

リフォームの夢、お得に叶えます!

「当社が施工しました! / 新潟市中央区 K様邸」

裏面のリフォーム事例もご覧ください。

キッチン・バス販売台数 **全国 No.1**

LIXIL リフォームショップ 約**550**店 全国展開

全面リフォーム 増築・減築・間取り変更 水まわり 外壁・屋根 省エネ・断熱 玄関・窓 バリアフリー

なるほど! リフォーム。リノベーション 相談会

7月5日(土) 6日(日)

あさ**10:00**～夕方**17:00**

in **LIXIL 新潟 ショールーム**

TOSTEM INAX exsior 各種ブランド・メーカー多数取り扱い

入場無料

ご予約優先でご案内いたします

※会場の混雑状況に応じ、入場をお待ちいただく場合がございます。

ショールーム展示 新商品に入れ替えました!

LIXIL 新潟ショールーム

新潟市中央区女池1-13-7

紫鳥線 沿い 桜木ICより車で1分!

なるほど! プロに聞いて良かった!!

「こんなご相談をいただいているお店です」

| | |
|--|---------------------------------------|
| 第二の人生を迎えるに当たって 家族構成も変わり どんな住まいにしようかと考えている。 | 二世帯住宅を検討しているけど、お互いが気がつかないで済む 間取りにしたい。 |
| ママ友やサークル友達と 打合せできる LDKにしたい。 | 趣味の音楽を楽しむ時間ができたので オーディオルームや 防音室を作りたい。 |
| リフォームが新築か 迷っている。どちらがお得なのか? | ペットが喜ぶ家にしたい。 臭い対策も考えて... |
| 使わなくなった倉庫や蔵を 住まいにしたい。 | 毎日、家で温泉気分を 味わいたい。 |
| 補助金を活用して お得にリフォームしたい。 | 水まわりが全般的に老朽化 したのでリフォームしたい。 |
| | 築20年を超えた マンションをリフォームしたい。 |

6畳部屋を趣味の工作室にしたい。(手芸・絵画・アート)

膝や腰が悪くなってきて、動きをラクにしたい。

超 過去最高の還元率! 今がチャンス! 大型補助金

断熱窓へのリフォームをサポート! **先進的窓リノベ 2025事業**

子育て世帯の住宅省エネ化をサポート! **子育てグリーン 住宅支援事業**

最大 **200万円** 補助!

最大 **40~60万円** 補助!

| 窓の大きさ | 内窓設置 | 外窓交換(ペア窓) |
|-------|---------|-----------|
| 大 | 65,000円 | 149,000円 |
| 中 | 44,000円 | 110,000円 |
| 小 | 28,000円 | 74,000円 |

対象商品: ●窓 ●ドア ●ガラス

対象商品: ●浴室 ●トイレ ●キッチン ●洗面化粧台 ●窓 ●ドア等

◎対象: 令和6年11月22日以降に対象工事を着手し、令和7年12月31日までに完成

2023年・2024年2年間の合計実績

| 申請件数 | 補助金総額 | 補助金申請平均額 |
|-------------|---------|----------|
| 笠原建設新潟店 84件 | 2,075万円 | 24.7万円 |
| LTS南新潟店 80件 | 2,000万円 | 25万円 |

LIXILリフォームショップ笠原建設新潟店・LTS南新潟店 限定!

長期保証サービス 10年無料 キャンペーン

キャンペーン期間中、対象商品お見限りで **LIXIL長期保証サービス 10年プランが無料!**

◎対象商品: リシェール、スパージュ、サティス、ルミシス、リシェント(電気設備のみ)
◎キャンペーン期間: 2025年4月1日～7月31日

※最大50%相当還元!!

暑い夏を涼しく快適リフォーム

『断熱・遮熱』のWでガード!

暑さが気になるなら...
✓内窓インプラス
✓取替窓リプラス

日差しが気になるなら...
✓外付日よけ
✓スタイルシェード

「換気・通風」で快適に!

