

同時開催 全面リフォーム 新築二世 大相談会

図面または間取り図
(手書きでも可)
をお持ちください。
その場で
概算見積り致します。

単なる全面
リフォームで
はなく、住まいの
価値を上げる。
それが
「新築二世」
です。

- 費用も工期も建て替えの1/2
- 引っ越し費用は不要
- 快適性アップ
- ライフスタイルに合わせたリフォーム提案

半田市耐震
改修費補助金 90万円 ▶ **130万円**
に増額!

この機会に
ぜひご検討
ください。

暮らしアップを実現する 新築二世

増築・減築・間取り変更



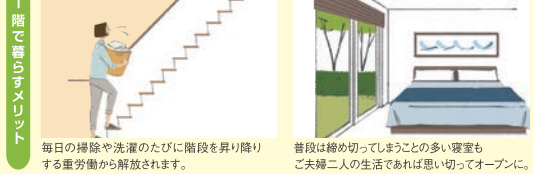
インテリアデザイン変更 耐震・制震・断熱・バリアフリー
外観デザイン変更 創エネ・採風・遮熱
節電・節水・調湿・遮光

費用も建て替えの約半分
今の建物を利用 新築工事は最小 工期も約1/2

新しい快適なリノベーションのカタチ 「1フロア新築二世」

生活空間を1階だけに集約しませんか?

掃除・洗濯など家事がぐっと楽に 風通しの良い開放的な間取りが可能に



家族構成が変わった今、一棟まるごとリフォームは「もったいない」。かといって、設備交換だけの部分リフォームで「満足できる心配...」。そんな方に「ちょうどいい」新しいリノベーションのご提案です。

工期
短縮

2018新商品をモニター特別価格にてご提供

NEW
スパージュ
CX1616
工事費込み ※オプション除く
128万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■コンクリート打設工事
■配管・電気工事 ■ユニットバス組立
■壁の一部復旧工事

オーバーヘッドシャワー アクアフィール
※定価100万円(税別)以上の商品のみ

NEW
リシェルSI
I型2,100mm
工事費込み ※オプション除く
90万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■配管加工 ■電気工事
■システムキッチン組立 ■一部取合工事

セラミックトップ Wサポートシンク
※定価100万円(税別)以上の商品のみ

NEW
アレスタ
I型2,100mm
工事費込み ※オプション除く
70万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■配管加工 ■電気工事
■システムキッチン組立 ■一部取合工事

よごれんフード ナイアガラフロー
※定価80万円(税別)以上の商品のみ

限定3台
ピアラ
間口600mm
工事費込み ※オプション除く
14.5万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■配管加工工事
■洗面台取付

タオルホルダーサービス
※定価10万円(税別)以上の商品のみ

限定3台
サティス
Sタイプ
手洗いカウンター付
工事費込み ※オプション除く
38万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■配管加工
■手洗いカウンター便器取付

アックセラミック パワーストリーム洗浄
※定価100万円(税別)以上の商品のみ

限定3台
プレアスHS
リトイレ
工事費込み ※オプション除く
22万円 (税込)

標準入替工事に含まれる内容
■解体撤去 ■配管加工 ■便器取付

フチレス形状(プレアスのみ)
※一体型シャワートイレのみ

ワンデーリフォームならこんなに楽に!

※状況により1日で終わらない場合があります。

リシェントII
1日で見違える
ような玄関に変身!

1日のリフォームの流れ
①古いドアの取り外し
②不要な部分の切り取り
③新しい枠の取り付け
④外と内に顔縁を取り付け
⑤細かい補修やチェックを行って工事完了

標準入替工事に含まれる内容
■取り付け工事のみ

玄関引戸 27万円 (税込)
玄関ドア 36万円 (税込)

インプラス
今ある窓の内側に
取り付けられるだけ。

3つのメリット
■結露を抑えてすっきりキレイ
■騒音を抑えてすっきり快適
■断熱効果でしっかりエコ

標準入替工事に含まれる内容
■取り付け工事のみ

工事費込み W900×H900
3.5万円 (税込)

エコカラット
空気を彩り、気になる
湿気やニオイを抑制します。

4つのメリット
■結露やカビ、ダニを抑制
■悪臭原因を吸着して脱臭
■様々な有害物質を吸着して低減
■日常で着いた汚れを簡単に拭き取れます

標準入替工事に含まれる内容
■貼り付け工事のみ

工事費込み 1㎡
1万円 (税込)

トイレ内装パック工事
トイレ交換と一緒に
するのがおすすめです

天井壁・クロス
貼り替え
床クッション
貼り替え

標準入替工事に含まれる内容
■既設洋式便器解体・処分
■配管加工
■EPO樹脂交換 ■天井・壁クロス張替え
■FRP(0.5坪分)
■2連紙巻ホルダー ■便器設置工事
※設置条件として洋式から洋式に限り

工事費込み
5万円 (税込)

当店オリジナル
住まいの羅針盤
お住まい全体の総合診断
いたします。(有料予約制)

●これからのリフォーム時期と予算の目安を知りたい方に。
●現状の家の劣化度の把握をしたい方に。

●総合的なリフォームにするのか?建て替えか?を迷われない方に。
●中古住宅を買い戻したいんだけど、建物のプロに見て欲しい方に。

コースは3種類
詳細版は床下・小屋裏が写る
状態の場合のみ診断が可能です。

A:簡易版(床下・小屋裏無) **¥5,400(税込)** 簡易報告書付
B:詳細版(床下・小屋裏有、目視検査) **¥16,200(税込)** 詳細報告書付
(シロアリ調査書類含む)
C:耐震診断付詳細版 **¥32,400(税込)** 耐震診断報告書付のパーフェクト版です。
(シロアリ調査書類含む)

◎フェアにご来店いただき、50万円以上のご契約でAコース、
100万円以上のご契約でBコースを無料で診断させていただきます。Cコースは耐震補強工事のご契約の場合、相殺させていただきます。

シロアリ調査&防除
1階床面積
30坪以上の
場合
1,580円/㎡ (税込)

ショールーム展示品特別価格販売

ALESTA
展示品
アレスタ
I型2570
定価1,651,500円(税込)
工事費込み **118万円** (税込) 限定1台

プレアス完全パック
LIXIL ECO5
プレアスHSリ
シャワートイレ
定価245,000円(税別)
工事費・諸経費込み **24.5万円** (税込)

住まいのことなら
LIXILリフォームショップ もとぐみ
(株式会社 元組)

〒475-0872 半田市東雲町13番地 ☎0120-939-701

※掲載の商品の仕様はメーカーの都合により予告なく変更となる場合がございます。また、生産終了等により売り切れ・販売中止となる場合がございますので予めご了承ください。※商品によっては店頭で展示していない商品もございます。※写真はイメージです。※印刷のため、商品の色合いは現物とは多少異なる場合がございますので予めご了承ください。※表示価格はすべて消費税込みとなります。※接続・設定および工事等が必要な商品につきましては、表示価格の他に別途追加料金がかかる場合がございますので予めご了承ください。※接続・設定および工事可能エリアにつきましては直接当社までお問い合わせください。