成 | ご夫婦  
リフォーム | 水廻り・和室改装工事  
工期 | 約10日間



Before



Before

お客様の嬉しい声  
いつもこの家も大切に  
していただき、思うように住んで  
いられたら、自分も本当に  
かたがたにしていたらと実感しました。  
これからも、F様のご家庭の  
幸せを祈ります。

担当者から  
奥様の長年の夢だったリフォーム。こだわられたキッチンと洗面室は奥様のセンスが光ります。素敵な空間に生まれ変わり、快適にお過ごしただいており私もとても嬉しく思います。



西川・村田

## はじめまして オレンジクラブ

11/16(水)・20(日) 第1回 オレンジクラブを開催致しました。

11/16(水)「飾り巻きずし」で年末年始のおもてなし 11/20(日)「クリスマスリース」でわが家をデコレーション

この度、28年10月にオレンジクラブを  
発足させて頂きました。  
女性プランナーとイベントを交えて  
ゆっくりとお住まいの事などお話  
できる会を開いていきたいと  
思っております。



楽しく体験頂いた後、お茶とお菓子でほっこりしながら住まいのお話をさせて頂きました。

## LIXILリフォームショップライフ Reform STYLE

住み続けてきた家をリフォームするとき、傷んだ場所を直すだけでなく、変化した家族構成やライフスタイルに合わせて間取りを変えたり、夢に描いていたインテリアを実現したり、さらに居心地の良い家になりたいと思いませんか？  
女性プランナーは、そんなお客様の希望を女性ならではの細やかな視点でひとつずつ解決していきます。



わたしたちにお任せください

住まいのことをじっくり話せる相手がいる それがライフのリフォームです