換気が気になるなら...
✓リシェント玄関ドア
✓リフォームシャッター (ともに断熱タイプ)

網戸が気になるなら...
✓しまえるんですα
✓リフォーム網戸

システムキッチン「リシェール」「ノクト」 キッチンセット割 キャンペーン

「リシェール」または「ノクト」と パナソニック製食器洗い乾燥機 フロントオープンタイプをセットでご契約で
間口60cm OFF! **10万円** 間口45cm OFF! **5万円**

◎当社受注期間: 2025年4月1日～2026年3月31日

洗面化粧台「クレヴィ」 ワンアクション タッチレス水栓 キャンペーン

ご購入の洗面化粧台 「クレヴィ」の水栓金具を **「タッチレス水栓 ナビッシュ」へ 無償アップグレード!**

◎当社受注期間: 2025年4月1日～2025年12月31日

バスルーム「スパージュ」 10周年の感謝を込めて スパージュ10周年 キャンペーン

今なら「スパージュ」ご購入で **アクアフィール** または **セラミックパネル** が **10万円OFF!**

◎キャンペーン期間: 2025年7月2日～2026年5月29日

お見積り特典

500万円(税抜)以上 見積りご依頼の方に **QUOカード+2,000円分 進呈!!**

◎対象期間: 2025年7月31日まで提出したお見積書

会場は、女池LIXILショールームです。

LIXIL 新潟ショールーム

JR越後線 1至昭和大橋 新潟駅 南口

マクドナルド 女池IC 新潟中央IC 至新潟西IC

しやぶ葉 荻出線 紫鳥線 桜木IC 新潟バイパス 鳥屋野湯 ビッグスワン

+ ご来場プレゼント +

アンケートにお答えのお客様 **千両箱 ティッシュ プレゼント!!**

※1組様1つ限り ※数に限りがございます。

このチラシをご持参ください!

「築20年以上で家が老朽化してきた」「家族構成が変わった」「全体的に変えたい」という方は必見!

LIXILの こちち リノベーション

暮らし心地を劇的アップ! **こちちリノベーション**

今、聞かなきゃ損! **全面リフォーム相談会開催**

会場にて、施工実例を多数紹介

最短10分で 概算見積 いたします!

※内容によっては少しお時間をいただきます。

写真・図面を お持ちください。

もしくは手描きの概略図面でも承ります。

建替えじゃなくても **新築以上** のリフォームを。

LDK改装+性能向上 耐震 断熱

Reform Point

独立しているキッチンペンシユラへ変更。会話しながら、みんなでの料理も可能となりました。キッチンの近くへ、パントリー、ユーティリティを設置、収納力を大幅にUP。玄関脇にシューズクロックを新設、玄関も移動、アプローチへ余裕ができました。ロフトを新設、収納部分を増やしました。段差のあった1階の床はすべてフラットになり将来のためにバリアフリーとすることができました。基礎を新設、耐震補強及び断熱改修もしました。全体にゆとりのある生活空間が実現できたと思います。

新潟市南区 K様邸

- 施工部位 / 1階部分100㎡間取り変更、水廻りすべて改装
- 減築建物種類、木造2階建て住宅の1階改装
- 施工日数 / 180日
- 築年数 / 50年以上と25年増築部分
- 家族構成 / 4人

工事参考価格 2,800万円

※掲載されている画像は全てイメージです。詳しくは併売にご確認ください。

住まいのことなら **LIXILリフォームショップ**

LTS南新潟店

株式会社 LIXILトータルサービス (一級建築士事務所)

新潟市中央区女池2-3-21 コンフォート(旧:ライファ南新潟) 営業時間/10:00~18:00 定休日/土・日・祭・年末年始

0120-670-181

※当日は **TEL.080-5156-8394** までお電話ください。

笠原建設 新潟店

株式会社 笠原建設 (一級建築士事務所)

新潟市西区東青山1-2-2 (旧:ライファ青山) 営業時間/8:30~17:30 定休日/水曜日・GW・お盆・年末年始

0120-306-144

JIOリフォームかし保険 加盟店です

住宅リフォーム工事の瑕疵による事故を保障する保険です。JIO検査員(建築士)による現場検査が行われます。※保険は、リフォーム工事単位(請負契約単位)での契約となりますので、スタッフに工事内容の伝達に必ずご確認ください。

HORP

住宅リフォーム 瑕疵保険 加入済み

LIXILリフォームショップは全国に約550店。地域に密着した活動で、みなさまのより良い暮らしづくりをお手伝いしています。

全国コンテスト
入賞実績
多数!!

なるほど!

お客様

大満足の施工例

Before

After

ウッドデッキ

外観

LDK

洗面

浴室

トイレ

玄関

ロフト

施工例1

2世帯住宅へ改装+性能向上

耐震断熱

Reform Point

息子様ご夫婦が同居することになり、リノベーション。LDKを真ん中に大きく取り、各部屋への動線とし、広い広縁や廊下は、部屋の一部としました。キッチンがアイランドキッチンとしました。水廻りは、すべて新設し、ゆとりのある洗面脱衣室、浴室としました。ロフトも設置、収納力をUPしました。基礎を新設し、耐力壁を増やし、瓦屋根を軽い屋根に置き替え、耐震性能をUPしました。床、壁、天井へ高性能断熱材をいれ、窓の断熱性能もUP。

新潟市中央区 K様邸

●施工部位 / 平屋110㎡部分を全面改装し2世帯住宅へ

●建物種類 / 木造2階建住宅の平屋部分

●施工日数 / 180日

●築年数 / 50年以上

●家族構成 / 6人

工事参考価格
3,300万円

施工例2

LDK+全面断熱改装

Reform Point

家全体が寒かったが、特に気にしていませんでした。しかし水廻りリフォームを検討した際に担当営業さんから築年数から既存断熱材も入っていない状況でLDKを拡張計画していたので断熱改修も提案されました。予算オーバーでしたが思い切って1F部分LDK・廊下・トイレ・洗面室・浴室で断熱改修を行いました。今回、断熱改修したことで暖房だけでなく冷房の効きも良くなり、大変快適に生活できております。

新潟市江南区 I様邸

●施工部位 / LDK・和室・洗面・浴室・玄関・廊下・断熱工事・外壁

●建物種類 / 戸建て木造住宅

●築年数 / 45年

工事参考価格
2,100万円

施工例3

LDK+水廻り改装

Reform Point

使っていない和室や使いにくい間取り、段差をなくし建物を大きく変えることなく改装を行いました。水廻りはお手入れがしやすいようにシンプルな商品をご採用いただき、タイルのお風呂はシャワールームへ変更しました。内装は明るくなるように空間を繋げたり建具の高さを高くするなど変更いたしました。「ずっと住んでいたご自宅の雰囲気は残しつつ、これから住みやすいご自宅へ」そんなご提案をさせていただきます。

五泉市 O様邸

●施工部位 / LDK・和室・洗面・浴室・トイレ・玄関・廊下

●建物種類 / 戸建て木造住宅

●築年数 / 50年以上

工事参考価格
900万円

施工例4

LDK改装+外構工事

Reform Point

古くなったI型キッチンをアイランド型キッチンへ入れ替え。ほんの少しの増築ですが、広く使える様になりました。以前は、壁に向かって、料理をしていた奥様ですがまん中へキッチンを設置することで、会話をしながら料理が出来るようになり、ご主人に手伝ってもらうことも増えました。小さなお孫さんもうらっしゃった時には、お孫さんを見ながら料理も出来ます。家族が揃った時には、わいわいがやがやの楽しい空間となりました。床は、断熱材を吹き付け、壁天井には、高性能の断熱材を入れました。窓は、高性能のトリプルガラスを設置いたしました。床には、お孫様のために床暖房も設置しました。

新潟市西蒲区 K様邸

●施工内容 / LDK改装、外構工事

●建物種類 / 戸建木造住宅

●築年数 / 30年以上

工事参考価格
780万円

来場者限定

当社おすすめ商品

スタッフ厳選商品を「工事込み特価」でご提供

SATIS X

トイレが自分で掃除してキレイが続くタンクレストイレ

標準工事費込みで※1

店頭発表価格

サティスX

プラン目安価格
561,000円

【工事内容】既存便器撤去・処分、便器取付工事
※1 トイレの標準工事費・既存トイレ取り外し撤去処分、トイレ取付工事費

LUMISIS

センスの良いシンブル空間を演出

標準工事費込みで※2

店頭発表価格

ルミシス

プラン目安価格
514,470円

※2 洗面化粧台の標準工事費・既存洗面化粧台撤去工事費、洗面化粧台取付工事費、洗面化粧台取付工事費

SPAGE

自宅で大人気分少ない湯量で肩湯+半身浴できます

標準工事費込みで※3

店頭発表価格

スパーージュ

プラン目安価格
1,777,600円

※3 ユニットバス標準工事費・既存浴室新設・ユニットバス取付工事費、ユニットバス取付工事費、ユニットバス取付工事費

RICHELLE

磨き究めた佇まい、味わい豊かなキッチン空間

標準工事費込みで※4

店頭発表価格

リシェル

プラン目安価格
2,380,000円

※4 キッチン・標準工事費・既存キッチン撤去処分、システムキッチン組立工事、後付け工事費、後付け取付工事費、ガス接続工事費

ご来場の方
無料点検

外壁・屋根・塗装 リフォーム相談会

外壁

塗り替えを10年以上していない。
ひび割れ(クラック)がある。
部分的に変色している。
コケやカビが発生している。
手で触ると粉がつく。

3つ以上該当する場合
点検をおすすめします。

屋根

実は、見えない屋根は傷んでいます。
屋根の傷みは、気づかないうちに住まいの寿命を縮めてしまいます。

屋根葺き替え

軽量高耐久

屋根が軽いと地震に強い!

●屋根材を軽量化すれば耐震強度がアップ!

●地震時の被害を少なくします!

1ルーフィングシリーズ 既存屋根(陶器瓦)

食卓転倒! 耐震強度UP!

屋根が重いと危険!

工期 14日~

●基材保証30年! 天然石チップで長持ち

●一般的な住宅用化粧スレート約1/3の軽さ!

●互調のデザインで重厚感溢れる屋根に!

工期 50日~

標準工事費込みで!!

特価 店頭発表価格

工期 50日~

外壁・屋根・塗装 リフォーム

本物志向にこだわる

Dan SIDING

セルロース系サイディング

工期 15日~

外壁のみ

足場架け・外壁洗浄・シリコン2回塗り

●軒天・破風・水切り・露出部、木部・鉄骨部等全て別途工事

足場込みで!!

店頭発表価格

部分張り推奨オプション

リアルな「木目柄」

本物の色まで再現した木目柄「プレシヤスウッド」

NEW

Danサイディング

標準工事費込みで!!

外壁施工面積 150㎡程度

住宅の外観を美しく、防水性大幅アップ!

外壁塗装

外壁面積 150㎡程度

足場込みで!!

店頭発表価格

屋根塗装

屋根面積 100㎡程度

足場込みで!!

店頭発表価格

1DAYリフォーム

工事当日お引き渡し

家の顔「玄関」がわずか1日で変身!

今の窓に「ガラス」するだけ!

強風や豪雪から愛車を守る!

雨や花粉を気にせず洗濯物干し!

カーポート

カーポートST 3000タイプ 1台用

工期 2日~

店頭発表価格

サンルーム

サンージュ

工期 2日~

店頭発表価格

LIXILリフォームショップ

「しつこい営業」は致しません

「うわべだけ」の仕事は致しません

「値段だけ」の仕事は致しません

当店致しません3か条

お客様のためにないことは致しません。
だから私たちに営業ノルマ性の営業マンがいません。建築士、コーポレーター、福祉性環境など、お役に立てる資格や経験を持ったプロを揃えています。

目に見る部分だけの工事や言われたことをやるだけの提案では、お客様が後で後悔することが分かっていきます。リフォームは中が見えないからこそ、本当のプロのアドバイスをさせていただきます。

早く安くこなすだけの仕事は簡単ですが、リフォームで「値段だけ」の工事は長い目で見たら「実はお得ではなかった」ことが多いです。後々までのご満足を提供するのが「100年企業」の信頼と責任です。

「先進的なリフォーム事業者表彰」受賞

JIOリフォームかし保険 加盟店です

HORP

イベントに来られない方も、店舗で無料相談会!

間取り・プラン

住まいのお困りごと

見積・資金計画

ローン補助金情報

分野によって詳しい建築士、その他資格士が相談に応じますので、来られる前にフリーダイヤルにお電話ください。

LIXILリフォームショップ 笠原建設 新潟店

一級建築士事務所

TEL:025-280-6155 FAX:025-230-6188

0120-306-144

新潟市西区東青山1-2-2

笠原建設 アイデア満載

LIXILリフォームショップ LTS南新潟店

一級建築士事務所

TEL:025-280-9220 FAX:025-280-9221

0120-670-181

新潟市中央区女池2-3-21

LTS南新潟店